

# Comune di VILLANOVA TRUSCHEDU



## IMU IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA VERSAMENTO 2<sup>a</sup> RATA 2015

### Si informa che:

- Vista la legge 23 dicembre 2014 n 190 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Vista la legge 27 dicembre 2013, n147 (legge di stabilità 2014), istitutiva della IUC;
- Visto il decreto legge n. 201 del 6 dicembre 2011 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 che istituisce e disciplina l'imposta municipale propria.

**ENTRO IL 16 DICEMBRE 2015**

deve essere **effettuato il versamento del SALDO IMU 2015 a conguaglio sulla base delle aliquote stabilite come da delibera consiliare n. 03 del 19 Febbraio 2015**

Sono soggetti passivi IMU il proprietario di immobili, inclusi i terreni e le aree edificabili, a qualsiasi uso destinati, ivi compresi quelli strumentali o alla cui produzione o scambio è diretta l'attività dell'impresa, ovvero il titolare di diritto reale di usufrutto, uso, abitazione, enfiteusi, superficie sugli stessi.

Sono escluse dal pagamento le abitazioni principali e pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9; sono inoltre esclusi dal pagamento i fabbricati rurali ad uso strumentale.

### ALIQUOTE E RATE DI VERSAMENTO

Il calcolo dell'imposta IMU per la RATA DI SALDO dovrà essere effettuato sulle seguenti aliquote

Regime Ordinario dell'Imposta per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni.	<b>7,60</b>
Unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze (categorie catastali A/1, A/8 e A/9).	<b>4,60</b>
Unità immobiliare posseduta (proprietà o usufrutto) da anziani o disabili residenti in istituti di ricovero sanitari	<b>4,60</b>
Fabbricati rurali ad uso strumentale.	<b>1,00</b>
Aree edificabili	<b>7,60</b>
IMU Terreni Agricoli	<b>4,60</b>

Detrazione di € 200,00 per Unità Immobiliare adibita ad abitazione principale (A1-A8-A9) e per anziani e disabili residenti in Istituti di ricovero.

### CODICI PER IL VERSAMENTO

**CODICE CATASTALE DEL COMUNE L991**

**CODICI IMU PER IL VERSAMENTO DELL'IMPOSTA CON F24 ED F24 SEMPLIFICATO**

DESCRIZIONE	CODICE TRIBUTO	
	COMUNE	STATO
IMU - imposta municipale propria su abitazione principale e relative pertinenze	3912	-
IMU - imposta municipale propria relativa ai terreni	3914	
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - STATO		3925
IMU - imposta municipale propria per gli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D - INCREMENTO COMUNE	3930	
IMU - imposta municipale propria per le aree fabbricabili	3916	
IMU - imposta municipale propria per gli altri fabbricati	3918	

### SPORTELLO INFORMAZIONI

Gli uffici del Servizio Tributi sono a disposizione per ogni ulteriore informazione Tel. 0783-607603

Dalla residenza comunale, li 30 Novembre 2015

Timbro

Il Responsabile del servizio  
Rag. Franco Vellio Melas