

P.U.A.

PIANO URBANISTICO ATTUATIVO

Piano di Lottizzazione residenziale

COMPARTO C2/12 VIGODARZERE

PROPRIETARI:

SCANFERLA
CARLO

SCANFERLA
CLAUDIO

GOTTARDO
MARA

GOTTARDO
MARIA

TAVOLA

7

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

dati tecnici e verifica standards

scala 1:500

marzo 2017 agg.to aprile 2018

A termini di legge ci riserviamo la proprietà di questo disegno con divieto di riprodurlo o di renderlo comunque noto a terzi.

Via Sonetti 12/a 35010 VIGODARZERE (PD)
tel. 049-8841637 cell. 347-3479074
e-mail: davide.zattarin@gmail.com

geom. DAVIDE ZATTARIN
arch. DEMETRIO ZATTARIN

ZATTARIN
STUDIO TECNICO
D'ARCHITETTURA

LEGENDA

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO

STRADE E PARCHEGGI

- TRATTI STRADALI IN PROGETTO (larghezza cm. 750)
- MARCIAPIEDI IN PROGETTO (larghezza cm. 150)
- PARCHEGGI interni al Piano di Lottizzazione (superficie mq. 310)
- PARCHEGGI previsti dal Piano degli Interventi (superficie mq. 117)
- ACCESSO CARRAIO DOPPIO IN PROGETTO
- ACCESSO CARRAIO SINGOLO IN PROGETTO
- ACCESSO CARRAIO ESISTENTE (invariato)

VERDE PRIMARIO E SECONDARIO

- VERDE PRIMARIO E SECONDARIO IN PROGETTO
ZONA F3/A11 (SOTTOCOMPARTO "B") superficie mq. 1'104

LOTTE EDIFICABILI IN PROGETTO

- IDENTIFICAZIONE LOTTO
- LIMITE DI MASSIMO INVILUPPO
- RECINZIONI - CONFINI LOTTE EDIFICABILI

LEGENDA

STATO ATTUALE

- LIMITE AMBITO DI INTERVENTO
- FABBRICATI ESISTENTI
- VIABILITA' COMUNALE ESISTENTE
- FOSSI PRIVATI ESISTENTI

DATI TECNICI LOTTI				
IDENTIFICAZIONE LOTTO	SUPERFICIE (mq.)	SUPERFICIE COPERTA max. amm.	VOLUME URBANISTICO ASSEGNATO	INDICE FONDIARIO
LOTTO 1	1051,00	40% = mq. 420,40	mc. 885	mc./mq. 0,84
LOTTO 2	1158,00	40% = mq. 463,20	mc. 1000	mc./mq. 0,86
LOTTO 3	2208,00	40% = mq. 883,20	mc. 2685	mc./mq. 1,22
LOTTO 4	953,00	40% = mq. 382,00	mc. 940	mc./mq. 0,99
totale	5370,00	-	mc. 5510	-

PROGETTO PLANIVOLUMETRICO scala 1:500