Comune di Cisternino

PARERE
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Seduta del 02 maggio 2018

PRATICA PAESAGGISTICA: A.P. 146 D.lgs 146/04 – istanza prot. 3064 del 09.02.2018 e integrazioni prot. 7589 del 18.04.2018

RICHIEDENTE:
OGGETTO: ampliamento 20% dell'esistente, diversa distribuzione interni, modifiche di prospetto a servizio di fabbricato esistente, realizzazione piscina

<<<<<<<<<< PARERE n. 45/2018/3064 >>>>>>>>>>

LA PRESIDENZA è assunta dal Dott. Arch. Amerigo Albanese
LE FUNZIONI DI SEGRETARIO sono svolte dalla Dott.ssa Cristina Comasia Ancona

---

PARERE

La Commissione Locale del Paesaggio, nel merito esclusivamente della valutazione degli aspetti paesaggistici, esaminati tutti i documenti e le integrazioni (prot. 7589 del 18.04.2018) della pratica in oggetto, esprime parere sfavorevole per i seguenti motivi:

- il progetto non tutela la preesistenza rurale, poiché non restaura ma rimuove le peculiarità tecniche costruttive storiche sia riferite alle sezioni murarie portanti, sia agli elementi notevoli dell'interno (vedasi ad esempio le interessantissime soluzioni a camino);
- il progetto modifica paesaggisticamente e in misura considerevole i prospetti della preesistenza rurale storica, realizzata con pietra locale e con rilevabili tecniche costruttive storiche, asseverata ante 1967 dal progettista;
- la documentazione riporta parzialmente in fotografia solai margherita;
- il progetto non tutela il bene architettonico rurale vincolato paesaggisticamente.

PRESIDENTE: Dott. Arch. Amerigo Albanese FIRMATO

SEGRETARIO: Dott.ssa Cristina Comasia Ancona FIRMATO

COMMISSARI PRESENTI:

1. Dott. Geom. Pierfranco Colucci FIRMATO
2. Dott. Arch. Ilaria Pecoraro FIRMATO