Comune di Cisternino

PARERE
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Seduta del 16 gennaio 2018

PRATICA PAESAGGISTICA: Istanza per accertamento di compatibilità paesaggistica DPR 31/20177 art. 91 NTA PPTR

RICHIEDENTE:

OGGETTO: Intervento di SCIA alternativa PdC per ampliamento 20% della volumetria

<<<<<<<<<<<< Parere n. 06/2018/ 20723>>>>>>>>>>>>

LA PRESIDENZA è assunta dal Dott. Arch. Amerigo Albanese
LE FUNZIONI DI SEGRETARIO sono svolte dall'arch. Ilaria Pecoraro

---

PARERE

La Commissione Locale del Paesaggio, nel merito esclusivamente della valutazione degli aspetti paesaggistici riferiti ai lavori di ampliamento del 20% della volumetria esistente, esaminati tutti i documenti della pratica prot. 20723 del 14/11/2017 di , considerando che l'intervento non qualifica dal punto di vista estetico-paesaggistico la preesistenza edilizia, già di per se notevolmente compromessa dagli interventi pregressi legittimati, esprime parere favorevole limitatamente alla realizzazione del piccolo vano in ampliamento, imponendo la seguente prescrizione:
adozione di un volume quadrangolare sorretto da sistema a telaio; solaio in laterocemento piano, allineato alla volumetria preesistente (vano Garage), tanto in altezza quanto in allineamento; integrazione del nuovo volume con quello preesistente, per mezzo di realizzazione di superficie muraria di tamponamento e non vetrata. Finitura superficiale dei muri in ampliamento, identica a quella rilevata sulla muratura preesistente al piano terra.

PRESIDENTE: Dott. Arch. Amerigo Albanese FIRMATO

SEGRETARIO: Dott. Arch. Ilaria Pecoraro FIRMATO

COMMISSARI PRESENTI:

1. Dott. Geom. Pierfranco Colucci FIRMATO
2. Dott. Arch. Ilaria Pecoraro FIRMATO