



*Comune di Cisternino*

**PARERE  
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO  
Seduta del 10 OTTOBRE 2018**

**PRATICA PAESAGGISTICA:** Istanza di accertamento compatibilità paesaggistica art. 91 NTA  
PPTR

**RICHIEDENTE:**

**OGGETTO:** Ampliamento “una tantum” ai sensi dell’art. 42 del PPTR e sistemazione dell’area esterna ad abitazione e trullo.

<<<<<<<<<<<<<<<<<< **PARERE n. 76/2018/10198** >>>>>>>>>>>>>>>>>>

---

**LA PRESIDENZA** è assunta dal Dott. Arch. Amerigo Albanese  
**LE FUNZIONI DI SEGRETARIO** sono svolte dal Dott. Geol. Antonello Fabiano

---

**PARERE**

La Commissione Locale del Paesaggio, nel merito esclusivamente delle valutazione degli aspetti paesaggistici, esaminati tutti i documenti della pratica prot. 10198 del 28/05/2018, specifica quanto segue.

In relazione alla richiesta di ampliamento la CLP letta la relazione tecnica integrativa n. prot. 15334 del 13/08/2018 esprime parere contrario all’ampliamento una tantum dell’edificio per i seguenti motivi:

- 1- l’ingombro dell’edificio originario non coincide con l’attuale volume edificato (vedasi tutta la documentazione aereofotogrammetrica riportata in rete, rif. [www.sitpuugia.it](http://www.sitpuugia.it));
- 2- nella documentazione agli atti si rileva una forte incongruenza fra quanto fotografato dagli stessi committenti nel corso degli anni in merito all’andamento delle sagome dei volumi;
- 3- risulta non prodotta la dimostrazione della legittimità urbanistica e paesaggistica, così come richiesta dall’UTC il 10/04/2006 atto n. 637, in merito ai progressi interventi già realizzati.
- 4- In merito alla realizzazione del pergolato si rileva la non ammissibilità di realizzazione dello stesso sul fronte principale.

In merito allo spostamento della piscina, la CLP esprime parere contrario in quanto ricadrebbe in UCP area annessa a bosco, per la quale sono assentibili solo interventi che conservino il carattere paesaggistico dei luoghi.

**PRESIDENTE:** Dott. Arch. Amerigo Albanese FIRMATO

**SEGRETARIO:** Dott. Geol. Antonello Fabiano FIRMATO

COMMISSARI PRESENTI:

Dott. Geom. Pierfranco Colucci FIRMATO

Dott.ssa Arch. Ilaria Pecoraro FIRMATO