Comune di Cisternino

PARERE
COMMISSIONE LOCALE DEL PAESAGGIO

Seduta dell'11 gennaio 2018

PRATICA PAESAGGISTICA: Istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica art. 91 NTA PPTR per la manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ampliamento a servizio di un fabbricato esistente – istanza prot. 18927 del 19/10/2017

RICHIEDENTE:

OGGETTO: Intervento di manutenzione straordinaria, restauro, risanamento conservativo e ampliamento a servizio di un fabbricato esistente

<<<<<<<<<<<< Parere n. 02/2018/18927 >>>>>>>>>>>>

LA PRESIDENZA è assunta dal Dott. Arch. Amerigo Albanese
LE FUNZIONI DI SEGRETARIO sono svolte dalla Dott.ssa Cristina Comasia Ancona

---

PARERE

La Commissione Locale del Paesaggio, nel merito esclusivamente della valutazione degli aspetti paesaggistici, esaminati tutti i documenti alla pratica prot. 18927 del 19/10/2017 di , esprime parere favorevole, con la prescrizione che l'ampliamento del volume rispetti le condizioni di allineamento principale ai setti murari preesistenti e una condizione di arretramento delle murature in ampliamento rispetto al fabbricato preesistente, al fine di tutelare la tipologia edilizia storico-tradizionale, che è sempre di natura scatolare.
La commissione, inoltre, prescrive che sia garantita un'altezza dei muretti d'attico ridotta al minimo indispensabile, secondo quanto prescritto nei Criteri per la qualificazione degli interventi d'ampliamento 4.3, p. 9 delle Linee Guida 4.4.4.

PRESIDENTE: Dott. Arch. Amerigo Albanese FIRMATO

SEGRETARIO: Dott.ssa Cristina Comasia Ancona FIRMATO

COMMISSARI PRESENTI:

1. Dott. Geom. Pierfranco Colucci FIRMATO
2. Dott. Geol. Antonello Fabiano FIRMATO
3. Dott. Arch. Ilaria Pecoraro FIRMATO