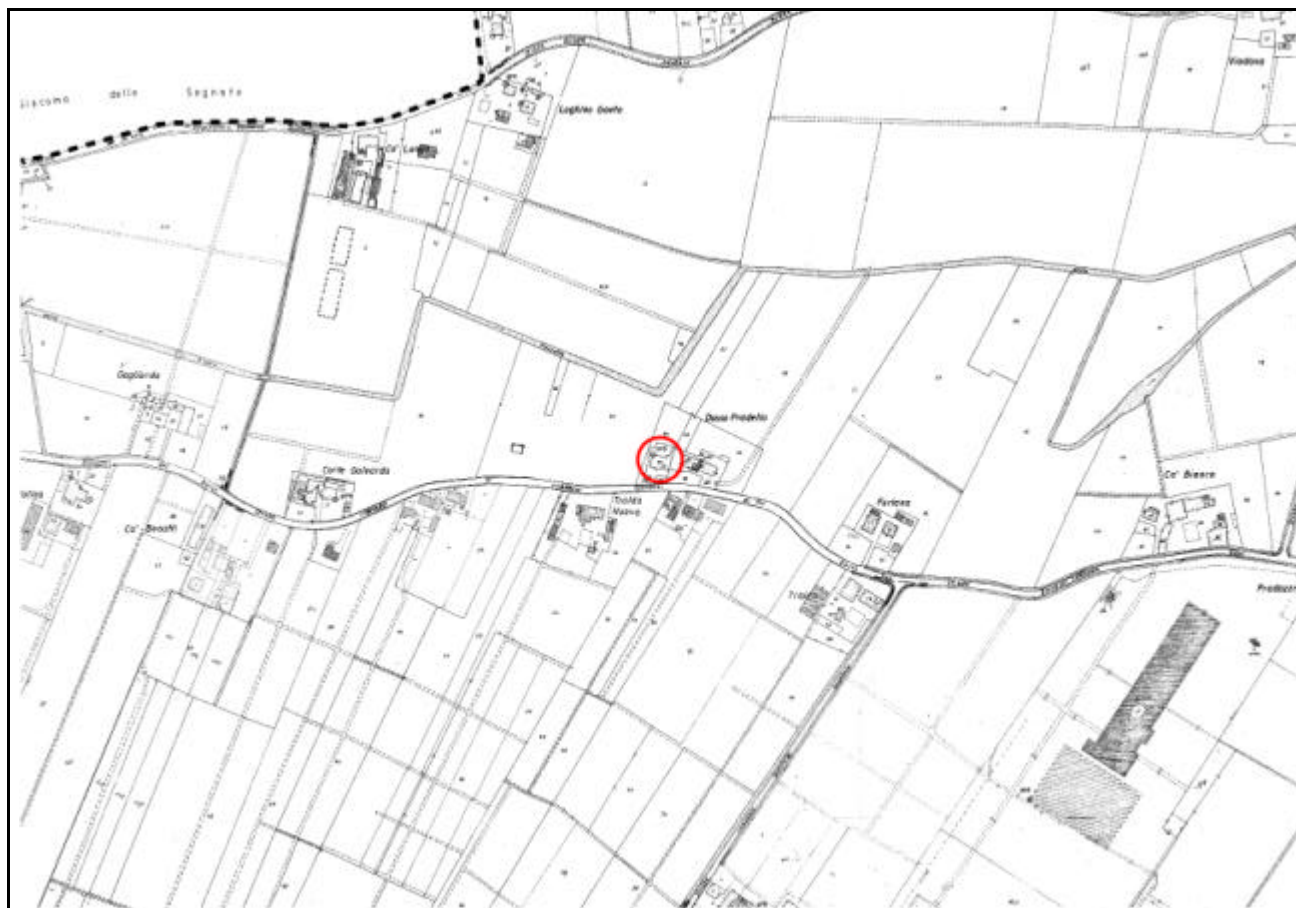


# SCHEDE PER LA CATALOGAZIONE DEGLI EDIFICI E DEI NUCLEI IN AMBITO EXTRAURBANO

<b>NUCLEO INSEDIATIVO</b>	
<b>1 ID CORTE:</b>	<b>15</b>
<i>Toponimo:</i>	<i>Cascina Dosso Pradello</i>
<b>2 Ubicazione:</b>	
<i>Comune:</i>	<i>San Giovanni del Dosso</i>
<i>Località:</i>	
<i>Via:</i>	<i>via San Giovanni del Dosso n. 58</i>
<i>Coord. georeferenziate: X: 1.992.393 ; Y: 4.981.404</i>	
<b>3 Classificazione:</b>	
<i>Tipologia insediativa:</i>	<i>Edifici in linea</i>
<i>Trasformazioni recenti dell'impianto:</i>	<i>Nessuna</i>
<b>4 Descrizione del manufatto:</b>	
Nucleo costituito da una continuità d'edifici adiacenti e posti parallelamente alla via San Giovanni del Dosso.	

## Planimetria di inquadramento



**5 Evoluzione storica:**

*Catasto Teresiano 1770 ca*

*Catasto Lombardo Veneto 1850 ca*

*Altre informazioni storiche:*



*CTR 1982*

## 6 Funzione:

Originaria: *residenza/attività agricola*  
Attuale: *residenza/attività agricola*

## 7 Stato di conservazione del manufatto:

Nel complesso  Buono  Mediocre  Cattivo

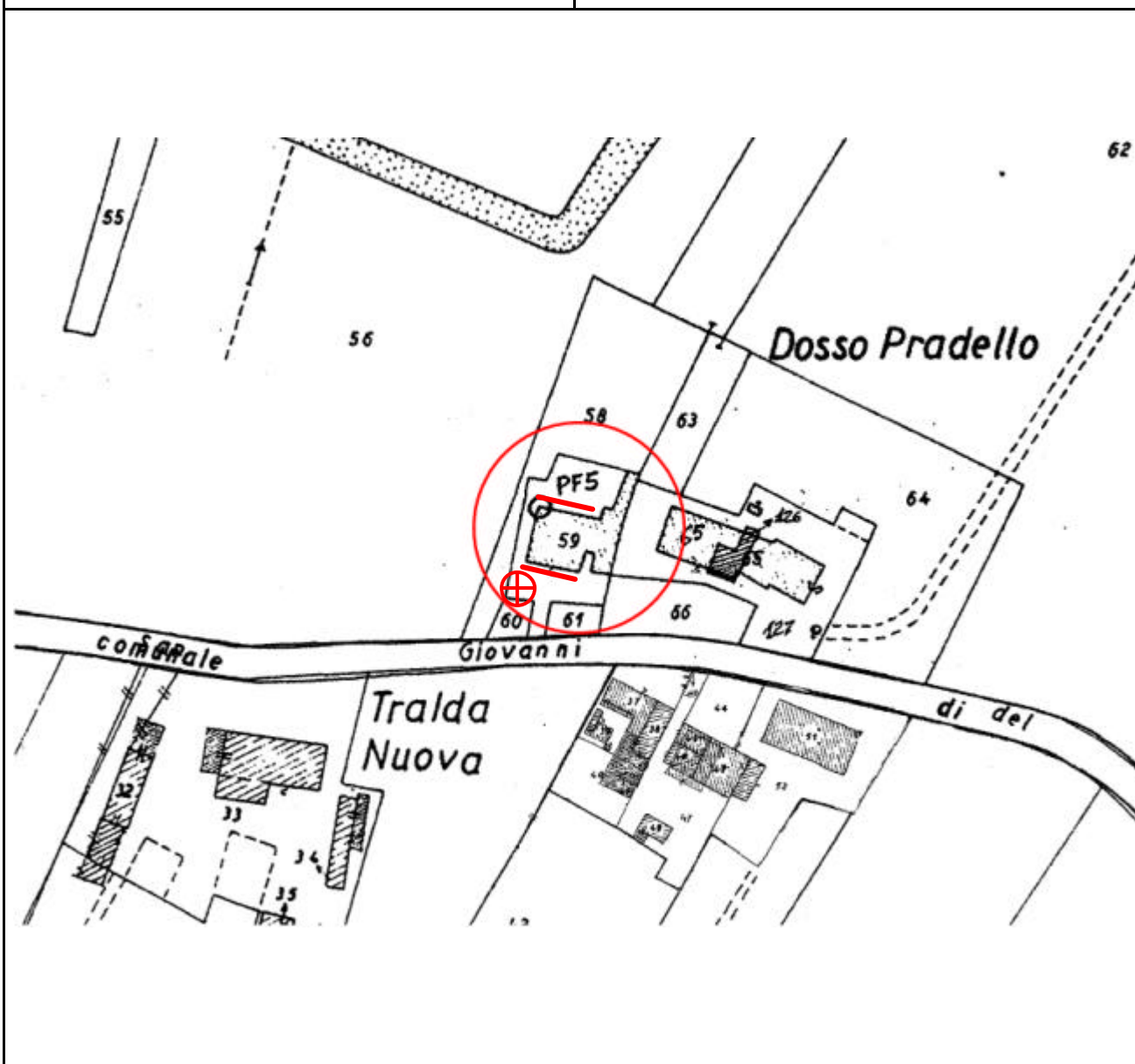
## 8 Planimetria:

tipologia edilizia (cfr. articoli 5 e 55 delle NTA):

- a. edifici classificati come edifici di valore storico e ambientale;
- b. edifici organici al tessuto morfologico o storico;
- c. edifici non trasformati o trasformati con carattere di coerenza ambientale su sedime storico;
- d. edifici adiacenti agli edifici vincolati;
- e. edifici privi di indicazioni normative di dettaglio.

livelli di rilevanza architettonica dei fronti:

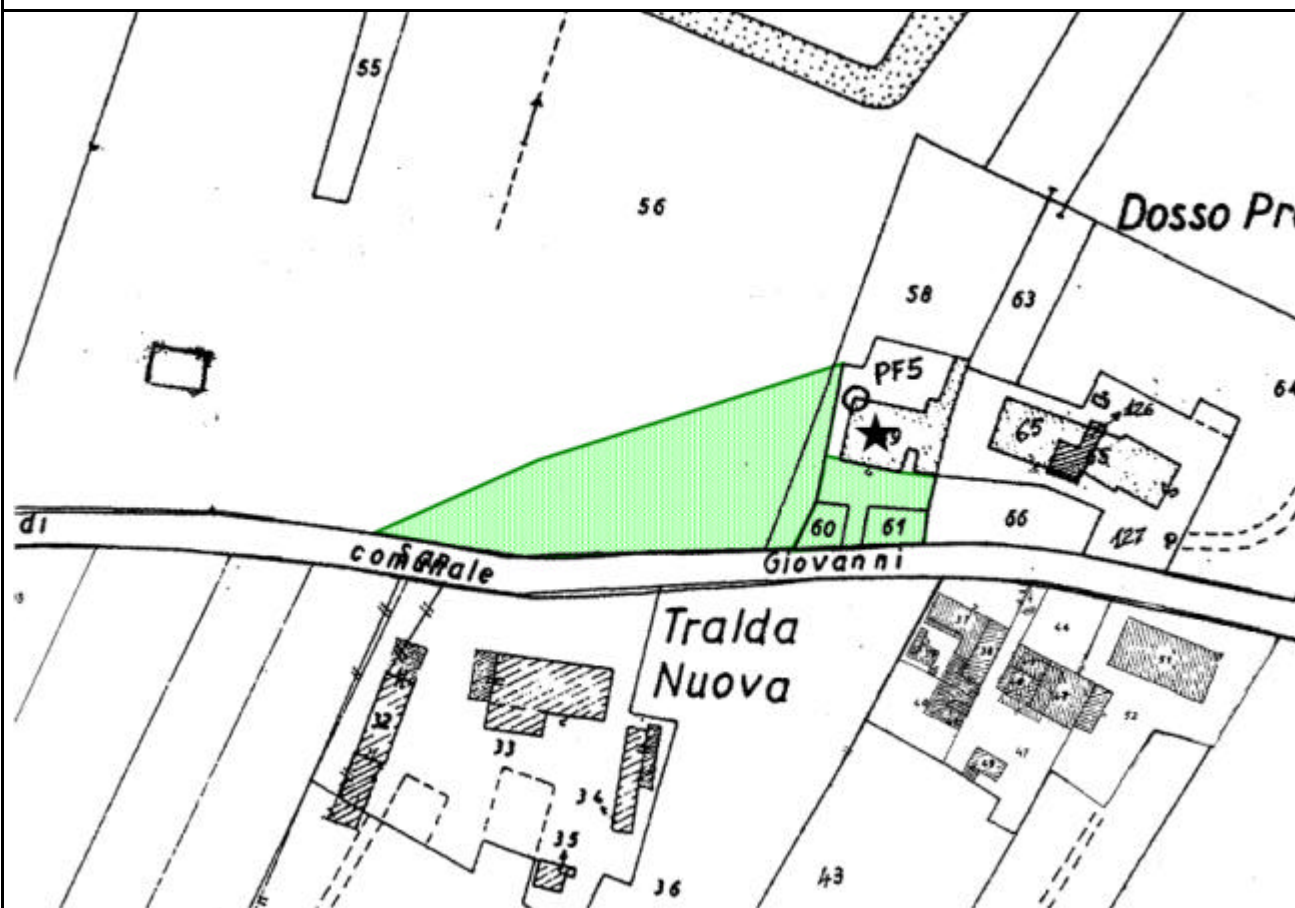
- fronti da preservare in quanto caratterizzati da elementi storici sia architettonici sia tipologici di rilievo
- - - fronti da riqualificare
- ⊕ elementi architettonici puntuali rilevanti



### 9 Elementi di pregio (architettonico - naturale, ecc.) rilevati:

Presenza nello spazio antistante di un pozzo realizzato in muratura usato in passato per il pescaggio dell'acqua.

### 10 Aree di salvaguardia visuale(\*):



(\*): aree per cui si propone una edificazione condizionata e finalizzata alla fruizione della visuale dei corpi edificati di rilevante interesse

### 11 Documentazione fotografica:







### **12 Osservazioni:**

Si evidenzia nella parte ad est della struttura, un edificio di recente costruzione/ristrutturazione adibito ad autorimessa.

I futuri interventi di ristrutturazione e manutenzione dovranno essere effettuati in modo tale da non alterare né l'impianto né le caratteristiche strutturali ed architettoniche dell'insediamento.