


## INFORMAZIONI PERSONALI

**LAURA MAGNI**

 Piazza della Repubblica 16 - 52028 Terranuova Bracciolini (AR)

 +390559194773

 [laura.magni@comune.terranuova-bracciolini.ar.it](mailto:laura.magni@comune.terranuova-bracciolini.ar.it)

 [www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it](http://www.comune.terranuova-bracciolini.ar.it)

Sesso F | Data di nascita 14/01/1973 | Nazionalità ITALIANA

## POSIZIONE RICOPERTA

Posizione Organizzativa presso il Comune di Terranuova Bracciolini (AR)  
Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale.

## ESPERIENZA PROFESSIONALE

Da gennaio 2016 ad oggi

Responsabile del Servizio Pianificazione Territoriale del Comune di Terranuova Bracciolini

*Principali mansioni e responsabilità:*

- responsabilità dei procedimenti amministrativi correlati allo svolgimento delle ordinarie attività di competenza del servizio Pianificazione Territoriale;
- Responsabilità del procedimento amministrativo in materia di autorizzazione paesaggistica;
- assunzione di impegni di spesa e liquidazioni;
- gestione del personale assegnato;
- responsabilità di risultato rispetto agli obiettivi assegnati;
- potere di firma con rilevanza esterna, stipula contratti anche di acquisto e/o alienazioni del Patrimonio dell'Ente in caso di assenza del Dirigente dell'Area Tecnica; relativamente ad attestazioni, certificazioni, comunicazioni di competenza del Servizio di appartenenza, sugli atti gestionali dell'Ente conclusivi del Procedimento Amministrativo e su contratti dell'Ente;
- responsabilità in merito a tutti gli obblighi di pubblicità degli atti di propria competenza.

Settore: Pubblica Amministrazione

Da gennaio 2013 al 2015

Istruttore direttivo tecnico, full-time, categoria D1 presso Ufficio Pianificazione Territoriale del Comune di Terranuova Bracciolini (AR).

*Principali attività svolte:*

- Membro del gruppo di progettazione della Variante generale al Piano Strutturale e Variante quinquennale del Regolamento Urbanistico, entrambi approvati nel 2014.
- Progettazione di varianti al Regolamento urbanistico.
- Approvazione di strumenti attuativi.
- Responsabile del procedimento amministrativo in materia di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/2004 per l'anno 2015.

Settore: Pubblica Amministrazione

Da febbraio 2008 a dicembre 2012

Istruttore direttivo tecnico, categoria D1, part-time 50%, presso Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Terranuova Bracciolini (AR).

*Principali attività svolte:*

- progettazione di opere pubbliche e assistenza alla D.L. relativamente a manutenzione strade comunali, restauro e ristrutturazione di immobili comunali

Settore: Pubblica Amministrazione

Da agosto 2005 a febbraio 2008

Istruttore direttivo tecnico, categoria D1, part-time 50%, presso Ufficio Pianificazione Territoriale del Comune di Terranuova Bracciolini (AR).

*Principali attività svolte:*

- Collaborazione alla stesura del primo Regolamento Urbanistico Comunale approvato nel 2007.
- Progettazione di varianti al Regolamento urbanistico
- Approvazione di strumenti attuativi.

Settore: Pubblica Amministrazione

Dal 2008 al 2012

Libera professione - professionista singolo

*Principali attività svolte:*

- Collaborazione alla progettazione nei settori della pianificazione urbanistica, dell'edilizia civile ed industriale, del restauro e recupero di edifici storici.

Settore: Privato

- Dal 2002 al 2008 Libera professione- professionista associato Artifex Group S.r.l.  
*Principali attività svolte:*
- Collaborazione alla progettazione nei settori della pianificazione urbanistica, dell'edilizia civile ed industriale, del restauro e recupero di edifici storici.
- Settore: Privato
- Dal 1992 al 2002 Collaborazioni con vari studi professionali, architetti, ingegneri.  
*Principali attività svolte:*
- collaborazione a rilievi esterni, alla restituzione grafica, alla progettazione. Restituzione grafica informatizzata dei progetti.
- Settore: Privato

## ISTRUZIONE E FORMAZIONE

---

Marzo 2002 Laurea in Architettura alla Facoltà di Architettura di Firenze, con votazione 110/110  
Dipartimento di progettazione architettonica, Prof. Arch. Piero Paoli, Corso di Progettazione Urbana

Luglio 1992 Diploma di Istruzione Secondaria superiore di Geometra con Votazione 58/60.  
Presso Istituto I.T.C.G. G. Vasari di Figline V.no (FI)

Febbraio 2004 Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggistici Conservatori della Provincia di Arezzo con il n.725

### FORMAZIONE PROFESSIONALE

Giugno 2017 Il DPR 13 febbraio 2017 n.31, recante individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura paesaggistica semplificata.

ANCI Toscana – Firenze

*Competenze acquisite:*

- *approfondimento delle tematiche trattate dal DPR 31/2017.*

Gennaio – febbraio 2017 TERRITORI. Percorsi formativi sul Piano Paesaggistico della Toscana. La dimensione operativa del piano.  
Regione Toscana, ANCI Toscana

Agende locali del Piano: schede d'ambito e adeguamenti normativi.

*30-31 gennaio 2017 - Firenze*

L'attuazione del Piano Paesaggistico: profili giuridico amministrativi e sostanziali.

*27-28 febbraio 2017 – Firenze*

*Competenze acquisite:*

- *approfondimento dei contenuti del P.I.T., in riferimento alla dimensione operativa a livello regionale e locale.*

Settembre – dicembre 2016 TERRITORI. Percorsi formativi sul Piano Paesaggistico della Toscana. I fondamenti del piano  
Regione Toscana, ANCI Toscana

La cartografia del Piano: il livello regionale, il livello d'ambito e la cartografia dei beni paesaggistici

*14-16 settembre 2016 – Siena*

I fondamenti del Piano Paesaggistico Toscano: il quadro normativo e la gestione del vincolo paesaggistico

*09-11-14 novembre 2016 - Firenze*

Le invarianti strutturali dello statuto del P.I.T.

*05-06-07 dicembre 2016 – Firenze*

*Competenze acquisite:*

- *approfondimento dei contenuti del P.I.T., del quadro conoscitivo, della struttura concettuale e operativa, a livello regionale e locale.*

Febbraio 2016 La normativa paesaggistica dopo l'entrata in vigore del Piano Paesaggistico Regionale, della L.R.65/2014 e della L.124/2015. Il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria, semplificata ed in sanatoria.  
Ordine degli Architetti di Livorno – Livorno

*Competenze acquisite:*

- *approfondimento delle tematiche legate all'autorizzazione paesaggistica in rapporto alle nuove normative e al nuovo piano.*

- Gennaio 2016 Il governo del territorio in Toscana . La disciplina urbanistica ed edilizia nella legge regionale n.65/2014.  
 ANCI Toscana, associazioni per la formazione forense di Firenze e Siena – Siena  
*Competenze acquisite:*
- *approfondimento delle tematiche trattate dalla nuova legge regionale, nuova disciplina urbanistica ed edilizia.*
- Maggio - giugno 2015 La nuova legge regionale per il governo del territorio L.R. 10 novembre 2014 n.65  
 Percorso formativo n.4 giornate di studio - Firenze  
 Regione Toscana , ANCI Toscana.  
*Competenze acquisite:*
- *approfondimento delle tematiche trattate dalla nuova legge regionale e delle novità introdotte alle procedure della pianificazione.*
- Ottobre 2012 Convegno "I piani per l'accessibilità. Una sfida per promuovere l'autonomia dei cittadini e valorizzare i luoghi dell'abitare"  
 Regione Toscana , ANCI Toscana, Centro TESIS Università Firenze – Montecatini Terme  
*Competenze acquisite:*
- *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione dei piani per l'accessibilità.*
- Maggio 2012 Governo , paesaggio , sviluppo. Come ridare efficienza alla funzione di governo del territorio  
 Giornata formativa  
 ANCI Toscana – Firenze  
*Competenze acquisite:*
- *approfondimento delle tematiche relative alla coniugazione delle funzioni di governo del territorio, tutela del paesaggio e sviluppo di attività economiche.*
- Dicembre 2011 Seminario "Attività regionali di prevenzione sismica in Toscana"  
 Regione Toscana, Genio Civile Firenze-Prato-Pistoia-Arezzo – Firenze  
*Competenze acquisite:*
- *approfondimento delle tematiche relative alla prevenzione sismica, assetto macrotettonico, macrozonazione, micro zonazione, banche dati regionali, attività di controllo della progettazione.*
- Aprile – maggio 2011 Le novità intorno al Codice dei Contratti e l'applicazione del regolamento attuativo  
 N.3 giornate di approfondimento  
 Regione Toscana, Osservatorio Regionale sui contratti pubblici e ANCI Toscana – Firenze  
*Competenze acquisite:*
- *approfondimento del Codice dei Contratti e della disciplina contenuta nel Regolamento di attuazione del Codice, in relazione sia all'appalto di lavori che di forniture e servizi.*
- Settembre – ottobre 2008 Corso di formazione e alta specializzazione  
 Lo spazio illuminato. Elementi di illuminotecnica degli spazi esterni  
 Ordine degli Architetti Arezzo - Arezzo  
*Competenze acquisite:*
- *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione illuminotecnica funzionale e architettonica degli spazi esterni*
- Marzo- giugno 2007 Corso nazionale di Bioarchitettura, moduli biocompatibilità ed eco sostenibilità  
 Istituto Nazionale di Bioarchitettura – Arezzo  
*Competenze acquisite:*
- *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione degli edifici relativamente agli aspetti della bioclimatica, biocompatibilità e della eco-sostenibilità dei materiali e degli edifici.*
  - *Soluzioni progettuali e tecnologiche innovative.*
- Marzo - giugno 2006 Seminario di perfezionamento in Acustica degli edifici.  
 Seminario di alta specializzazione D.Lgs 192/05 e L.R.T. 39/2005. Le prestazioni energetiche degli edifici.  
 Seminario sulle applicazioni del Solare Termico con la nuova normativa negli aedifici.  
 Ordine degli Architetti Arezzo - Arezzo  
*Competenze acquisite:*
- *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione degli edifici relativamente ai requisiti acustici e termici richiesti dalla normativa vigente.*
  - *Soluzioni tecnologiche innovative in entrambi i campi di applicazione.*
- Maggio 2005 Seminario di studio sulle risorse, etica e architettura.  
 BIOARCHITETTURA® TOSCANA – Arezzo  
*Competenze acquisite:*
- *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione bioclimatica degli edifici.*

- Novembre 2004 Seminario di perfezionamento in Architettura Bioclimatica  
 Ordine degli Architetti Arezzo - Arezzo  
*Competenze acquisite:*

  - *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione bioclimatica degli edifici.*
  
- Maggio 2004 Seminario di perfezionamento in Illuminotecnica.  
 Ordine degli Architetti Arezzo - Arezzo  
*Competenze acquisite:*

  - *acquisizione di competenze tecniche sulla progettazione illuminotecnica di interni ed esterni*
  
- Anno 1998 CAD architettonico tridimensionale – corso di formazione n.100 ore  
 Valdarno Sviluppo S.p. a. – Montevarchi (AR)  
*Competenze acquisite:*

  - *elaborazione grafica informatizzata dei progetti 2D e 3D*

**COMPETENZE PERSONALI**

Lingua madre ITALIANO

Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Francese	A2	B2	A2	A2	B1
Inglese	A2	B2	A2	A2	B1

Livelli: A1/2 Livello base - B1/2 Livello intermedio - C1/2 Livello avanzato  
 Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue

Competenze comunicative Buona competenza nella comunicazione scritta e verbale maturata sia nel settore privato, in qualità di libero professionista, che nella pubblica amministrazione nell'ambito dello svolgimento delle mansioni assegnate, in particolare nella gestione dei rapporti con i cittadini e con i funzionari di altri Enti.

Competenze organizzative e gestionali Competenza nel recepire ed elaborare e rendere operativi gli input e le istanze provenienti sia dagli organi politici che dalla struttura operativa. Elevata esperienza nel lavoro di gruppo. Buone capacità organizzative relativamente a procedimenti articolati e complessi.

Competenze professionali Buone competenze professionali ed esperienza nell'elaborare, analizzare e risolvere, entro fasi cronologicamente programmate e tempi fissati, procedimenti e progetti complessi.

Competenze informatiche Buone competenze nella gestione ed utilizzo degli strumenti informatici in genere. Padronanza degli strumenti Microsoft Office® e open source; Padronanza di Software CAD 2D/3D (Autocad®). Buona conoscenza di Software per la gestione di immagini, grafica ecc. (adobe Photoshop®). Buona conoscenza di Software G.I.S. Operatività su software Dedagroup®

Patente di guida patente di guida TIPO B

**ULTERIORI INFORMAZIONI**

Publicazioni  
Presentazioni  
Progetti  
Conferenze  
Seminari  
Riconoscimenti e premi  
Appartenenza a gruppi / associazioni  
Referenze

**Docenze:**

*P.I.R. '99 Oltre il giardino, piante, giardini, territorio: un progetto per l'integrazione sociale e lavorativa.*

Attività didattica svolta nell'ambito di un progetto rivolto a giovani disoccupati di categorie svantaggiate: corso di formazione per "Operatore del verde e del territorio".

Beta Cooperativa sociale - Terranuova B.ni (AR).

**Concorsi di progettazione:**

*Premio Giorgio Vasari II Edizione:*

Premio di Architettura Giorgio Vasari riservato alle opere realizzate dal 01.01.1994 al 10.10.2004

*(Progetto vincitore, redatto in collaborazione con Arch. Claudio Lastrucci, Arch. Marco Mugnai, Arch. Simone Tellini e altri)*

**CASABELLA:**

Concorso "Almanacco di Casabella" selezione di progetti dedicata ai giovani architetti edizione 2005 *(partecipante)*

**Firenze:**

Concorso di idee per il recupero funzionale di Piazza Filippo Brunelleschi (Firenze)

**Merano 2007:**

Concorso internazionale "Gran Premio Merano Giardini" (Merano 2007)

*(Progetto selezionato e realizzato tra i miglior 14 europei)*

**Pozza di Fassa:**

"Concorso di idee per la redazione di un progetto di riqualificazione di Piazza del Malgher e delle aree adiacenti"

(Pozza di Fassa 2008)

*(Progetto premiato, secondo classificato)*

**Sona:**

Concorso di idee per il riutilizzo di un capannone industriale in località Sona (VR). (Sona 2009)

*(partecipante)*

**ALLEGATI**

Nessuno