



COMUNE DI PAPOZZE

Provincia di Rovigo

Comune del Parco Regionale Veneto del Delta del Po

C.A.P. 45010 - Tel. 0426/44230 - Fax 0426/44640 - Codice fiscale 81001580299 - Partita IVA 00226990299

E-Mail: tecnico@comune.papozze.ro.it



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

DELIB. N. 73 DEL 30/11/2020	LEGGE DI BILANCIO 2020 N. 160/2019 ART. 1 COMMI 219 SEGUENTI - BONUS FACCIATE – INDIVIDUAZIONE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE PER L'APPLICAZIONE DELLE DETRAZIONI FISCALI
--------------------------------	--

L'anno DUEMILAVENTI il giorno TRENTA del mese di NOVEMBRE si è riunita la Giunta Comunale.

La seduta avviene in modalità videoconferenza tramite collegamento multiplo in videochiamata tramite WhatsApp.

Il Segretario Comunale VIRGILIO DOTT. MECCA

presente, avvia la seduta alle ore 17.00 , attesta e riconosce durante l'intera sessione la presenza virtuale dei Sigg.ri.

1) MOSCA	Pierluigi	Sindaco	Presente
2) NAVICELLA	Riccardo	Vice Sindaco	Presente
3) MANCIN	Chiara	Assessore	Assente

Il sindaco Mosca Pierluigi in qualità di Presidente, dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

OGGETTO:

**LEGGE DI BILANCIO 2020 N. 160/2019 ART. 1 COMMI 219 SEGUENTI - BONUS FACCIATE –
INDIVIDUAZIONE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE PER L'APPLICAZIONE DELLE DETRAZIONI
FISCALI**

LA GIUNTA COMUNALE

ACCERTATO CHE l'art. 1 c. 219 della L. 160/2019, Legge di Bilancio 2020, ha previsto che *“Per le spese documentate, sostenute nell'anno 2020, relative agli interventi, ivi inclusi quelli di sola pulitura o tinteggiatura esterna, finalizzati al recupero o restauro della facciata esterna degli edifici esistenti ubicati in zona A o B ai sensi del decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444, spetta una detrazione dall'imposta lorda pari al 90 per cento”*.

VISTA la circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 2/E del 14.2.2020 ed in particolare il punto 2) *Ambito oggettivo di applicazione: interventi ammessi il quale specifica che la detrazione spetta a condizione che gli edifici oggetto degli interventi siano ubicati in zona A o B ai sensi del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, o in zone a queste assimilabili in base alla normativa regionale e ai regolamenti edilizi comunali.*

VALUTATA la necessità di individuare nell'ambito dello strumento urbanistico vigente del Comune di Papozze gli ambiti assimilabili alle zone A e B di cui al DM 1444/68 in funzione del cd. Bonus Facciate;

DATO ATTO che Il Comune di Papozze è dotato del Piano Regolatore Comunale che risulta vigente in tutta la sua articolazione:

- Il Piano di Assetto del Territorio è stato approvato in conferenza di servizi del 20.12.2013 successivamente ratificata con deliberazione di Giunta Regionale n. 343 del 25.3.2014, pubblicata sul BUR n. 39 del 11.4.2014;
- La prima variante al Piano degli Interventi è stata approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 3 del 23.2.2016;
- La seconda variante al Piano degli Interventi è stata approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 8 del 13.5.2020;

RILEVATO che in base all'analisi delle ZTO del vigente strumento urbanistico il Responsabile dell'Area Tecnica ha redatto, su indirizzo dell'Amministrazione Comunale, le tavole qui di seguito elencate contenenti l'individuazione degli ambiti di cui alle Zone A e B del vigente strumento urbanistico indicando altresì anche le aree ad esse assimilabili per i fini di che trattasi;

- Papozze centro urbano e località Borgo
- Centri storici della riviera del Po
- Panarella

DI DARE ATTO che ai fini dell'applicazione del Bonus Facciate rientrano altresì le zone F ricadenti all'interno del perimetro delle zone A del vigente strumento urbanistico;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO l'art. 34 del T.U.E.L., approvato con d.lgs. n. 267/2000 s.m.i.;

VISTI i pareri di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000 s.m.i. come sostituito dall'art. 3, comma 1, lettera b) della legge n. 213/2012, mentre il parere di regolarità contabile non è dovuto;

VISTO che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 13.5.2020 è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020-2022;

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge, attestati e riconosciuti tramite videoconferenza dal segretario comunale;

DELIBERA

1. Di dare atto che le suddette premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di individuare, ai sensi della Circolare dell'Agenzia delle Entrate 2/E del 14.2.2020, ed in relazione alla Legge di Bilancio 2020 n. 160/2019 ed in particolare art. 1 commi 219 e seguenti, le zone dello strumento urbanistico del Comune di Papozze a cui è applicabile il cd. Bonus Facciate e indicate nelle cartografie qui di seguito indicate:
 - Papozze centro urbano e località Borgo
 - Centri storici della riviera del Po
 - Panarella
3. Di dare atto che ai fini dell'applicazione del Bonus Facciate rientrano altresì le zone F ricadenti all'interno del perimetro delle zone A del vigente strumento urbanistico;
4. Di dare atto che dall'assunzione del presente provvedimento non derivano impegni di spesa a carico dell'Ente;
5. Di dare atto dell'assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 6 *bis* della legge n. 241/1990 e s.m.i., e pertanto in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, nè in capo al Responsabile del procedimento né in capo ai soggetti che sottoscrivono a vario titolo il presente atto;
6. Di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet di questo Ente e nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del d.lgs. n. 33/2013 in adempimento altresì di quanto disposto dall'art. 29 del d.lgs. n. 50/2016.

successivamente,

LA GIUNTA COMUNALE

Con voti unanimi, espressi nei modi di legge, attestati e riconosciuti tramite videoconferenza dal segretario comunale;

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

OGGETTO: LEGGE DI BILANCIO 2020 N. 160/2019 ART. 1 COMMI 219 SEGUENTI - BONUS FACCIATE – INDIVIDUAZIONE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE PER L'APPLICAZIONE DELLE DETRAZIONI FISCALI

PARERI - Art. 49, comma 1 D.L.gs 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Visto, si esprime parere FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione.

Li, 30.11.2020

IL RESPONSABILE

Arch. Daniele LAZZARIN

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).



COMUNE DI PAPOZZE

Provincia di Rovigo

Comune del Parco Regionale Veneto del Delta del Po

C.A.P. 45010 - Tel. 0426/44230 - Fax 0426/44640 - Codice fiscale 81001580299 - Partita IVA 00226990299

E-Mail: tecnico@comune.papozze.ro.it



DELIBERA DI GIUNTA MUNICIPALE N. 73 del 30/11/2020

OGGETTO:

**LEGGE DI BILANCIO 2020 N. 160/2019 ART. 1 COMMI 219 SEGUENTI - BONUS
FACCIAE - INDIVIDUAZIONE ZONE TERRITORIALI OMOGENEE PER
L'APPLICAZIONE DELLE DETRAZIONI FISCALI**

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

**FIRMATO
IL SINDACO
MOSCA PIERLUIGI**

**FIRMATO
IL SEGRETARIO COMUNALE
DOTT. MECCA VIRGILIO**

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).