



CITTÀ DI TERRACINA  
PROVINCIA DI LATINA

UNITÀ DI PROGETTO “SPORTELLO UNICO : RIASSETTO E  
GOVERNANCE DEL TERRITORIO E DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE”  
Settore “Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP”  
Piazza Tasso (Palazzo Braschi) - 04019 - Terracina (LT)

OGGETTO : Controllo a campione pratiche edilizie - Periodo dal 01.11.2020 al 30.11.2020 -

**VERBALE n. 11 / 2020**  
*protocollo come da siglatura in alto*

L'anno **duemilaventi**, il giorno **18** del mese di **dicembre** con inizio alle ore **11:45**, presso gli uffici del Settore “Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP” del Comune di Terracina, siti in Piazza Tasso (Palazzo Braschi - 1° Piano), in ottemperanza della Determinazione Dirigenziale n. 396 dell'11.04.2018, sono presenti:

- **dott. arch. Roberto BIASINI** (*Capo Settore*);
- **geom. Gino SACCOCCIA** (*Segretario Verbalizzante*);

**Premesso che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 396 dell'11.04.2018 è stato introdotto il controllo a campione di tutte le Comunicazioni (CIL e CILA) e Segnalazioni (SCIA e SCA), con esclusione delle SCIA alternative al Permesso di Costruire e delle SCIA in Sanatoria, definendone le modalità di esecuzione;
- si è proceduto alla formale verifica delle pratiche da sottoporre a controllo a campione, protocollate dal **01.11.2020 al 30.11.2020**;
- si è proceduto a stilare l'elenco delle pratiche ricevibili da sottoporre a controllo a campione, procedendo invece all'assegnazione ai Responsabili del Procedimento, per le verifiche istruttorie, di quelle incomplete o ritenute irricevibili;
- le pratiche da assoggettare a verifica sono state numerate in modo progressivo secondo l'ordine di arrivo in entrata al protocollo comunale, distinguendole per tipologia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 221 dell'11.03.2020 è stato altresì introdotto il controllo a campione anche delle Segnalazioni Certificate di Agibilità (SCA) relative a immobili regolarizzati mediante Condonio Edilizio ai sensi delle Leggi 47/1985, 724/1994 e 326/2003 (quest'ultima integrata con la L.R. 12/2004), il cui elenco da sottoporre a estrazione è stato fornito dal Responsabile del Settore “Vigilanza Edilizia”;

**Tutto ciò premesso** si procede con le operazioni di sorteggio, tramite l'ausilio di una specifica piattaforma informatica on-line <https://www.blia.it/util/casuali>

Verranno estratti il **10%** (*con arrotondamento sempre in eccesso*) di ogni singola tipologia di procedimento da sottoporre a controllo a campione



## Settore “Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP”



Elenco CIL da sottoporre a sorteggio			
Numero progressivo	INTESTATARIO PRATICA	Numero / Data Protocollo di arrivo	TECNICO INCARICATO (solo pratica estratta)
*1*	LATINA EXPORT srl	63659 / 06-11-2020	ing. jr. AMBROSIO Salvatore

*\*unica pratica da sottoporre a controllo\**

-----

Elenco CILA da sottoporre a sorteggio			
Numero progressivo	INTESTATARIO PRATICA	Numero / Data Protocollo di arrivo	TECNICO INCARICATO (solo pratica estratta)
*1*	CIULLA Antonino	62136 del 02-11-2020	dott. ing. MARIGLIANI Rodolfo
2	ZACCARO Maurizio	62200 del 02-11-2020	-
3	CORRADINI Gianluca	62225 del 02-11-2020	-
4	DONA' Romeo	62320 del 02-11-2020	-
5	Soc. GRAMILLA	62342 del 02-11-2020	-
*6*	PECCHIA Filiberto	62446 del 03-11-2020	geom. ORILIA Antonio
7	DE SANTIS Chiara	62476 del 03-11-2020	-
8	LECCE Lorenzo	62562 del 03-11-2020	-
9	COCOZZA Ramon	62847 del 04-11-2020	-
10	TALOCCO Agnese	63084 del 05-11-2020	-
11	MAZZER Giuliano	63263 del 05-11-2020	-
12	LAMBERTINI Carmina	63410 del 06-11-2020	-
13	LAINO Alessandro	63425 del 06-11-2020	-
14	CAFARELLI Stefano	63627 del 06-11-2020	-
15	BOVINO Dario	63945 del 10-11-2020	-
16	MONTI Francesca Romana	63966 del 10-11-2020	-
*17*	MONTI Francesca Romana	63967 del 10-11-2020	geom. MASTROBATTISTA Giovanni
18	SIMONESCHI Franca	64067 del 10-11-2020	-
19	MERCURI Costantino	64122 del 10-11-2020	-
20	MANCIOLI Marco	64374 del 11-11-2020	-
21	MORESCHI BONANNI Anna Maria	64377 del 11-11-2020	-
22	HORL Anton	64630 del 12-11-2020	-
23	CALCAGNI Massimo	64632 del 12-11-2020	-
24	CHEMOLLI Maurizio	64863 del 13-11-2020	-
25	DE MARCHIS Umberto	64870 del 13-11-2020	-
26	Soc. ENI (SUAP)	64949 del 13-11-2020	-
27	FIORINI Bruno	64962 del 13-11-2020	-
28	ZAROTTI Ermes	65314 del 16-11-2020	-
29	DE PAROLIS Luca Roberto	65424 del 16-11-2020	-
*30*	VOLPE PRIGNANO Anna Maria	65621 del 17-11-2020	dott. ing. ZOMparelli Gianluca
31	PIETRICOLA Alejandra Liliana	65657 del 17-11-2020	-
*32*	PAGLIAROLI Maurizio	65672 del 17-11-2020	geom. SANGUIGNI Fabrizio
33	BARTOLOMEI Francesco	65695 del 17-11-2020	-
34	CORBO Annalisa	65938 del 17-11-2020	-
35	RUGGERI Gianfranco	66097 del 18-11-2020	-
36	PISAPIA Anna Maria	66262 del 19-11-2020	-
37	ZAWATZKI Luca	66288 del 19-11-2020	-
38	Soc. BUGSY BAR di CIRO EMILIO	66394 del 19-11-2020	-
39	DE MEO Ivan	66473 del 19-11-2020	-
40	Soc. MASTER	67785 del 24-11-2020	-
41	DELL'AQUILA Giuseppe	67897 del 24-11-2020	-
42	DI LETA Franco	68127 del 25-11-2020	-
43	CHIAVELLI Giuseppina	68448 del 26-11-2020	-
44	COSENTINI Marianna	68453 del 26-11-2020	-
45	BASSI Cinthia	68592 del 26-11-2020	-



## Settore “Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP”



*(continua)*

46	BRESSAN Patrizia	68666 del 26-11-2020	-
47	CAPOCEFALO Vanessa Anna	69114 del 27-11-2020	-

**\*Campione estratto\***

**Generatore lista casuale**

Estrazione id 7T7Q7 del 18/12/2020 - 11:50:33

Effettuata estrazione di 5 numeri da 1 a 47

Numeri estratti

1
6
17
30
32

[Stampa \(PDF\)](#)
[Qrcode](#)

Se vuoi rivedere questa estrazione salva il link qui sotto (attenzione dopo un mese i link saranno cancellati):  
[bia.it/casuali/?id=7T7Q7](http://bia.it/casuali/?id=7T7Q7)

-----

<b>Elenco SCIA da sottoporre a sorteggio</b>			
<b>Numero progressivo</b>	<b>INTESTATARIO PRATICA</b>	<b>Numero.Data Protocollo di arrivo</b>	<b>TECNICO INCARICATO (solo pratica estratta)</b>
1	LUCCI Gabriella Anna	62196 del 02-11-2020	-
2	CAPIRCHIO Gabriele	62325 del 02-11-2020	-
3	LIARDO Aldo	62405 del 03-11-2020	-
4	BERNI Mauro	62477 del 03-11-2020	-
5	MORGOTTI Sabrina	63147 del 05-11-2020	-
6	MORGOTTI Sabrina	63148 del 05-11-2020	-
7	PAGIARO Castrese	63394 del 06-11-2020	-
8	MANZI Angela	64116 del 10-11-2020	-
9	LAURETTI Santino	64209 del 11-11-2020	-
10	CERILLI Umberto	64644 del 12-11-2020	-
11	DE ROBBIO Gianclaudio	65355 del 16-11-2020	-
12	SALA Marco	67242 del 23-11-2020	-
13	VERRELLI Giorgio Maria	67262 del 23-11-2020	-
14	Soc. SORELLE SPEZZAFERRO MARL	67344 del 23-11-2020	-
<b>*15*</b>	<b>COLONNA Maria</b>	<b>67347 del 23-11-2020</b>	<b>dott. ing. MAZZOLI Marco</b>
16	BOMBARDIERI Giovanna	67385 del 23-11-2020	-
<b>*17*</b>	<b>Soc. PROMIM</b>	<b>68546 del 26-11-2020</b>	<b>geom. PIETRICOLA Roberto</b>

**\*Campione estratto\***

**Generatore lista casuale**

Estrazione id 7T7UP del 18/12/2020 - 11:56:26

Effettuata estrazione di 2 numeri da 1 a 17

Numeri estratti

15
17

[Stampa \(PDF\)](#)
[Qrcode](#)

Se vuoi rivedere questa estrazione salva il link qui sotto (attenzione dopo un mese i link saranno cancellati):  
[bia.it/casuali/?id=7T7UP](http://bia.it/casuali/?id=7T7UP)



## Settore “Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP”



Elenco SCA da sottoporre a sorteggio			
Numero progressivo	INTESTATARIO PRATICA	Numero / Data Protocollo di arrivo	TECNICO INCARICATO (solo pratica estratta)
1	DI MURO Adriana	62174 del 02-11-2020	-
2	AULETTA Giulia	62195 del 02-11-2020	-
3	Soc. SOCOGEA	62431 del 03-11-2020	-
*4*	<b>NOCE Alessandro</b>	<b>62492 del 03-11-2020</b>	<b>geom. QUATTROCIOCCHI Marco</b>
5	BOSCHI Roberto	62509 del 03-11-2020	-
6	FORTE Rita	63419 del 06-11-2020	-
*7*	<b>DI PINTO Tiziana</b>	<b>63795 del 10-11-2020</b>	<b>dott. ing. BONELLI Cesare</b>
8	QUATTROCIOCCHI Americo	63893 del 10-11-2020	-
9	VASTOLA Mario	64002 del 10-11-2020	-
10	BRESSAN Monia	64107 del 10-11-2020	-
11	CENTOMO Ettore	64136 del 10-11-2020	-
12	TERRERI Carmelina	64204 del 11-11-2020	-
13	BRUSCA Giovanni Luca	64304 del 11-11-2020	-
14	PARISELLA Eufrasia	64417 del 11-11-2020	-
15	CANTAGALLI Gemma	65377 del 16-11-2020	-
16	ROSSI Pasquale	65623 del 17-11-2020	-
17	FERRAIOLI Antonio	66038 del 18-11-2020	-
18	AZZARO Francesca	66270 del 19-11-2020	-
19	BOTTIGLIA Stefano	66393 del 19-11-2020	-
20	BISOZI Ivana	66597 del 19-11-2020	-
21	TONDI Maria Luisa ( <i>Condono Edilizio</i> )	67247 del 23-11-2020	-
*22*	<b>Soc. ARKMED (<i>Condono Edilizio</i>)</b>	<b>67345 del 23-11-2020</b>	<b>geom. LUZZI Candido</b>
23	Soc. LEI&LUI INTERNATIONAL	67692 del 24-11-2020	-
24	VITTOZZI Marina	67695 del 24-11-2020	-
25	REALE Antonio	68456 del 26-11-2020	-
26	DI PINTO Chiara	69049 del 27-11-2020	-
27	DI MANNO Stefano	69121 del 27-11-2020	-

**\*Campione estratto\***

Generatore lista casuale

Estrazione id 7T7Y6 del 18/12/2020 - 12:01:24

Effettuata estrazione di 3 numeri da 1 a 27

Numeri estratti

4
7
22

Stampa (PDF)
Qrcode


Se vuoi rivedere questa estrazione salva il link qui sotto (attenzione dopo un mese i link saranno cancellati):  
[blia.it/casuali/?id=7T7Y6](http://blia.it/casuali/?id=7T7Y6)

Si evidenzia che a margine di ogni elenco è stata inserita l’immagine dell’estrazione tratta direttamente dalla piattaforma informatica utilizzata, con indicazione del Link e del QR Code per verificarne l’autenticità.

Si fa altresì presente che le pratiche sopra sorteggiate saranno sottoposte a controllo mediante assegnazione a un Responsabile del Procedimento, il quale dovrà comunicare ai diretti interessati (*intestatario pratica e tecnico incaricato*) gli esiti dell’istruttoria (*sia essa favorevole che non favorevole*).



## **Settore “Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP”**



Si ricorda che in caso siano riscontrate dichiarazioni mendaci e/o inosservanza a prescrizioni degli strumenti urbanistici e/o delle altre normative di settore aventi incidenza sull’attività edilizia e urbanistica, si applicheranno le disposizioni di cui al DPR 380/2001, fermo restando l’applicazione delle sanzioni penali di cui alla Legge 241/1990 nonché di quelle di cui al DPR 445/2000.

Si precisa infine che lo Sportello Unico si riserva sempre e comunque di effettuare controlli anche sulle pratiche ammesse a controllo a campione ma non sorteggiate (art. 71 comma 1 del DPR 445/2000).

Alle ore **12:10** le operazioni di sorteggio si dichiarano concluse: viene redatto il presente Verbale in un unico originale composto da 5 pagine formato A4, compreso le firme, che verrà pubblicato sull’Albo Pretorio on-line e sul sito internet istituzionale del Comune di Terracina.

**Terracina, li 18 dicembre 2020**

Letto, confermato e sottoscritto:

**dott. arch. Roberto BIASINI (\*)**

**geom. Gino SACCOCCIA (\*)**

(\*) Il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell’art. 20 comma 5-bis del D.Lgs 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale)