



CITTA' DI TERRACINA

PROVINCIA DI LATINA

UNITÀ DI PROGETTO "SPORTELLO UNICO : RIASSETTO E
GOVERNANCE DEL TERRITORIO E DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE"
Settore "Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP"

COMMISSIONE AGRARIA COMUNALE

(art. 57 della L.R. 38/1999)

Verbale n. 3/2020 - Seduta del 24.07.2020

Il giorno **venerdì 24 luglio 2020**, presso gli uffici del Settore "Urbanistica, SUE ed Area Tecnica SUAP" siti in Piazza Tasso / Palazzo Braschi, è stata convocata la "Commissione Agraria Comunale" per l'esame dei Piani di Utilizzazione Aziendale (PUA) presentati ai sensi della Legge Regionale n. 38 del 22 Dicembre 1999 e/o del Regolamento Regionale n. 29 del 01 Dicembre 2017, nominata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 12.01.2018.

- Sono presenti :
dott. architetto **Roberto BIASINI** in rappresentanza dell'Ente *Presidente e Segretario Verbalizzante*
dott. agronomo **Alberto BONO** in qualità di esperto esterno *Componente*
dott. forestale **Andrea NICOTRA** in qualità di esperto esterno *Componente*
- Alle ore **09,30** il Presidente verificata la presenza dei componenti, dichiara aperta la seduta.
- Si passa all'esame delle istanze presentate.

PUA ex Legge Regionale n. 38 del 22 Dicembre 1999

1) Azienda Agricola "CAPOCEFALO Vanessa Anna"

Id. Pratica SUAP: CPCVSS81T51Z112Q-21072020-1048

- Ristrutturazione mediante demolizione, ricostruzione, delocalizzazione e accorpamento di edifici rurali a destinazione residenziale e non residenziale, finalizzati alla realizzazione di un'attività agrituristica nell'azienda agricola sita in Via Migliara 56
- La Commissione esprime **Parere Favorevole** limitatamente agli aspetti di cui all'art. 57 comma 6 LR 38/1999, a condizione che venga acquisito il parere degli enti competenti alla tutela delle area vincolate dal Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), fermo restando la verifiche urbanistico-edilizie di competenza dell'Area Tecnica SUAP

PUA ex Regolamento Regionale n. 29 del 01 Dicembre 2017

2) Azienda Agricola "ALTOBELLI Maria Assunta"

Id. Pratica SUAP: LTBMSS68A69I832V-10072020-1332

- Nuova apertura attività di Agriturismo in Via Madonnella
- La Commissione esprime **Parere Favorevole** limitatamente agli aspetti di cui all'art. 57 comma 6 LR 38/1999, fermo restando la verifiche amministrative di competenza dell'Area Commercio SUAP



3) Azienda Agricola “NARDONI Luciano”

Id. Pratica SUAP: NRDLN63T13L120X-15072020-1131

- Nuova apertura attività di Agriturismo in Via Gavotti
- La Commissione esprime **Parere Favorevole** limitatamente agli aspetti di cui all’art. 57 comma 6 LR 38/1999, fermo restando la verifiche amministrative di competenza dell’Area Commercio SUAP

VARIE

4) PALMA Salvatore - LENZINI Antonella

(fascicolo prot. n. 36697 del 10.07.2020)

- Realizzazione serre mobili stagionali, sprovviste di strutture in muratura, su lotto di terreno sito in Via Migliara 56
 - Su richiesta dell’Area Tecnica SUAP, la Commissione esprime **Parere Favorevole** sull’Indagine Vegetazionale presentata, a condizione che vengano mantenute le alberature esistenti sui confini con le proprietà demaniali.
- Alle **11,00** il Presidente, non avendo altro da aggiungere, dichiara chiusa la seduta.
 - Viene redatto il presente Verbale in un unico originale composto da due pagine dattiloscritto su formato “A4”, che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto digitalmente dai soggetti presenti.

Firmato : *dott. arch. Roberto BIASINI (*)*

dott. agr. Alberto BONO ()*

dott. for. Andrea NICOTRA ()*

() Il presente documento è firmato digitalmente, ai sensi e per gli effetti dell’art. 20 comma 5-bis del D.Lgs 82/2005 (Codice Amministrazione Digitale)*