



COMUNE DI PREVALLE

Provincia di Brescia

VERBALE DI ATTO DEL CONSIGLIO COMUNALE

Originale--

Atto n° **014**
del **19.maggio.2015**

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2015.

L'anno duemila **QUINDICI--** addì **DICIANNOVE-** del mese di **MAGGIO--** alle ore **19:00-**, nella sala delle adunanze presso la Sede Municipale, si è riunito, in seduta **ORDINARIA**, il Consiglio Comunale, convocato con avviso in data **14.maggio.2015--**.

All'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, iscritto al punto n° **sei-** dell'ordine del giorno, risultano presenti i sigg.:

	Presente	Assente		Presente	Assente
ZIGLIOLI AMILCARE (Sindaco)	*				
FILISINA MASSIMO	*		VITTORI DEBHORA	*	
GIUSTACCHINI DAMIANO	*		GIACOMINI VINCENZO	*	
MACCARINELLI DESIRÉE	*		SEGALA DIEGO	*	
FILIPPA ADRIANO	*		CATTERINA PAOLO		*
GOSETTI FRANCO	*		AVIGO FEDERICA	*	
TAINI SABINA	*		PELIZZARI PIERALBERTO	*	

Presenti all'inizio della trattazione: n° **--dodici--**

Presiede il Sig. **AMILCARE ZIGLIOLI** - **Sindaco** - il quale, essendo legale il numero dei presenti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Comunale Comunale **GRAZIANO CAPPA--**

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Publicato all'Albo Pretorio nel sito web istituzionale di questo Comune, a decorrere dal giorno **- 5 GIU 2015**, per 15 giorni consecutivi.

Prevalle, li **- 5 GIU 2015**

ISTRUTTORE AMM.VO SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)



Copia conforme all'originale

- ed ai suoi allegati,
- per estratto,
- senza allegati,

rilasciata per uso amministrativo, costituita da n° fogli.

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO - SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Atto esecutivo a' sensi del D.lgs n° 267/2000:

art.134 comma III;

il

art. 134 comma IV

(RESA IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE);

il **19 maggio 2015** --

Pervenute opposizioni durante la pubblicazione all'albo:

- si
- no

Prevalle, li

ISTRUTTORE AMM.VO - SERVIZIO SEGRETERIA
(Girelli Elena)



Oggetto: *Esame ed approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2015.*

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione *allegata*, corredata dai favorevoli pareri di regolarità tecnica e di regolarità contabile resi dai competenti Responsabili di Servizio a' sensi dell'art.49, comma I, del T.U. approvato con D.Lgs. 18.agosto.2000, n°267;

UDITO l'intervento con il quale il sig. assessore Massimo Filisina, su invito del Sindaco, espone il quadro normativo di riferimento in materia e quindi:

- evidenzia le quote di ripartizione del tributo fra proprietario (90%) ed occupante dell'immobile (10%);
- dichiara – su specifica richiesta del sig. cons. Diego Segala - di ritenere ammissibile il pagamento dell'intero tributo da parte del proprietario;
- elenca i servizi 'indivisibili', al cui costo è correlato il gettito dei tributi, previsto in complessivi € 450.000,00;
- espone in dettaglio le aliquote proposte evidenziando l'introduzione di una detrazione di imposta di € 30,00 per l'abitazione principale;

UDITO il sig. cons. Diego Segala, il quale dichiara di rinunciare ad intervenire ora specificatamente sulla materia, rimandando le valutazioni e le osservazioni del Gruppo Consiliare 'Nuovo Progetto Prevalle' al momento di discussione del bilancio di previsione;

Con voti favorevoli nove, astenuti tre (sigg. cons. Diego Segala, Federica Avigo, Pieralberto Pelizzari), contrari nessuno, espressi in forma palese per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta di deliberazione con oggetto: *“Esame ed approvazione delle aliquote TASI per l'anno 2015”*;

Successivamente, attesa l'urgenza di provvedere, con apposita votazione dalla quale si riscontrano *voti favorevoli nove, astenuti tre (sigg. cons. Diego Segala, Federica Avigo, Pieralberto Pelizzari), contrari nessuno;*

DELIBERA


di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, D. Lgs. n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Amilcare Ziglioli



IL SEGRETARIO COMUNALE
Graziano Cappa





COMUNE DI PREVALLE

COMUNE DI PREVALLE

Allegato alla delibera ~~06~~/C.C.

N. 14 del 19-05-2015

IL SINDACO
Amilcare Ziglioli

IL SEGRETARIO
Graziano Cappa



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
in seduta del 19 maggio 2015

Oggetto: ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2015

VISTO l'art. 1, comma 639, della Legge n. 147 del 27 dicembre 2013 (Legge di Stabilità per l'esercizio 2014), il quale ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC), che si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi, a sua volta articolata nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

RICHIAMATA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29/04/2014, con la quale è stato approvato il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)";

RICORDATO in particolare l'art. 4, comma 3 della componente TASI di tale regolamento, che recita testualmente:

"Nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura del 10%; la restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare."

PRECISATO che:

- la TASI è finalizzata alla copertura dei servizi indivisibili;
- sono servizi indivisibili i servizi pubblici di natura collettiva per i quali non è possibile determinare la quota di fruizione da parte del singolo cittadino;
- si rende necessario individuare puntualmente i servizi indivisibili alla cui copertura dei costi è diretta la TASI;

RITENUTO di riconfermare l'individuazione dei seguenti servizi indivisibili, già disposta per l'anno 2014 con deliberazione consiliare n. 18 / 2014, rideterminandone come segue i costi da coprire:

- 10801 Servizio viabilità e circolazione stradale e servizi connessi € 128.030,00;
- 10802 Illuminazione pubblica e servizi connessi € 125.900,00;
- 11004 Assistenza e beneficenza. alla persona (parte) € 162.770,00;
- 11005 Servizio necroscopico e cimiteriale € 33.300,00;

PRESO ATTO che il gettito della TASI previsto nella bozza del Bilancio di Previsione 2015 ammonta pertanto ad Euro 450.000,00;

EVIDENZIATO che la legge n. 190/2014, (Legge di Stabilità per l'anno 2015) ha confermato che:

- la somma tra l'aliquota della TASI e quella dell'IMU non può superare, per ciascuna tipologia di immobile, l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
- per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell' 1 per mille;



VISTO che la Legge di Stabilità 2015 ha esteso anche al 2015 quanto previsto dal D.L. n. 16/2014 in materia di TASI, e cioè la possibilità, nella determinazione delle aliquote, di superare i limiti sopra evidenziati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille, a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti o inferiori a quelli a suo tempo riferiti all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili;

PRESO ATTO, pertanto, che per l'esercizio 2015, la somma delle aliquote IMU + TASI può raggiungere il valore massimo di 11,4 per mille per i fabbricati diversi dall'abitazione principale (10,6 + 0,8 per mille) e di 6,8 per mille per le abitazioni principali accatastate nelle categorie A/1, A/8 ed A/9 (6,00 + 0,8), mentre l'aliquota massima TASI per le abitazioni principali non accatastate nelle categorie A/1, A/8 ed A/9, non può eccedere il valore di 2,5 per mille;

DATO ATTO, altresì, che con precedente deliberazione consiliare in seduta odierna, sono state deliberate le aliquote IMU 2015 nelle misure di 4,6 per mille per le abitazioni principali (di lusso) e 9,2 per mille per gli altri fabbricati;

DATO ATTO, pertanto, che l'aliquota massima TASI per gli altri fabbricati e per le abitazioni principali accatastate nelle categorie A/1, A/8 ed A/9 non può eccedere la misura di 2,2 per mille, tenuto conto della maggiorazione di 0,8 per mille prevista dal DL n. 16/2014;

RITENUTO opportuno concedere per l'anno 2015, all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) ed alle relative pertinenze, una detrazione d'imposta pari ad € 30,00 (rapportati al periodo dell'anno durante il quale viene mantenuta la suddetta destinazione) precisando che vengono considerate assimilate all'abitazione principale:

- l'unità immobiliare, adibita ad abitazione principale, posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata;
- l'unità immobiliare, adibita ad abitazione principale, posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata.

RITENUTO opportuno stabilire per l'anno 2015 le seguenti aliquote TASI:

- 1,4 per mille: abitazione principale non classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
- 1,0 per mille: fabbricati rurali ad uso strumentale;
- 1,9 per mille abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
- 1,9 per mille: per tutti gli altri immobili, relative pertinenze e per le aree edificabili.

RICHIAMATI:

- il Decreto Legge n. 16 del 6 marzo 2014 "Disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche";
- il Decreto del Ministro dell'Interno del 16 marzo 2015, il quale stabilisce che per l'anno 2015 è differito al 31 maggio 2015 il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione degli enti locali;

RICHIAMATO l'art. 42 del TUEL, D. Lgs. N.267/2000, che dispone le attribuzioni del Consiglio Comunale;

DATO ATTO che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli espressi da parte dei competenti Responsabili di servizio ai sensi dell'art. 49, I comma, del D. LGS 267/2000;

VISTO lo Statuto Comunale;

SI PROPONE AL CONSIGLIO COMUNALE

di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti del dispositivo del presente atto;



1. di approvare le aliquote TASI per l'esercizio 2015, stabilendole nei seguenti valori:
 - 1,4 per mille: abitazione principale non classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
 - 1,0 per mille: fabbricati rurali ad uso strumentale;
 - 1,9 per mille abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1-A/8-A/9 e relative pertinenze;
 - 1,9 per mille: per tutti gli altri immobili, relative pertinenze e per le aree edificabili.
2. di dare atto che in caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di autonoma obbligazione tributaria e l'occupante versa la TASI nella misura del 10%, mentre la restante parte (90%) è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;
3. di dare atto che per l'esercizio 2015, il gettito della TASI sarà destinato alla copertura dei seguenti servizi indivisibili:
 - 10801 Servizio viabilità e circolazione stradale e servizi connessi (parte) € 128.030,00;
 - 10802 Illuminazione pubblica e servizi connessi € 125.900,00;
 - 11004 Assistenza e beneficenza. alla persona (parte) € 162.770,00;
 - 11005 Servizio necroscopico e cimiteriale € 33.300,00;
4. di concedere per l'esercizio 2015 all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (come individuata in premessa), e non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, una detrazione d'imposta pari ad € 30,00 (rapportati al periodo dell'anno durante il quale viene mantenuta la suddetta destinazione);
4. di dare atto che le aliquote approvate con la deliberazione di approvazione della presente proposta hanno effetto dal 01/01/2015;
5. di dichiarare la deliberazione di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con il D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

PARERI DI REGOLARITA'

(art. 49 – comma 1 – del T.U. approvato con D.L.gs. 18.08.2000 n. 267)

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA: FAVOREVOLE

Prevalle, li 14.05.2015



IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
dr. Massimo Però

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE: FAVOREVOLE

Prevalle, li 14.05.2015



IL RESPONSABILE
AREA AMMINISTRATIVO FINANZIARIA
dr. Massimo Però

SI ESPRIME PARERE DI CONFORMITA'

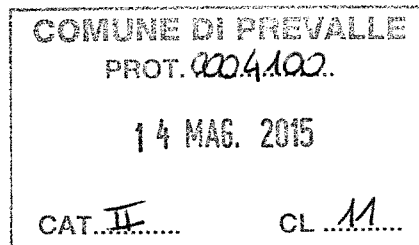
(art. 55 - comma 2 - Regolamento del Consiglio Comunale approvato con del. C.C. n. 38 del 28.07.2004)

in ordine alla presente deliberazione: posta all' o.d.g. n. *sei* dell'adunanza di Consiglio Comunale convocato per il giorno **19 maggio 2015**.

Prevalle, li __14.05.2015



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Graziano Cappa



Verbale n. 08 in data 12 maggio 2015

COMUNE DI PREVALLE
Provincia di Brescia



**PARERE SULLA PROPOSTA DELLA DELIBERA DEL C.C. AVENTE OGGETTO:
"ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2015"**

IL REVISORE DEI CONTI

VISTO l'art.1, comma 639, della legge n.147 del 2013 che istituisce a decorrere dal 1° gennaio 2014 l'imposta Unica Comunale (IUC) composta da Imposta Municipale Propria (IMU), Tributo sui Servizi Indivisibili (TASI) e Tassa sui Rifiuti (TARI);

VISTO l'art. 1, comma 682, della legge n. 147 del 2013, che prevede che con regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. n. 446 del 1997 il Consiglio Comunale determina la disciplina della TASI;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 29/04/2014, con la quale è stato approvato il "Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Unica Comunale (IUC)";

VISTA la proposta di deliberazione, da sottoporre al Consiglio Comunale, avente ad oggetto: **"ESAME ED APPROVAZIONE DELLE ALIQUOTE TASI PER L'ANNO 2015"**;

Preso atto che:

- sono stati individuare i seguenti servizi indivisibili, con relativi costi, alla cui copertura è diretta la TASI:

- Servizio viabilità e circolazione stradale e servizi connessi € 128.030,00;
- Illuminazione pubblica e servizi connessi € 125.900,00;
- Assistenza e beneficenza. alla persona (parte) € 162.770,00;
- Servizio necroscopico e cimiteriale € 33.300,00;

- la Legge n. 190/2014, Legge di Stabilità per l'anno 2015 ha confermato che:

- la somma tra l'aliquota della TASI e quella dell'IMU non può superare, per ciascuna tipologia di immobile, l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;



- per il 2014, l'aliquota massima TASI non può eccedere il 2,5 per mille;
- per i fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'articolo 13, comma 8, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, e successive modificazioni, l'aliquota massima della TASI non può comunque eccedere il limite dell'1 per mille;

- la Legge di Stabilità 2015 ha esteso anche al 2015 quanto previsto dal D.L. n. 16/2014 in materia di TASI, cioè la possibilità, nella determinazione delle aliquote TASI, di superare i limiti sopra evidenziati per un ammontare complessivamente non superiore allo 0,8 per mille a condizione che siano finanziate, relativamente alle abitazioni principali e alle unità immobiliari ad esse equiparate di cui all'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, detrazioni d'imposta o altre misure tali da generare effetti sul carico di imposta TASI equivalenti a quelli determinatisi con riferimento all'IMU relativamente alla stessa tipologia di immobili, anche tenendo conto di quanto previsto dall'articolo 13 del citato decreto-legge n. 201 del 2011;

- che per l'esercizio 2015, la somma delle aliquote IMU + TASI può raggiungere il valore massimo di 11,4 per mille per i fabbricati diversi dall'abitazione principale (10,6 + 0,8 per mille) e di 6,8 per mille per le abitazioni principali accatastate nelle categorie A/1, A/8 ed A/9 (6,00 + 0,8), mentre l'aliquota massima TASI per le abitazioni principali non accatastate nelle categorie A/1, A/8 ed A/9, non può eccedere il valore di 2,5 per mille;

VISTA la proposta di deliberazione consiliare per l'approvazione delle aliquote IMU 2015 nelle misure di 4,6 per mille per le abitazioni principali (di lusso) e 9,2 per mille per gli altri fabbricati alla quale in data odierna è stato espresso dal sottoscritto revisore parere favorevole all'approvazione;

VISTE la tabella delle aliquote TASI per l'anno 2015 proposte in delibera, che prevede anche per l'esercizio 2015 all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze, e non classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, una detrazione d'imposta pari ad € 30,00 (rapportati al periodo dell'anno durante il quale viene mantenuta la suddetta destinazione);

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, nonché il parere di regolarità contabile, espressi dal Responsabile dei Servizi Finanziari, ai sensi degli articoli 49 – 1° comma – e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE alla proposta di delibera del Consiglio Comunale di cui all'oggetto.

Il Revisore dei Conti
Dott. Gaudenzio Pelizzari

