

OSSERVAZIONI AL P.G.T. ADOTTATO

numero posizione	data arrivo	richiedente	identificazione catastale	osservazione	proposta di controdeduzioni tecniche	note
1	18/02/14	Ezio Soldi	foglio 2 mappale 226	chiede l'installazione di verande aperte con possibilità di chiusura nel periodo invernale a servizio dei locali commerciali da utilizzare quale spazio coperto per servizio al tavolo, area fumatori, area in ombra per servizio estivo. Le verande vengono realizzate con materiali e modalità indicate dalle norme del P.G.T. senza che abbiamo incidenza sulla S.I.p. e sul volume, tale da poterle realizzare anche in mancanza di ulteriori disponibilità sul lotto di S.I.p.	osservazione non accoglibile perché determinerebbe un ampliamento non previsto dalla strumentazione urbanistica adottata, tenuto conto che le strutture proposte comportano un aumento di S.I.p. e di volume. Non accoglibile	
2	19/02/14	Luigi Zani	foglio 3 mappale 121	si richiede che venga corretta la S.I.p. attualmente sviluppata dall'abitazione di proprietà, che risulta essere pari a mq 360,18 e venga aggiunto, usufruendo dell'ampliamento una tantum previsto dall'art. 31 delle N.T.A. del Piano delle Regole, corrispondente al 20% della S.I.p. esistente, così da realizzare una S.I.p. totale di mq 432,21.	Si precisa che i mappali interessati dall'intervento sono il 121 ed il 122 parte, del foglio 3. Accoglibile	
3	21/02/14	Ivan Basana	foglio 8 mappale 44	si richiede all'Amministrazione comunale di individuare come Zona E1 - agroproduttiva solamente la porzione di area individuata nella planimetria allegata alla richiesta, corrispondente ad 1/3 dell'intera proprietà e pari a circa mq 2.500,00 permettendo la costruzione a confine, previo consenso della proprietà confinante. il proprietario si impegna per la realizzazione della pista ciclabile lungo la SP 20, a collegamento con quella esistente sulla circonvallazione, precisando che il Comune deve mettere a disposizione le aree interessanti la pista ciclabile non di loro proprietà.	Accoglibile	
4	11/02/14	Cittadini per Rudiano - PDL - Lega Nord		Si richiede di sospendere l'esecutività della Delibera n. 44 di adozione della Variante al P.G.T. in quanto viziata da elementi tali da renderla nulla ed illegittima	Non Accoglibile	
5	26/02/14	Cittadini per Rudiano - PDL - Lega Nord		vedi allegato n. 5	Non Accoglibile	
6	26/02/14	Terre di Rudiano ed oltre		vedi allegato n. 6	Non Accoglibile	
7	25/02/14	provincia di Brescia - Area Innovazione e Territorio		vedi allegato n. 7	Accoglibile tranne per la modifica n. 4	

--	--	--	--	--	--	--