



**ORIGINALE**

**DELIBERAZIONE n. 27**

**del 19-11-2013**

**Verbale di deliberazione di Consiglio Comunale**

**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER  
L'ANNO 2013.**

L'anno **duemilatredici** addì **19** del mese di **Novembre** alle ore **21:00** nella sede comunale.

Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta straordinaria di prima convocazione, pubblica.

NOME	CARICA	PRESENTE	ASSENTE
FAVERIO LUCIANO	SINDACO	X	
COLOMBAROLI ERMES	VICE SINDACO	X	
CUSATELLI FABIO	ASSESSORE	X	
GIACOBAZZI ADRIANO	ASSESSORE	X	
CRESCI VITTORIO	CONSIGLIERE		X
SPOZIO ORIETTA	CONSIGLIERE	X	
BINA FRANCESCO	CONSIGLIERE		X
LAZZARINI GIUSEPPE	CONSIGLIERE	X	
BARASSI BARBARA ANNUNZIATA MARIA	CONSIGLIERE	X	
BARASSI BRUNO VIRGILIO	CONSIGLIERE	X	
GENTILINI LUCA	CONSIGLIERE		X
CALLONI ARCANGELO	CONSIGLIERE		X
OLDANI PAOLO	CONSIGLIERE	X	
	<b>Totale</b>	<b>9</b>	<b>4</b>

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. **VERDE OTTAVIO**.

Il PRESIDENTE Sig. **LUCIANO FAVERIO**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno.



**OGGETTO: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2013.**

Partecipa alla seduta senza diritto di voto l'Assessore Esterno Saverio Derna che relaziona sull'argomento. Il consigliere Barassi Bruno chiede se vi è intenzione di introdurre agevolazioni sulle seconde case date in uso gratuito ai figli. L'Assessore Derna risponde che il regolamento attualmente in vigore non prevede agevolazioni.

Al termine

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Visti gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23, e l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni con la legge 214/2011 e s.m., con i quali è stata istituita l'Imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

Viste le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato all'aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art. 13 citato;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 446/1997, che consente ai Comuni di disciplinare con Regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;

Visto l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: "*Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento...*";

Dato atto che il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 è stato differito al 30/11/2013;

Considerato che:

- a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360;

L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'articolo 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno di imposta. In caso di mancata pubblicazione entro il



# COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta;

- le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 rispetto al 2012 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito dell'IMU delineato dal citato art. 1, comma 380 della Legge n. 228/2012;

- il comma 2 dell'art. 8 del D.L. 102 del 31/08/2013 come modificato dalla legge di conversione 28 ottobre 2013, n. 124 prevede che per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni, nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria, acquistano efficacia a decorrere dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale di ciascun comune che deve avvenire entro il 9 dicembre 2013 e deve recare l'indicazione della data di pubblicazione. In caso di mancata pubblicazione entro detto termine, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente;

Visto il vigente "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria", approvato con atto di Consiglio Comunale n. 11 del 05/06/2012;

Considerato che nel nostro Comune per l'anno 2012 le aliquote erano le seguenti:

1. Aliquota di base.....8,6 per mille
2. Aliquota abitazione principale e relative pertinenze..... 5,0 per mille
3. Detrazione per abitazione principale.....€ 200,00 maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni

Rilevato che per far fronte al fabbisogno finanziario del bilancio di previsione per l'anno 2013 si rende necessario confermare le aliquote e detrazioni dell'IMU vigenti per l'anno 2012;

Visti gli allegati pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma 1, del T.U. in materia di ordinamento degli Enti Locali di cui al D. Lgs 18/08/2000, n. 267, dal responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile e dal responsabile del servizio vigilanza urbana in ordine alla regolarità tecnica;

Sentito il parere favorevole in ordine alla legittimità espresso dal Segretario nell'ambito delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa;

Con la seguente votazione espressa nei modi e nelle forme di legge:

- |                          |  |
|--------------------------|--|
| - Consiglieri presenti : | n. 09  |
| - Consiglieri votanti :  | n. 06  |
| - Voti favorevoli:       | n. 06  |
| - Voti contrari :        | n. ==  |
| - Astenuti :             | n. 03 (Barassi Bruno, Calloni Arcangelo, Oldani Paolo) |

**DELIBERA**



# COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

1) di confermare per l'anno 2013, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU:

- 1) Aliquota di base.....8,6 per mille
- 2) Aliquota abitazione principale e relative pertinenze.....5,0 per mille;

2) di confermare le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella seguente misura:

Detrazione per abitazione principale..... € 200,00 maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni;

3) di dare atto che l'art. 1, comma 1, del D.L. 21 maggio 2013 n.54, nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione fiscale sul patrimonio ha sospeso il versamento della prima rata dell'IMU per le seguenti categorie di immobili:

- abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;
- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (ICAP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica, comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n. 616;
- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'articolo 13, commi 4, 5 e 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 dicembre 2011, n. 214, e s.m.;

4) in esecuzione al comma 2 dell'art. 8 del D.L. 102 del 31/08/2013 come modificato dalla legge di conversione 28 ottobre 2013, n. 124 prevede che per l'anno 2013, in deroga a quanto previsto dall'articolo 13, comma 13-bis, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, di pubblicare la presente deliberazione nel sito istituzionale del Comune di Porto Valtravaglia entro il 9 dicembre 2013. Sull'atto deve essere la data di pubblicazione;

5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con la seguente votazione separata unanime favorevole resa nei modi e nelle forme di legge:

- Consiglieri presenti : n. 09
- Consiglieri votanti : n. 09
- Voti favorevoli: n. 09
- Voti contrari : n. ==
- Astenuti : n. ==



**COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA**

PROVINCIA DI VARESE

\*\*\*\*\*

**Parere del responsabile del servizio sulla proposta di deliberazione CONSIGLIO Comunale all'oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2013.**

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale di cui all'oggetto;

Il sottoscritto responsabile

**ESPRIME**

Parere favorevole il relazione alle proprie competenze in ordine alla sola regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T. U. in materia di ordinamento degli Enti Locali di cui al decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Porto Valtravaglia, li 14-11-2013

IL RESPONSABILE DELL'AREA  
AMMINISTRATIVA-CONTABILE  
VALLARINI MARIELLA



# COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

## **Parere del responsabile del servizio finanziario sulla proposta di deliberazione Giunta Comunale all'oggetto: CONFERMA ALIQUOTE E DETRAZIONI DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2013.**

Vista la proposta di deliberazione della Giunta Comunale di cui all'oggetto;

Il sottoscritto responsabile

**ESPRIME**

Parere favorevole il relazione alle proprie competenze in ordine alla sola regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 del T. U. in materia di ordinamento degli Enti Locali di cui al decreto legislativo 18.08.2000, n. 267.

Porto Valtravaglia, li 14-11-2013

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

Dott. Mariella Vallarini



COMUNE DI PORTO VALTRAVAGLIA

PROVINCIA DI VARESE

DELIBERAZIONE CONSIGLIO

n. 27 del 19-11-2013

Fatto, letto e sottoscritto

IL PRESIDENTE  
FAVERIO LUCIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. VERDE OTTAVIO

ADEMPIMENTI RELATIVI ALLA PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune il giorno 26/11/2013 ed ivi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Porto Valtravaglia, li 26/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. VERDE OTTAVIO

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione

- ( ) è divenuta esecutiva il 19/11/2013 ai sensi dell'art. 134, comma 3 del T.U. – Decreto Legislativo 18/8/2000, nr. 267.
- ( ) è divenuta esecutiva il ..... ai sensi dell'art. 134, comma 1 del T.U. – Decreto Legislativo 18/8/2000, nr. 267.

Porto Valtravaglia, li 26/11/2013

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dr. VERDE OTTAVIO