

COMUNE DI BUDOIA

PROVINCIA DI PORDENONE

INVENTARIO DEI BENI COMUNALI

ANNO 2012

BENI IMMOBILI PATRIMONIALI DISPONIBILI - FABBRICATI -

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali"

Articolo 230
(Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Il conto del patrimonio rileva i risultati della gestione patrimoniale e riassume la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio, evidenziando le variazioni intervenute nel corso dello stesso, rispetto alla consistenza iniziale.
2. Il patrimonio degli enti locali di cui all'art. 1, comma 2, è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente, suscettibili di valutazione ed attraverso la cui rappresentazione contabile ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.
3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.
4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, come segue:
 - omissis -
 - c) i fabbricati già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati al valore catastale, rivalutato secondo le norme fiscali; i fabbricati acquisiti successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

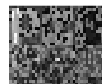
Articolo 229
(Conto economico)

- omissis -

7. Gli ammortamenti compresi nel conto economico sono determinati con i seguenti coefficienti:

- a) edifici, anche demaniali, ivi compresa la manutenzione straordinaria al 3%;
- b) strade, ponti, ed altri beni demaniali al 2%;
- c) macchinari, apparecchi, attrezzature, impianti ed altri beni mobili al 15%;
- d) attrezzature e sistemi informatici, compresi i programmi applicativi, al 20%;
- e) automezzi in genere, mezzi di movimentazione e motoveicoli al 20%;
- f) altri beni al 20%.

- omissis -



PROGEL srl

Sede oper. Via G. Bruno, 6 – Gallarate
Tel. 0331/788819 Fax 0331/782725
EMAIL:segreteria@progelweb.com

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI BUDOIA**

Anno : **2012**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
8	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- UFF. POSTALE-LOCALI RICREATIVI (ex elem. s.lucia) 3- VIA MONSIGNOR COMIN 1 4- S. LUCIA 5- 6-	1- 201 2- IDENTIFICATIVO CATASTALE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 50.952,60 2- 1.558,56 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 29.372,29 5-	/ 3
10	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CANONICA - APPARTAMENTO - BOX 3- VIA DELLA CHIESA 1 4- DARDAGO 5- 6-	1- 610 2- IDENTIFICATIVO CATASTALE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 114.632,52 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 63.047,82 5-	/ 3
11	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CANONICA - APPARTAMENTO - BOX 3- VIA LACHIN 29 4- S. LUCIA 5- 6-	1- 484 2- IDENTIFICATIVO CATASTALE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 149.620,40 2- 3.336,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 85.418,75 5- EX ATTIVITA' SOCIALI S.LUCIA	/ 3
14	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- ASSOCIAZIONE ANZIANI - ABITAZIONE 3- VIA LACHIN 47 4- S. LUCIA 5- 6-	1- 2- CESSIONE VOLONTARIA 3- PERTEGATO GIORGIO 4- 23153 5- 31/12/1996 6- 553 7- 13/01/1997	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 11.697,75 2- 60.144,68 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 48.963,29 5- EX LATTERIA SOCIALE S.LUCIA	/ 3
16	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- LOCALI RICREATIVI (ex elem. Dardago) 3- VIA BRAIT 4 4- DARDAGO 5- 6-	1- 467 2- IDENTIFICATIVO CATASTALE 3- 4- 5- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 142.999,17 2- 49.038,20 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 120.094,92 5-	/ 3

Ente : **COMUNE DI BUDOIA**

Anno : **2012**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO			VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.		1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
25	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- EX TEATRO 3- VIA CASTELLO 3 4- DARDAGO 5- 6- MAGAZZINO	1- 2- COMPRAVENDITA 3- PERTEGATO GIORGIO 4- 81342 6- 4977	5- 27/04/1999 7- 18/05/1999		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 12.911,42 2- 385.485,80 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 293.802,42 5-	
31	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- RISTORANTE "IL RIFUGIO" 3- VIA SAN TOME' 85 4- DARDAGO 5- 6-	1- 200 2- IDENTIFICATIVO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 48.177,22 2- 52.512,64 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 63.450,19 5-	
44 0	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- FABBRICATO RURALE 3- VIA SAN MARTIN 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- IDENTIFICATIVO CATASTALE 3- 4- 6-	5- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 0,00 5-	
49 0	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA VALLE FRIZ 3- 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 25.828,20 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 19.442,55 5-	
51	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- POLIAMBULATORIO 3- PIAZZA UMBERTO I 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-		1- CONCESSIONE GRATUITA 2- A.S.S. N6 FRIULI OCCID. 3- 1528 5- 6- 7-	4- 19/12/2011 8-	1- 0,00 2- 60.479,86 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 45.813,46 5- MAPP. 657/1 IN CONCESSIONE D'USO ALL' A.S.S.N6 FRIULI OCCIDENTALE	
52	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- MALGA CIAMP 3- 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-		1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 528.241,14 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI / 3 4- 509.766,38 5-	

Ente : **COMUNE DI BUDOIA**

Anno : **2012**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civile 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura vincoli e servitù 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto	4- Data Atto 8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note	
53	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CASA MATTA CIAL DE MULIN 3- 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 18.028,81 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 14.783,65 5-	/ 3
55	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- ABITAZIONE 3- VIA LACHIN 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- DONAZIONE 3- SPERANDEO MARIA LUISA 4- 53827 6- 2289	5- 01/02/2007 7- 06/02/2007	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 21.528,11 2- 0,00 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 18.298,91 5- SOLO NUDA PROPRIETA' - USUFRUTTO SIGNORA SOLDA' ITALIA	/ 3
59	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- EX LATTERIA DI BUDOIA 3- VIA BIANCO 4- BUDOIA 5- 6-	1- 2- DONAZIONE 3- SEGRETARIO COMUNALE 4- 2020 6-	5- 10/06/2004 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 532.509,81 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 515.203,24 5-	/ 3
60	1- PATRIMONIALE DISPONIBILE 2- CHIOSCO "CIAMPORRE" 3- VIA SAN TOME' 4- DARDAGO 5- 6-	1- 2- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 2.480,50 3- EDIFICI, ANCHE DEMANIALI 4- 2.399,88 5-	/ 3

TOTALE VALORE RESIDUO

1.829.857,75

Il presente Registro si compone di n° **3** pagine da pag. **1** a pag. **3**

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
8	UFF. POSTALE-LOCALI RICREATIVI (ex elem. s.lucia)					VIA MONSIGNOR COMIN					1
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	133	16		303	1	B/5 1	0	0	585	362,55
2	BUDOIA	133	16		303	2	B/4 U	0	0	198	122,71
<i>Codice</i>											
<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>	
10	CANONICA - APPARTAMENTO - BOX					VIA DELLA CHIESA					1
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	133	11		436	1	A/2 3	10,5	0	0	867,65
2	BUDOIA	133	11		436	2	B/7 U	0	0	345	196,00
3	BUDOIA	133	11		436	3	C/6 1	0	17	0	28,10
<i>Codice</i>											
<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>	
11	CANONICA - APPARTAMENTO - BOX					VIA LACHIN					29
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	133	16		384	2	B/7 U	0	0	225	127,82
2	BUDOIA	133	16		384	1	A/2 4	13	0	0	1.275,65
3	BUDOIA	133	16		384	3	C/6 1	0	13	0	21,48
<i>Codice</i>											
<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>	
14	ASSOCIAZIONE ANZIANI - ABITAZIONE					VIA LACHIN					47
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	1001225	16		644	1	C/3 3	0	102	0	121,16
2	BUDOIA	1001225	16		644	2	A/3 2	4	0	0	150,81

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
16	LOCALI RICREATIVI (ex elem. Dardago)					VIA BRAIT					4
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	133	11		326		B/5 2	0	0	1758	1.361,90
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
25	EX TEATRO					VIA CASTELLO					3
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	1001225	11		440	2	D3	0	0	0	2.510,00
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
31	RISTORANTE "IL RIFUGIO"					VIA SAN TOME'					85
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	1001225	6		695		C/1 4	0	134	0	1.349,50
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
44	FABBRICATO RURALE					VIA SAN MARTIN					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
97	BUDOIA	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00
<i>DATI N.C.T.</i>											
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.
1	BUDOIA	708	15		313		90	FABB RURALE			

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>										<i>Indirizzo</i>	<i>Civico</i>
49	MALGA VALLE FRIZ											
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
101	BUDOIA	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
<i>DATI N.C.T.</i>												
Cod	Sez. Censuaria.	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Superficie	Qualità	CI	Redd. Agr.	Redd. Dom.	
1	BUDOIA	708	2		5		1164100	PASCOLO 2	2	360,73	1.803,62	
51	POLIAMBULATORIO										PIAZZA UMBERTO I	
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
1	BUDOIA	0	14		657	1	B/4-U	0	0	419	259,68	
2	BUDOIA	0	14		657	2	B/4-U	0	0	850	526,79	
52	MALGA CIAMP											
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
103	BUDOIA	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	
53	CASA MATTA CIAL DE MULIN											
<i>DATI N.C.E.U.</i>												
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita	
104	BUDOIA	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00	

DATI CATASTALI - FABBRICATI

<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
55	ABITAZIONE					VIA LACHIN					62
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	0	16		590		A/3-1	3,5	0	0	112,07
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
59	EX LATTERIA DI BUDOIA					VIA BIANCO					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
1	BUDOIA	0	14		263	1	C/3-2	0	259	0	254,15
2	BUDOIA		14		263	2	C/3-2		8		7,85
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
<i>Codice</i>	<i>Descrizione del Fabbricato</i>					<i>Indirizzo</i>					<i>Civico</i>
60	CHIOSCO "CIAMPORE"					VIA SAN TOME'					
<i>DATI N.C.E.U.</i>											
Cod	Sez. Censuaria	Partita	Foglio	Sub	Particella	Sub	Categoria - CI	Vani	Mq	Mc	Rendita
108	BUDOIA	0	999	0	0	0	NC	0	0	0	0,00