



# COMUNE DI CANNARA

PROVINCIA DI PERUGIA

SETTORE TECNICO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

CANNARA



1971 - 1972 - 1973 - 1974 - 1975 - 1976 - 1977 - 1978 - 1979 - 1980 - 1981 - 1982 - 1983 - 1984 - 1985 - 1986 - 1987 - 1988 - 1989 - 1990 - 1991 - 1992 - 1993 - 1994 - 1995 - 1996 - 1997 - 1998 - 1999 - 2000 - 2001 - 2002 - 2003 - 2004 - 2005 - 2006 - 2007 - 2008 - 2009 - 2010 - 2011 - 2012 - 2013 - 2014 - 2015 - 2016 - 2017 - 2018 - 2019 - 2020

Gara a procedura aperta telematica per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, compresa la redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in progettazione e servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione inerente i lavori di "demolizione e nuova costruzione della scuola secondaria di primo grado Anna Frank - sisma 24.08.2061 e succ. - O.C. 56/2018".

C.U.P.: I39F18001010001 C.I.G.: 8185718C2D

\*\*\*\*\*

## VERBALE DI VERIFICA DELLE GIUSTIFICAZIONI DELL'OFFERTA ANOMALA AI SENSI DELL'ART. 97 DEL D.LGS 50/2016 E SS.MM.

\*\*\*\*\*

L'anno 2020 il giorno ventinove del mese di luglio, alle ore 12,00, presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Cannara, il sottoscritto, Geom. Luca Gentili, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento per la procedura in oggetto, procede in seduta riservata alla verifica della congruità dell'offerta anomala, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

### PREMESSO CHE:

- che a conclusione della procedura di gara in oggetto, come risulta dal verbale della Commissione di gara del 16.07.2020, è stata riscontrata, ai sensi dell'art. 97 c. 3 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., l'anomalia dell'offerta prima classificata nella graduatoria finale, presentata dal Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto da Eutecne srl e Ing. Francesco Longarini, e delle ulteriori offerte classificatesi dal secondo al quinto posto in graduatoria;
- che pertanto la Commissione di gara ha rimesso al RUP l'attivazione delle verifiche di congruità dell'offerta, ai sensi dell'art. 97 c. 4,5,6, e 7 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm
- che con nota PEC prot. 6154 del 20/02/2020, il Raggruppamento Eutecne/Longarini, quale primo classificato, è stato pertanto invitato a fornire tutti gli elementi giustificativi necessari per dimostrare la congruità dell'offerta presentata, in conformità a quanto previsto dall'art. 97 c. 4 e segg. del D.Lgs 50/2016 e ss.mm. e dall'art. 22 del disciplinare di gara;



# COMUNE DI CANNARA

PROVINCIA DI PERUGIA

SETTORE TECNICO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

CANNARA



- che con PEC pervenuta al Protocollo Comunale in data 22/07/2020 (prot. n° 6258), il Raggruppamento temporaneo Eutecne/Longarini ha trasmesso una relazione giustificativa finalizzata dimostrare la congruità della propria offerta (presente agli atti d'ufficio).

**Tutto ciò premesso:**

il sottoscritto procede all'esame della relazione prodotta dal Raggruppamento Temporaneo di professionisti di che trattasi e alla valutazione delle giustificazioni fornite, tenendo conto delle indicazioni in proposito del Codice appalti e della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni dell'offerta anomala.

Dopo attento lavoro di valutazione si ritiene l'offerta in esame sia congrua per i seguenti motivi:

- il gruppo dei professionisti facente parte del Raggruppamento è efficacemente organizzato in 3 blocchi operativi (progettazione architettonica, progettazione strutturale, progettazione impiantistica) che costituiscono i gruppi lavoro disciplinari ciascuno facente capo ad un proprio responsabile, coordinati a loro volta dal responsabile Unico;
- i professionisti costituenti il RTI opera da anni in tutto il territorio nazionale e la società mandataria ha acquisito notevoli conoscenze ed esperienze dirette in progettazione e/o esecuzione di lavori in interventi simili a quello oggetto dell'incarico oggetto della presente procedura di gara;
- il Raggruppamento, nel formulare l'offerta economica ha tenuto conto delle ulteriori seguenti condizioni:
  - a. costo orario dei professionisti costante nel tempo, ma ridotto in quanto afferente direttamente alla Società/Studio e quindi senza ulteriore aggravio di spese;
  - b. i professionisti costituenti il RTI dispongono di attrezzature e strumentazioni proprie ed idonee con programmi di calcolo e CAD fortemente avanzati che facilitano i compiti del personale in fase di elaborazione dati e restituzione grafica con particolare riferimento alle pluri licenze del programma da loro utilizzato;
- dalla descrizione delle tariffe orarie calcolate per le varie fasi della commessa, al lordo degli imprevisti (5%), dei costi generali (15%), Utile di Impresa (10%) e costi della sicurezza aziendale (2%) risulta quindi che gli importi altrimenti dovuti a terzi, potranno essere suddivisi all'interno del raggruppamento stesso, consentendo l'applicazione dello sconto offerto, che resta comunque in linea con i ribassi offerti anche dagli altri operatori economici in gara.



# COMUNE DI CANNARA

PROVINCIA DI PERUGIA

SETTORE TECNICO - UFFICIO LAVORI PUBBLICI

CANNARA



PROFESSIONISTI REGOLATA

Alla luce di quanto sopra, si ritiene che l'offerta presentata dal Raggruppamento Temporaneo composto da Eutecne srl e Ing. Francesco Longarini sia adeguata e congrua rispetto alle caratteristiche e all'entità del servizio da espletare. Le motivazioni sono tali da fornire sufficienti garanzie per la corretta ed adeguata esecuzione di tale servizio.

Per quanto sopra, non ritenendo necessario acquisire ulteriori chiarimenti o precisazioni per la giustificazione dell'offerta in esame, in conformità a quanto previsto dall'art. 23 del disciplinare di gara, si propone l'aggiudicazione della procedura aperta per l'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, definitiva, compresa la redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in progettazione e servizi opzionali di direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione inerente i lavori di *"demolizione e nuova costruzione della scuola secondaria di primo grado Anna Frank"* a favore del Raggruppamento temporaneo di Professionisti così composto:

Eutecne srl e Ing. Francesco Longarini a tutte le condizioni offerte in sede di gara.

Cannarai, li 29/07/2020

Il R.U.P.

Geom. Luca Gentili



