



# COMUNE DI OSASCO

PROVINCIA DI TORINO

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### RENDE NOTO

Che con deliberazione del Consiglio comunale n. 16 del 24/08/2020, sono state stabilite le seguenti aliquote IMU per l'anno 2020:

Tipo di immobile	Aliquota IMU Comunale	Aliquota IMU Stato
Abitazione principale di categoria catastale A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e relative pertinenze (per pertinenze dell'abitazione principale si intendono esclusivamente quelle classificate nelle categorie catastali C/2, C/6 e C7, nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali indicate, anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo)	Esente	Esente
Abitazione principale di categoria catastale A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze (una sola per ciascuna categoria catastale C2, C6 e C7) si applica una detrazione di 200 euro	0,5% detrazione 200,00 euro	Esente
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9 comma 3-bis DL n. 557/93	0,1%	Esente
"Beni merce" (esenti dal 2022)	0,1%	Esente
Terreni agricoli non condotti direttamente da imprenditori agricoli	0,96%	Esente
Terreni agricoli condotti direttamente da imprenditori agricoli	Esente	Esente
Fabbricati Gruppo catastale D, con esclusione della categoria D/10	0,30%	0,76%
Altri immobili	0,96%	Esente
Aree fabbricabili	1,01%	Esente
Unità abitativa concessa dal proprietario in uso gratuito a parenti di primo grado in linea retta, che la occupano quale loro abitazione principale e vi risiedono anagraficamente ***	0,96%	Esente

\*\*\* condizione necessaria per avvalersi della riduzione del 50% della base imponibile ivi prevista è la presentazione, a pena di decadenza del beneficio, da parte di soggetti passivi delle unità immobiliari concesse in uso gratuito, di un'apposita autocertificazione – scaricabile dal sito del comune – con allegata copia del contratto di comodato d'uso gratuito debitamente registrato presso l'Agenzia delle Entrate.

Osasco, lì 26/08/2020

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
(BIGA rag. Morena)