

COMUNE DI SAN GERVASIO BRESCIANO - BS

IL SINDACO: dott. Giacomo Morandi

IL PROGETTISTA (ufficio tecnico comunale):
arch. renato rizzi

PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO

OPERE DI ADEGUAMENTO ALLA
NORMATIVA ANTINCENDIO

PLESSO SCOLASTICO
SCUOLA PRIMARIA E
SECONDARIA DI PRIMO GRADO

ALLEGATO QUATTRO



ELENCO PREZZI UNITARI

ufficio tecnico comunale

responsabile del servizio: arch. renato rizzi
istruttore tecnico: geom. domenica tognoli

agosto 2018

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 01.04.01.11.b	Accesso alle discariche (COMPRESA ECOTASSA) per conferimento materiali non compatti (peso medio al m3 kg 1.700): macerie derivanti da attività di costruzione e demolizione (Codice Europeo Rifiuti - C.E.R. 2002 - 17 09 04) euro (diciotto/60)	m3	18,60
Nr. 2 01.05.01.01.m	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: muratura di mattoni o pietrame euro (novanta/40)	m3	90,40
Nr. 3 01.05.01.01.p	idem c.s. ...presidio, di: tavolati interni in cartongesso e similari euro (sette/20)	m2	7,20
Nr. 4 01.05.01.02.i	Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: zoccolini interni in legno o plastica euro (zero/90)	m	0,90
Nr. 5 01.05.01.02.s	idem c.s. ...presidio, di: controsoffittatura in pannelli mobili euro (cinque/00)	m2	5,00
Nr. 6 01.05.01.02.v	idem c.s. ...presidio, di: controparete interna realizzata con lastre di gesso rivestito (cartongesso) e relativa orditura metallica euro (sei/20)	m2	6,20
Nr. 7 01.05.01.02.z	idem c.s. ...presidio, di: serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro cassonetto e tapparella (fino a m2 2,00) euro (cinquanta/00)	cad.	50,00
Nr. 8 01.05.02.02	Trasporto di materiali di qualsiasi natura dall'interno all'esterno del fabbricato, compreso l'abbassamento fino al piano di carico, con l'utilizzo di secchi o carriole, compreso carico e scarico a mano: euro (novantaotto/50)	m3	98,50
Nr. 9 01.05.02.03	Trasporto alle discariche di materiali non compatti, macerie giacenti in cantiere (codice CER 170904 - terre e rocce da scavo), escluso l'onere di accesso alla discarica, misurati prima del carico, fino ad una distanza di km 5, compreso il carico effettuato a mano o con piccoli mezzi meccanici: euro (centosettantaotto/00)	m3	178,00
Nr. 10 01.05.02.05	Trasporto di materiali dall'esterno all'interno del fabbricato per l'approntamento dei materiali al piano di lavoro. Lavorazioni eseguite in ambito privo di disponibilità di gru da cantiere euro (centosette/00)	m3	107,00
Nr. 11 01.05.04.07	Rifacimento superficiale a scuci - cucì, compreso l'intasamento di eventuali piccole cavità per spessori non superiori a 30 cm, di paramenti murari a vista in mattoni o pietrame. Sono compresi: l'ideale malta corrispondente, se possibile, alle caratteristiche di quella originale ed il materiale occorrente alla stuccatura e pulitura dei giunti; misura minima d'intervento m2 2,00: - valutare caso per caso - euro (cinquanta/00)	a corpo	50,00
Nr. 12 01.07.04.06.a	Posa in opera di soglia per porta esterna e balcone in pietra naturale con passante riportato: dimensioni 30x3 cm euro (ventinove/64)	m	29,64
Nr. 13 02.03.17.c	Fornitura e posa di controsoffittatura interna, ispezionabile, realizzata con pannelli a vista delle dimensioni di 60x60 cm, posti in appoggio su orditura metallica in lamiera di acciaio zincata e verniciata, di colore bianco, con profili portanti a T con ala da 24 mm ed ancorata al solaio con idonei tasselli, viti, pendini e ganci a molla regolabili posti ad una distanza non superiore a 1.200 mm. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 3,00 m: con pannelli di colore bianco in lana minerale, spessore 20 mm, rivestiti sul lato a vista con un velo di vetro euro (venticinque/92)	m2	25,92
Nr. 14 02.03.17.d	idem c.s. ...3,00 m: cornice perimetrale ad L bianca, mm19x24, a contenimento della controsoffittatura euro (due/52)	m	2,52
Nr. 15 02.03.18.g	Fornitura e posa di parete divisoria interna realizzata con lastre in gesso rivestito (cartongesso), a norma DIN 18180, altezza massima 4,00 m, fissate con viti autoperforanti fosfatate, su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, a norma DIN, con guide ad "U" e montanti a "C" posti con interasse massimo di 600 mm, compresa la stuccatura dei giunti e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura, paraspigoli esclusi. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 4,00 m: con orditura metallica della larghezza di mm 75, rivestimento su ambo i lati con due lastre ignifughe dello spessore di mm 12,5, spessore totale mm 125, resistenza al fuoco REI 120 certificabile fino ad una altezza massima di 3,00 m euro (sessantauno/20)	m2	61,20
Nr. 16 02.03.18.m	idem c.s. ...4,00 m: lana di roccia dello spessore di mm 50, densità kg 40/m3, inserita all'interno della parete euro (sette/80)	m2	7,80
Nr. 17 02.03.18.n	idem c.s. ...4,00 m: lana di roccia dello spessore di mm 60, densità kg 40/m3, inserita all'interno della parete euro (sette/20)	m2	7,20
Nr. 18 02.03.19.a	Fornitura e posa di controparete realizzata in lastre di gesso rivestito (cartongesso), a norma DIN 18180, dello spessore di mm 12,5, fissate con viti autoperforanti fosfatate su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di mm 0,6, a norma DIN, con guide ad "U" e montanti a "C" posti con interasse massimo di mm 600, compresa la stuccatura dei giunti e delle teste viti in modo da ottenere		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 19 02.03.21	una superficie pronta per la finitura, parapigoli esclusi. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di m 4,00: con orditura metallica della larghezza di mm 30, rivestimento su lato a vista con una lastra dello spessore di mm 12,5, spessore totale mm 42,5 euro (ventitre/80)	m2	23,80
Nr. 20 02.03.22	Fornitura e posa, PER LA RIQUADRATURA DI FINESTRE E PORTE, di INTONACO A SECCO PER INTERNI realizzato in lastre di gesso rivestito (cartongesso), a norma DIN 18180, dello spessore di mm 12,5 applicate alle pareti esistenti, perfettamente in piano, con idoneo collante a base di gesso compresa l'applicazione di parapigolo in acciaio zincato stuccato e rasato. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 4,00 m: euro (quindici/60)	m	15,60
Nr. 21 02.03.26	Fornitura e posa di PARETE DIVISORIA INTERNA TAGLIAFUOCO E.I. 120 (CERTIFICATO EUROPEO), realizzata su entrambi i lati con SINGOLO strato di lastre in gesso rinforzato con tessuto di fibra di vetro, dello spessore di 20 mm, con marchio CE ed a norma EN 15283-1, in classe A1 di reazione al fuoco (incombustibili), fissate con viti autoperforanti fosfatate su orditura metallica, realizzata con profili in acciaio zincato con classificazione di prima scelta, a norma UNI EN 10327, spessore 0,6 mm, con guide ad "U" da 50x40 mm e montanti a "C" da 50x50 mm posti con interasse massimo di 625 mm, con inserito all'interno un materassino di lana di roccia dello spessore di 40 mm e densità 70 kg/m3. Compreso stuccatura dei giunti con nastro coprigiunto in fibra di vetro e successiva rasatura totale della superficie con stucco idoneo in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. Spessore totale della parete 90 mm. Altezza massima realizzabile da rapporto di prova 3,00 m. Sono esclusi i parapigoli da conteggiare a parte. E' esclusa la redazione dei certificati CERT.REI 2012 e DICH. PROD. 2012. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 4,00 m. euro (ottantasette/24)	m2	87,24
Nr. 22 05.04.06.a	Fornitura e posa di PARASPIGOLO IN ACCIAIO ZINCATO, della sezione di 30x30x0,5 mm, stuccato e rasato: euro (dieci/92)	m	10,92
Nr. 23 08.03.02.12.b	SOGLIA DI PORTA ESTERNA e di balcone in lastra di pietra naturale spessore 3 cm , larghezza cm 30, lunghezza fino a m 1,40, levigata/lucidata la costa quadra nelle parti viste: Botticino classico con marchio d'origine euro (quarantatre/44)	m	43,44
Nr. 24 08.03.02.15.b	SERRAMENTI IN ALLUMINIO, a norma dell'allegato "C" punto 4 - D.Lgs. 192/2005, eseguiti con profilati estrusi, anodizzati o verniciati RAL standard (lega primaria 6060, UNI 3569 bonificata), A TAGLIO TERMICO comprensivi di fermavetro a scatto, controtelaio in ferro zincato da premurare, guarnizioni EPDM o neoprene, ed aventi le seguenti caratteristiche: permeabilità all'aria classe A3, tenuta all'acqua classe E4, resistenza al vento classe V3, Uw = 2,17. SPESSORE DEL TELAIO 62 mm. SPESSORE ANTA 70 mm (superficie minima m2 1 per un battente e m2 1,5 per due battenti): finestra a due battenti da 1.400x1.500 mm compresa maniglia tipo cremonese o cariglione e cerniere. Completa di vetrocamera basso emissivo, 4 mm interno + 15 mm argon + 4 mm basso emissivo esterno, valore U = 1,1 W/m2K euro (cinquecentoventidue/00)	m2	522,00
Nr. 25 09.03.22.i	PERSIANE AD ANTA IN ALLUMINIO ANODIZZATO o verniciato RAL, eseguita con profilati estrusi (lega primaria 6060, UNI 3569 bonificata), DA MURARE, comprensiva di chiusura con maniglia a spagnoletta, bandelle, cardini ed adeguata ferramenta. Profili da 45 mm, stecche dello spessore di 10 mm (superficie minima 1,5 m2 per un battente, 1,75 m2 per due battenti): con stecche fisse a due battenti euro (duecentodiciannove/60)	m2	219,60
Nr. 26 09.03.22.i	Porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, ad un battente standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battente in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere: REI 120 cm 80x205 euro (quattrocentocinquantauno/20)	cad.	451,20
Nr. 27 09.03.22.1	idem c.s. ...120 cm 125x205 euro (cinquecentosessantasette/30)	cad.	567,30
Nr. 28 09.03.23.u	Sovrapprezzo per maniglione antipanico per anta principale completo di serratura e maniglia per funzionamento esterno euro (centoottanta/00)	cadauno	180,00
Nr. 29 09.03.23.v	Sovrapprezzo per maniglione antipanico per anta secondaria senza meccanismi lato esterno euro (duecentoquattro/00)	cadauno	204,00
Nr. 30 09.03.37.r	Porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, a due battenti standard, con telaio in profilo d'acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battenti in doppia lamiera d'acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata, isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di boccola a pavimento e cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura sull'anta secondaria tipo "flash bold" per l'autobloccaggio e con apertura a leva, serratura, braccetto selettore di chiusura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere: REI 120 cm 145x215 (100+45) euro (ottocentonovantasette/60)	cad.	897,60
Nr. 31 11.03.01.02.a	APPLICAZIONE DI ISOLANTE fissativo diluito ad acqua su pareti e soffitti nuovi ad una mano data a pennello prima della tinteggiatura, per ESTERNO con ponteggio escluso dal prezzo, per INTERNO compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali: per interno euro (uno/32)	m2	1,32
Nr. 31 11.03.01.04	TINTEGGIATURA A TEMPERA su pareti e soffitti nuovi INTERNI intonacati al civile, a due o più mani date a pennello od a rullo, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature, CON APPLICAZIONE DI ISOLANTE fissativo diluito ad acqua ad una		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
	mano, COMPRESI GLI OCCORRENTI PONTEGGI FINO A 3,50 m DI ALTEZZA DEI LOCALI: euro (quattro/56)	m2	4,56
Nr. 32 B55021	Pittura intumescente bicomponente trasparente in emulsione acquosa per la protezione al fuoco REI 45 ÷ 180 di elementi in legno, applicata a spruzzo con pompe ad alta pressione ad una mano su superfici già preventivamente preparate euro (trentanove/62)	m ²	39,62
Nr. 33 N.P. 01	RIVELATORE FOTOELETTRICO DI FUMO PER CENTRALE ANALOGICA: Fornitura e posa in opera di rivelatore fotoelettrico di fumo a riflessione di luce o ad effetto Tyndall, da soffitto o da incasso, di tipo analogico adatto per l'inserimento in una linea principale di un modulo con tecnica digitale "bus", con le seguenti caratteristiche: - sicura reazione al fumo, - rivelazione della grandezza caratteristica dell'incendio e trasferimento del relativo valore di misura elettrico alla centrale, - adeguamento alla soglia di allarme alle caratteristiche ambientali, - segnalazione dello stato del sensore, - identificazione del sensore in centrale in caso di allarme o di guasto, - possibilità di attivare sulla stessa linea fino a 3 moduli di comando, - funzionamento con tecnica di trasmissione ad impulsi. Nel prezzo si intende compreso e compensata la fornitura e la posa dello zoccolo di base, ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. a 2 fili, 12÷24 Vdc, analogico euro (centoquarantanove/52)	cadauno	149,52
Nr. 34 N.P. 02	CENTRALE ANALOGICA DIGITALE, SEGNALAZIONE ALLARME INCENDIO: Fornitura e posa in opera di centrale analogica a microprocessore, per interpretazione segnali in arrivo ed elaborazione, per la segnalazione automatica di allarme in caso di incendio, con trasmissione in tecnica digitale, certificata ed eseguita secondo le norme vigenti, tipo modulare, costituita da: - struttura meccanica di dimensioni 500x750x350mm, - alimentatore 2.5 A, - unità centrale senza stampante, - cestello porta moduli 11-42, - 4 moduli analogici, - una piastra di base, - una piastra morsetti, - una piastra di copertura, - 2 confezioni di tappi, - 2 batterie ermetiche ricaricabili 12 Vdc, 15 Ah. UNITA' CENTRALE - FUNZIONI: L'unità centrale deve essere gestita da un microprocessore. Le funzioni principali che la centrale deve esplicare sono le seguenti: - indirizzamento del tipo di modulo per ogni rispettiva posizione, - associazione di zona di rivelazione con linee di comando, (es. la zona 1 comanda la linea 2), - programmazione di 2 zone dipendenti o di 2 rivelatori della stessa zona dipendenti, - suddivisione di rivelatori di una zona principale in 4 zone logiche, - possibilità di inserimento di moduli di comando e indicazioni parallele dei sensori su una linea principale, - regolazione delle diverse sensibilità dei singoli sensori, - possibilità di interrogazione dei sensori per una manutenzione mirata, - possibilità di programmazione della memorizzazione intermedia, - possibilità di programmazione del comando porte taglia fuoco per ogni zona, - tempo programmabile per l'attivazione delle segnalazioni e dei comandi, - programmazione degli allarmi, - possibilità di controllo e prova di ogni zona senza influenzare le altre zone attive, La programmazione della centrale deve avvenire tramite semplici inserimenti di codici numerici usando la tastiera come elemento di inserimento dati ed il display come visualizzatore colloquio uomo macchina. La centrale deve inoltre avere la possibilità di inserire e disinserire zone e moduli di comando tramite un programmatore orario con 8 canali ed ognuno con 8 programmazioni temporali libere. I moduli di rivelazione devono avere uscite parallele per la ripetizione degli allarmi. DATI TECNICI: L'unità centrale a 19" deve contenere, nella parte centrale, un display a cristalli liquidi 16x2 caratteri alfanumerici e una tastiera operativa per la programmazione o l'inserimento dei dati specifici dell'impianto e la segnalazioni collettive del sistema. Deve avere le prese di connessione per l'inserimento di 4 linee di rivelazione e di comando e 2 moduli di interfaccia seriale RS422 per il collegamento con sistemi di gestione centralizzati. euro (milleventi/00)	cadauno	1'020,00
Nr. 35 N.P. 03	SIRENA PIEZOELETTRICA, CON LAMPEGGIATORE: Fornitura e posa in opera di sirena piezoelettrica per interno o per esterno IP55, con lampeggiatore collegato all'attuatore normale d'allarme. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. 12÷24 Vdc, 3 W euro (duecentotrentaquattro/00)	cadauno	234,00
Nr. 36 N.P. 04	PANNELLO AVVISATORE DI REPARTO - ALLARME IN ATTO: Fornitura e posa in opera di pannello avvisatore o ripetitore di reparto di allarme in atto, con indicazioni luminose a LED e ronzatore, completo di cassetta da incasso. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. a LED euro (centoquattordici/60)	cadauno	114,60
Nr. 37 N.P. 06	PUNTO USCITA, IMPIANTO INCENDIO, CON SCATOLA DERIVAZIONE: Fornitura e posa in opera di punto uscita rivelatore fumo o temperatura, da soffitto o da incasso, per impianto sicurezza incendio; comprensivo di cavetto schermato 2x0.75 mm ² , non propagante l'incendio, a bassa emissione di gas tossici e corrosivi; tubazione in PVC Ø 20 mm, scatola frutto, frutto. Il prezzo si intende da scatola di derivazione principale inclusa fino al punto utilizzo, inoltre nel prezzo si intende compreso e		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 38 N.P. 07	<p>compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. per rivelatore fumo euro (trentauno/80)</p>	cadauno	31,80
Nr. 39 N.P. 08	<p>PULSANTE DI EMERGENZA SOTTOVETRO: Fornitura e posa in opera di pulsante di emergenza, sottovetro , per comando Impianto antincendio in caso di emergenza, con contatti 1NO+1NC, completo di targhetta indicatrice, tipo a scatto modulare 17.5 mm su profilato EN 50022. Nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa, la quota parte per il cablaggio con idonei conduttori, la siglatura, i capicorda ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. euro (novanta/00)</p>	cadauno	90,00
Nr. 40 N.P. 09	<p>CANALINA IN PVC, MARCHIATA: Fornitura di canalina in PVC rigido, marchiata, autoestinguenta, resistente agli acidi, olii, grassi, indeformabile per temperature comprese tra -20 e +60 °C, reazione al fuoco classe 1, conforme alle prescrizioni CEI 23-32 '97 e varianti; tipo porta cavi e porta apparecchi, per posa a parete e/o sospesa; compreso coperchio, angoli giunti, con idoneo sistema di aggancio, scatole di derivazione, IP40, coperchio apribile solo con attrezzo o possibilità di rinforzo con apposite traversine di contenimento cavi fino all'altezza di 2.25 m; dimensioni standart od equivalenti DIN; bianca o grigia RAL 7035. dimensioni (25x30) mm (conf.54x2 m) euro (uno/92)</p>	m	1,92
Nr. 41 N.P. 10	<p>CAVETTO POSA MOBILE, H05VV-F, PLASTIGOMMA: Fornitura di cavetto multipolare flessibile in rame, armonizzato HAR, tipo H05VVF; conforme alle prescrizioni CEI 20-20 '96 e varianti; 300÷500 V, isolato a base di PVC con guaina esterna spessore medio in PVC, non propagante la fiamma, temp. caratteristica 70 °C, per posa mobile o in idonea tubazione o canalina predisposte. Nel prezzo saranno compresi i capicorda, la siglatura funzioni ed i morsetti per le giunzioni. sezione 2x1 mm² euro (zero/72)</p>	m	0,72
Nr. 42 N.P.05	<p>TINTEGGIATURA CON VERNICE INTUMESCENTE su struttura lignea euro (trentasei/00)</p>	m ²	36,00
Nr. 43 N.P.05	<p>PUNTO FERMOPORTA ELETTRICITÀ, DALLA CENTRALE: Fornitura e posa in opera di punto fermoporta elettromagnetico per porte compartimentali, per impianto centralizzato, compreso di controplacca per mantenere aperte le porte in condizione di quiete, da parete, da soffitto o da incasso. Il prezzo si intende comprensivo di "QUOTA PARTE" di linea di distribuzione a partire dalla centrale, con propria tubazione, scatole di derivazione, linea di alimentazione ed allacciamento compreso. Inoltre nel prezzo si intende compreso e compensato ogni onere ed accessorio necessario per la posa ed ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. a 24 Vac euro (centodieci/00)</p>	cadauno	102,00
	Data, 26/08/2018		
	Il Tecnico		

