



Regione
Lombardia

ASL Brescia

COMUNE DI PREVALLE	
DATA	PROT. N.
16.01.14	000446
CAT. <u>MA</u>	CL. <u>3</u> FASC. <u> </u>

DIREZIONE GESTIONALE DISTRETTUALE N. 6

U.O. Integrata igiene e Medicina di Comunità

Via Landi, 5 - 25087 Salò

Tel. 0365.296646 Fax 0365.296665

E-mail distretto.garda@asl.brescia.it

Salò, **14 GEN. 2014**

Prot. Gen. n. 000446.....

Spett.le COMUNE di
PREVALLE

Area edilizia e Urbanistica

Via Morani, 11

25080 PREVALLE

Oggetto: Vostro rif: prot. 009697 del 22/11/2013

Nostro rif: prot. 0177147 del 22/11/2013

"SUAP PLAC IMMOBILIARE DEI F.LLI MORA"

Con la nota richiamata in oggetto, viene convocata la Conferenza dei Servizi conclusiva per l'esame della proposta SUAP "Plac Immobiliare dei F.lli Mora" nella quale viene proposta la realizzazione, in ampliamento, di un blocco edificatorio a destinazione produttiva su area individuata dal vigente PGT "in salvaguardia".

In data 02/08/2013 si è tenuta la prima Conferenza di V.A.S. ed in data 19/12/2013 la Conferenza conclusiva.

Ferme restando le valutazioni che l'Ente competente in materia ambientale "ARPA" esprimerà in merito alle matrici aria e rumore, corre l'obbligo di osservare la necessità di una attenta valutazione in merito al posizionamento del previsto impianto di "raffrescamento" installato per permettere di eseguire, in periodo notturno, alcune lavorazioni mantenendo portoni e finestre chiuse. Al fine di garantire un ambiente di lavoro salubre si dovrà prevedere un impianto di condizionamento, non solo di raffrescamento, tale da garantire un adeguato apporto di aria di rinnovo in grado di assicurare e mantenere negli ambienti di lavoro condizioni termiche e idrometriche idonee.

La proposta di SUAP non interferisce con aree di vincolo sanitario.

Preso atto di quanto relazionato nel Rapporto Ambientale, da quanto emerso nel corso delle citate Conferenze e dall'esame della documentazione visionabile sul sito SIVAS della Regione Lombardia, si esprime **parere favorevole alla proposta di SUAP denominata "Plac Immobiliare dei F.lli Mora"**.

Nelle N.T.A., che saranno oggetto di variante del vigente P.G.T., dovrà essere specificato il divieto di inserire, nel capannone in esame, lavorazioni ricomprese nell'elenco delle industrie insalubri di prima classe e/o potenzialmente moleste per il vicinato.

ASL di Brescia - Sede Legale: **viale Duca degli Abruzzi, 15 - 25124 Brescia**

Tel. 030.38381 Fax 030.3838233 - www.aslbrescia.it - informa@asl.brescia.it

Posta certificata: servizioprotocollo@pec.aslbrescia.it

Codice Fiscale e Partita IVA: 03436310175



Regione
Lombardia

ASL Brescia

Infine, trattandosi di atto conclusivo dell'iter di approvazione del SUAP, dovrà pervenire alla scrivente ASL l'originale dell'attestazione del bollettino di versamento dei diritti sanitari (voce 1 del tariffario regionale).

Distinti saluti.

IL TECNICO DELLA PREVENZIONE:

Geom. Franco Tenchini

Visto:

IL RESPONSABILE

Unità Operativa Integrata
Igiene e Medicina di Comunità
Dr. Crescenzo Messino

Il Responsabile del procedimento: Dr. Crescenzo Messino

Il Referente della pratica: T.P. Franco Tenchini

Tel. 0365/296641 -E mail- franco.tenchini@aslbrescia.it