



COPIA

DELIBERAZIONE n. 19

del 27-06-2014

Verbale di deliberazione di Consiglio Comunale

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014.

L'anno **duemilaquattordici** addì **27** del mese di **Giugno** alle ore **18:30** nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione, pubblica.

NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
GIACOBAZZI ADRIANO	SINDACO	X	
BARETTO LUISA MARUSCA	VICE SINDACO	X	
COLOMBAROLI ERMES	CONSIGLIERE	X	
CUSATELLI FABIO	CONSIGLIERE	X	
ROMANO RAFFAELLA	CONSIGLIERE	X	
SAZZANI PAOLA MARIA	CONSIGLIERE	X	
SPOZIO ORIETTA	CONSIGLIERE	X	
GIANOLI OSCAR	CONSIGLIERE	X	
CAROTI EMMA	CONSIGLIERE	X	
BARASSI BRUNO VIRGILIO	CONSIGLIERE	X	
COLOMBO FILIPPO	CONSIGLIERE	X	
	Totale	11	0

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. **LOFFREDO MARIA GRAZIA**.

Il SINDACO Sig. **ADRIANO GIACOBAZZI**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

DELIBERAZIONE CONSIGLIO
COMUNALE

n. 19 del 27-06-2014

OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014.

Partecipa alla seduta senza diritto di voto l'Assessore Esterno Derna.

Relaziona l'Assessore Derna, ribadendo di non voler aumentare le tasse, come detto in campagna elettorale. Quindi con questa deliberazione si intendono confermare le aliquote e le riduzioni precedenti. Quest'anno il Comune tiene tutto, ma lo stato lo riduce dal Fondo. Interviene il Consigliere Barassi chiedendo se non si è pensato di abbonare l'IMU sulla prima casa.

L'assessore Derna risponde di non averci pensato anche perchè le case di lusso su cui è dovuta l'IMU sono poche.

Al termine,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1 comma 639 della legge del 27 dicembre 2013, n. 147, ha previsto l'istituzione dell'imposta unica comunale (IUC), che si basa su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- l'imposta unica comunale si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore sia dell'utilizzatore dell'immobile, ivi comprese le abitazioni principali, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;
- il comma 703 art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147 (legge di stabilità 2014) stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento...*";



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

Visti gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni con la legge 214/2011 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

Preso atto che il comma 380 dell'articolo 1 della legge 24 dicembre 2012 n. 228, pubblicata nella G.U. n. 302 del 29 dicembre 2012 aveva soppresso, già a partire dal 2013, la quota di riserva statale prevista dall'art. 13, comma 11 del d.l. n. 201/2011 (gettito corrispondente all'aliquota dello 0,38% applicata sulle fattispecie diverse dall'abitazione principale) ed aveva contestualmente stabilito una nuova ripartizione del gettito tra comune e Stato riservando all'Erario il gettito del tributo corrispondente all'aliquota dello 0,76% sui fabbricati produttivi di categoria "D" e al Comune tutta la restante parte del gettito d'imposta;

Considerato che sempre l'articolo 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (Legge di stabilità 2013), nell'abolire la quota di riserva a favore dello Stato prevista dal comma 11 dell'articolo 13 citato, ha altresì istituito il Fondo di solidarietà comunale (in luogo del Fondo sperimentale di riequilibrio ovvero dei trasferimenti per Sicilia e Sardegna), alimentato con quota parte del gettito IMU di spettanza dei comuni oltre che di risorse stanziare con il bilancio statale;

Atteso che:

- il Fondo di solidarietà comunale ha la funzione di compensare le variazioni di risorse che affluiscono al bilancio dei comuni per effetto delle disposizioni sopra citate ed in particolare per effetto dell'introduzione della TASI in luogo dell'IMU sull'abitazione principale;
- come per il 2013, le suddette variazioni compensative sono determinate assumendo il gettito ad aliquote di base, senza considerate eventuali aumenti o diminuzioni di aliquote stabilite dal comune nell'ambito della propria potestà regolamentare;

Dato atto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 è stato differito al 31/07/2014;

Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale in data odierna ad oggetto: "Approvazione Regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC)", dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale si istituiva l'Imposta Unica Comunale IUC con decorrenza dal 1 gennaio 2014 e delle sue componenti tra cui l'IMU;

Considerato che a decorrere dall'anno di imposta 2012, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360; l'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. In caso di mancata pubblicazione entro il termine, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente; il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito;

Visti altresì:

- l'art. 13, comma 6, del D.L. n.201/2011, che fissa l'aliquota di base nella misura dello 0,76 per cento, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a tre punti percentuali;



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

- l'art. 13, comma 7, del D.L. n.201/2011, che dispone che l'aliquota è ridotta allo 0,4 per cento per l'abitazione principale e le sue pertinenze, stabilendo che i comuni possono variarla, in aumento o diminuzione, fino a due punti percentuali;
- l'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011, che dispone che dall'imposta dovuta per l'abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza dell'imposta dovuta, euro 200 rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione;
- l'art. 2 del D.L. n. 102 del 31 agosto 2013, convertito con modificazioni dalla Legge 28 ottobre 2013, n. 124 che:
 - modifica la disciplina dell'IMU delle abitazioni di cooperative edilizie a proprietà indivisa assegnate ai soci, equiparandole ex lege all'abitazione principale;
 - equipara, a decorrere dal 2014, all'abitazione principale anche gli alloggi sociali assegnati a nuclei familiari svantaggiati, che non sono in grado di accedere alla locazione di alloggi nel libero mercato;
 - consente di considerare abitazione principale l'unico immobile – purché non locato – appartenente a militari, carabinieri, pubblica sicurezza, vigili del fuoco e personale appartenente alla carriera prefettizia, in servizio permanente, anche in assenza dei requisiti di residenza anagrafica e di dimora abituale previsti in via generale dalla normativa vigente.
- l'art. 1 comma 708 in forza del quale a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria di cui all'articolo 13 del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 del medesimo articolo 13 del decreto-legge n. 201 del 2011.

Considerato che nel nostro Comune per l'anno 2013 le aliquote erano le seguenti:

1. Aliquota di base.....8,6 per mille
2. Aliquota abitazione principale e relative pertinenze..... 5,0 per mille
3. Detrazione per abitazione principale.....€ 200,00;

Ricordato che il legislatore, nel corso del 2013, con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, ha avviato un graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

Rilevato che per far fronte al fabbisogno finanziario del bilancio di previsione per l'anno 2014 si rende necessario confermare le aliquote e detrazioni dell'IMU vigenti per l'anno 2013;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. in materia di ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs 18/08/2000, n. 267, dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile e tecnica del presente provvedimento;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'articolo 42, comma 2 lettera f) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Con la seguente votazione espressa nei modi e nelle forme di legge:

- Consiglieri presenti : n. 11
- Consiglieri votanti : n. 08
- Voti favorevoli: n. 08
- Voti contrari : n. ==
- Astenuti : n. 03 (Caroti, Barassi e Colombo)



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

DELIBERA

1) per le motivazioni in premessa espresse e che qui si intendono integralmente riportate e trascritte per far parte integrante e sostanziale del presente deliberato, di confermare per l'anno 2014, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU:

- Aliquota di base.....8,6 per mille
- Aliquota abitazione principale e relative pertinenze.....5,0 per mille;

2) di confermare le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella seguente misura:

Detrazione per abitazione principale € 200,00;

3) di dare atto che con i decreti legge n. 54/2013, n. 102/2013 e n. 133/2013, è stato avviato il graduale percorso di definitivo superamento dell'IMU sull'abitazione principale in vista della riforma della tassazione immobiliare locale;

4) di inviare al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

5) di dare mandato al Responsabile del Servizio amministrazione generale- economico finanziario per gli adempimenti esecutivi di competenza;

6) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con la seguente votazione separata unanime favorevole resa nei modi e nelle forme di legge:

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| - Consiglieri presenti : | n. 11 |
| - Consiglieri votanti : | n. 08 |
| - Voti favorevoli: | n. 08 |
| - Voti contrari : | n. == |
| - Astenuti : | n. 03 (Caroti, Barassi e Colombo) |



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

Parere del responsabile del servizio sulla proposta di deliberazione CONSIGLIO Comunale all'oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Il sottoscritto responsabile

ESPRIME

Parere favorevole il relazione alle proprie competenze in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T. U. in materia di ordinamento degli Enti Locali di cui al decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Porto Valtravaglia, li 20-06-2014

IL RESPONSABILE DELL'AREA
AMMINISTRATIVA-CONTABILE
F.to VALLARINI MARIELLA

Parere del responsabile del servizio finanziario sulla proposta di deliberazione CONSIGLIO Comunale all'oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2014.

Vista la proposta di deliberazione di cui all'oggetto;

Il sottoscritto responsabile

ESPRIME

Parere favorevole il relazione alle proprie competenze in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T. U. in materia di ordinamento degli Enti Locali di cui al decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Porto Valtravaglia, li 20-06-2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
F.to Dott. Mariella Vallarini



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

DELIBERAZIONE CONSIGLIO

n. 19 del 27-06-2014

Fatto, letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to GIACOBAZZI ADRIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. LOFFREDO MARIA GRAZIA

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune il giorno 05-07-2014 ed ivi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Porto Valtravaglia, li 05-07-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dr. LOFFREDO MARIA GRAZIA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Porto Valtravaglia, li 05-07-2014



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. LOFFREDO MARIA GRAZIA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

() è divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. – Decreto Legislativo 18/8/2000, nr. 267.

(x) è divenuta esecutiva il 27-06-2014 ai sensi dell'art. 134, comma 4 del T.U. – Decreto Legislativo 18/8/2000, nr. 267.

Porto Valtravaglia, li 05/07/2014



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. LOFFREDO MARIA GRAZIA