

COMUNE DI SEMESTENE  
PROVINCIA DI SASSARI



**AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALLA LOCAZIONE DI  
CUI ALLA L. 431/1998, ART 11.  
ANNO 2020**

**Il Responsabile del Servizio**

**Vista** la L. 09.12.1998, n. 431, art. 11, che ha istituito il "Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione" destinato all'erogazione di contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione ai nuclei familiari in affitto aventi i requisiti di cui al decreto del Ministro dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999;

**Visti** i commi 7 e 8 dell'art 11 della L.431/1998, che pongono in capo alle Regioni la ripartizione delle risorse tra i Comuni ed in capo ai Comuni il compito di provvedere a definire l'entità e le modalità di erogazione del contributo individuando, con appositi bandi pubblici, i requisiti dei conduttori che possono beneficiarne, nel rispetto delle disposizioni di legge e delle direttive impartite con Decreto Ministeriale;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 56/44 del 13 novembre 2020;

**RENDE NOTO CHE:**

dal **03/12/2020** al **15/12/2020 h. 13:00** sono aperti i termini per la presentazione delle domande per l'assegnazione dei contributi integrativi per il pagamento dei canoni di locazione periodo gennaio/dicembre 2020.

SONO AMMESSI ALL'EROGAZIONE DEI CONTRIBUTI I SOGGETTI CHE, ALLA DATA DELLA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA, SIANO IN POSSESSO DEI SEGUENTI REQUISITI:

- Cittadinanza italiana;
- Immigrati extracomunitari in possesso di un regolare titolo di soggiorno.
- Residenza nel comune di Semestene;
- Titolarità di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso residenziale sita nel comune di Semestene e occupata a titolo di abitazione principale o esclusiva, regolarmente registrato presso l'ufficio del registro. Sono esclusi i titolari di contratti di locazione di unità immobiliari classificate nelle categorie catastali A1, A8, A9;
- Non avere nessun rapporto di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio tra locatore e locatario;
- Non essere assegnatario di un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Non essere titolari, né il richiedente né alcun componente del suo nucleo di diritti di proprietà, usufrutto, uso e abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, nell'ambito del territorio nazionale, ai sensi dell'art. 2 della L.R. n. 13/89;

Il contributo di cui alla L 431/98 non è cumulabile con altri finanziamenti per il sostegno alla locazione (compreso il "reddito di cittadinanza").

**I MODULI DI DOMANDA SONO DISPONIBILI SUL SITO DEL COMUNE [www.comune.semestene.ss.it](http://www.comune.semestene.ss.it) E PRESSO L'INGRESSO DEL COMUNE, ALLE STESSE VANNO ALLEGATI:**

- certificazione ISEE 2020 in corso di validità;
- ultima ricevuta di pagamento del canone;
- copia del contratto di locazione regolarmente registrato;
- copia di un documento di identità del dichiarante (ai sensi del D.P.R. 445/2000);
- copia della ricevuta di versamento dell'imposta annuale di registrazione relativa all'ultimo anno.

**LE DOMANDE COMPLETE DOVRANNO ESSERE CONSEGNATE ALL'UFFICIO PROTOCOLLO PREVIO APPUNTAMENTO TELEFONICO CHIAMANDO AL NUMERO 079/867873 ENTRO E NON OLTRE **IL 15 DICEMBRE 2020.****

Il Responsabile del servizio

Gian Luca Virdis