



Comune di Cisternino

VERBALE

DELLA COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Seduta del 18 dicembre 2017

OGGETTO: Verbale 1/2017 della seduta del 18 dicembre 2017

Sono presenti:

Dott.Arch.Carla Maria Scialpi (R.U.P) ;

Dott.Arch.Amerigo Albanese ;

Dott.G geom.Pierfranco Colucci;

Dott.Geol.Antonello Fabiano;

Dott.Christian Napoletano;

Il giorno 18 dicembre 2017 alle ore 8.30, si apre la prima seduta della commissione locale del paesaggio del comune di Cisternino.

Con mail del 17/12/2017, ore 20.53, l'Arch.I.Pecoraro invia a tecn.sue@comune.cisternino.br.it, comunicando la sua assenza per motivi di salute. Essendo arrivata in extremis non è stato possibile convocare il sostituto, come previsto dal regolamento.

I presenti nominano all'unanimità come presidente il Dott.Arch.Amerigo Albanese, e decidono di utilizzare il criterio dell'anzianità per la sua eventuale sostituzione.

Per la presente seduta le funzioni di segretario sono svolte dal Dott.G geom.Pierfranco Colucci e la clp decide di utilizzare il criterio della turnazione per detta funzione per le sedute successive.

Dalla discussione la clp, emerge quanto segue:

- 1) Si chiede che le pratiche ad esaminarsi siano già dotate di istruttoria e parere urbanistico onde evitare che l'eventuale parere emesso possa essere inficiato da illegittimità urbanistica o da eventuali discordanze con norme e/o regolamenti;
- 2) I membri della clp richiedono al RUP di stilare un ordine del giorno per ogni seduta, e che lo stesso sia inviato telematicamente ai componenti allo stesso tempo si invita il RUP a pubblicare il medesimo ordine del giorno sull'albo pretorio dell'ente;
- 3) I membri della clp, nelle more della definizione dell'arretrato, nel rispetto dei tempi previsti dalle norme, si rendono disponibili a convocazioni anche settimanali;
- 4) I componenti della clp rimandano a successive osservazioni ai verbali delle sedute successive.

Alle ore 10.30 il Dott. Christian Napolitano abbandona la seduta per motivi personali.

Alle ore 10.45 si inizia l'esame delle pratiche secondo l'ordine del giorno predisposto dal R.U.P.

Il presidente nominato è Dott.Arch.Amerigo Albanese e apre la seduta odierna della Commissione Locale Paesaggio, vengono esaminate le pratiche edilizie giacenti nel comune di Cisternino, il segretario verbalizzante è Dott.Giom.Pierfranco Colucci

Parere n. 1/2017

PRATICA EDILIZIA : Istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art.91 delle NTA del PPTR – istanza prot.12656 del 06/07/2017

RICHIEDENTE:

OGGETTO: Intervento di ampliamento inferiore al 20% della volumetria

Rinviato ad acquisizione documentale.

LA CLP esaminato il progetto,rileva quanto segue:

a) assenza della indicazione della presenza di UCP “paesaggi rurali” e del relativo adeguamento alle NTA di riferimento del PPTR;

b) assenza sull'istanza di ACP del riferimento agli elaborati prodotti;

c) assenza delle schede conoscitive di rilievo e di progetto secondo le linee guida 4.4.6. del PPTR;

d) Attenersi,nella proposta progettuale, alle linee guida 4.4.4. del PPTR,con particolare riferimento al capitolo 4 e successivi in merito a volumetrie di progetto,materiali,pergolato e pavimentazioni-

Per quanto sopra,la CLP,richiede documentazione integrativa, al fine di poter esprimere il parere di competenza.

La Commissione Locale per il Paesaggio,si autoconvoca per il 28/12/2017,alle ore 15.15.

Alle ore 13.00 la commissione chiude i lavori.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente Amerigo Albanese

FIRMATO

Componente Antonello Fabiano

FIRMATO

Componente

/

Componente

/

Componente

/

Componente

/

Segretario verb. Pierfranco Colucci

FIRMATO