

## Allegato A

### VALORI AREE FABBRICABILI

<b>AZZONAMENTO PREVISTO DAL PRG</b>	<b>INDICE FONDIARIO</b>	<b>VALORE al mq.</b>
ZONA A - nuclei storici	pari all'esistente	//
ZONA B1 – residenziali ad alta valenza paesistica	0,01 mq/mq	€ 26,00
ZONA B2 – residenziali a ridosso del centro storico	pari all'esistente	//
ZONA B3 – residenziali e miste	0,10 mq/mq	€ 52,00
ZONA B4 – residenziali rade con salvaguardia del patrimonio verde	0,10 mq/mq	€ 52,00
ZONA BRT – residenziale turistica	0,08 mq/mq	€ 78,00
ZONA ASB5 a/b - aree ex Telsa		
- Piano esecutivo di iniziativa privata non approvato		€ 26,00
- Piano esecutivo di iniziativa privata approvato		€ 78,00
ZONA D1 – di prevalente completamento dell'esistente per attività produttive/commerciali	0,8 mq/mq	€ 26,00
ZONA D2 – di sviluppo dell'esistente e nuovo insediamento:		
- Piano di Lottizzazione non approvato	0,30 mq/mq	€ 26,00
- Piano di Lottizzazione approvato	0,40 mq/mq	€ 52,00
ZONA D4 - ex aree Vetreria		
- Piano di recupero non approvato		€ 26,00
- Piano di recupero approvato		€ 78,00