



COPIA

**COMUNE DI CISTERNINO**  
**Provincia di Brindisi**

**DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

<b>N. 178</b> <b>04/10/2013</b>	<b>OGGETTO: PIANO PAESAGGISTICO TERRITORIALE REGIONALE (PPTR). OSSERVAZIONI.</b>
------------------------------------	--

L'anno *duemilatredici*, il giorno *quattro* del mese di *ottobre* alle ore *13,30* nella sala delle adunanze del Comune suddetto si è riunita la Giunta con la presenza dei signori:

1)	<b>BACCARO DONATO</b>	<b>sindaco</b>	<b>Si</b>
2)	<b>ZIZZI VITO</b>	<b>vice sindaco</b>	<b>Si</b>
3)	<b>LOPARCO VITO</b>	<b>assessore</b>	<b>Si</b>
4)	<b>CARRIERI DOMENICO</b>	<b>assessore</b>	<b>Si</b>
5)	<b>GENTILE PIETRO</b>	<b>assessore</b>	<b>No</b>
6)	<b>LOPARCO CATERINA</b>	<b>assessore esterno</b>	<b>Si</b>

Presenti: **5** Assenti: **1**

Partecipa il Segretario Generale **MAGGIORE VITO ANTONIO**

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

=====

Sulla proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

Esprimo **PARERE FAVOREVOLE**  
di regolarità tecnica  
Lì 04-10-2013

**Il Responsabile del Settore**  
**F.to: Angela Bomba**

Esprimo **PARERE NON DOVUTO**  
di regolarità contabile  
Lì 04-10-2013

**Il Responsabile Settore Economico Finanziario**  
**F.to: Giuseppina Celestino**

## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

### PRESO ATTO CHE:

- con delibera n. 1435 del 2 agosto 2013, pubblicata sul BURP n. 108 del 06.08.2013, la Giunta Regionale ha adottato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia,
- con delibera n. 1598 del 03-09-2013 la Giunta Regionale ha prorogato fino al 7 ottobre 2013 il periodo di pubblicazione del PPTR adottato con DGR n. 1435 del 02-08-2013, dando atto che le osservazioni potranno pertanto essere presentate da parte di chiunque ne abbia interesse entro i trenta giorni successivi e quindi sino al 6 novembre 2013;
- che con successiva deliberazione di Giunta Regionale n. 1598 del 03.09.2013 pubblicata sul BURP n. 128 del 30.09.2013 è stato prorogato fino al 7 ottobre 2013 il periodo di pubblicazione del P.P.T.R., conseguentemente risulta prorogato il periodo in cui è possibile presentare osservazioni da parte di chiunque ne abbia interesse. Nella delibera approvata dalla Giunta, si danno tra l'altro indicazioni per "facilitare l'istruttoria e l'eventuale recepimento, le osservazioni siano presentate in modo quanto più possibile circostanziato e, nel caso in cui riguardino le modifiche della perimetrazione dei beni paesaggistici o ulteriori contesti, siano corredate da cartografia in scala adeguata e strati informativi in formato shape georeferenziati in UTM33 WGS84 (cfr DGR n.1178 del 13 luglio 2009). Le osservazioni - continua il testo della delibera – siano preferibilmente inviate in formato digitale tramite pec al Servizio Assetto del Territorio all'indirizzo: [servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it)". In base alla nuova tempistica, le osservazioni potranno essere presentate da parte di chiunque ne abbia interesse, entro i trenta giorni successivi al periodo di pubblicazione e , quindi, entro il 6 novembre.

### CONSIDERATO CHE:

- tale Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia, a far data dall'adozione, incide in modo significativo sul patrimonio sul quale fondare un futuro durevole e sostenibile non solo dal punto di vista ambientale, territoriale e urbano, ma anche dal punto di vista sociale e culturale.
- per i Contesti territoriali, caratterizzati da differenti rapporti tra le componenti agricole/produttive, ambientali, paesaggistiche, insediative, è opportuno stabilire dispositivi atti a promuovere specifiche azioni di tutela, recupero e valorizzazione di dette componenti al fine di assicurare la salvaguardia dei valori antropologici, archeologici, storici e architettonici presenti sul territorio.
- l'obiettivo del Piano è costruire regole condivise di trasformazione del territorio che consentano di mantenerne e svilupparne l'identità, i valori, e che ne elevino la qualità ecologica, paesaggistica e insediativa.

**TANTO PREMESSO** nella prospettiva dello sviluppo sostenibile in ragione dei diversi ruoli oggi assegnati al territorio, legati non solo alla produzione agricola e zootecnica ma anche all'assolvimento di funzioni ambientali e alla produzione di paesaggi, ritenendo opportuno perseguire:

- la salvaguardia e valorizzazione del paesaggio rurale nella sua connotazione economica e strutturale tradizionale;
- la promozione del sistema produttivo aziendale per le funzioni e tipologie produttive significative e lo sviluppo di un'agricoltura sostenibile e multifunzionale;
- preservare i suoli di elevato pregio attuale e potenziale ai fini della produzione agricola, per caratteristiche fisiche o infrastrutturali;
- la valorizzazione della funzione dello spazio rurale di riequilibrio ambientale e di mitigazione degli impatti negativi degli insediamenti, prestando particolare attenzione alle zone di maggior pregio ambientale e a più basso livello di produttività;
- la promozione della permanenza delle attività agricole e mantenimento di una comunità rurale vitale, specie nelle aree marginali, quale presidio del territorio indispensabile per la sua manutenzione e salvaguardia, incentivando lo sviluppo nelle aziende agricole di attività complementari, quali il recupero delle cultivar, il bed&breakfast e la trasformazione dei prodotti di eccellenza;
- la promozione del recupero del patrimonio rurale esistente, con particolare riguardo a quello di valore storico/architettonico/ambientale,

**RITENENDO, inoltre, necessario assicurare :**

- la conservazione o la ricostituzione del paesaggio rurale e del relativo patrimonio di biodiversità, delle singole specie animali o vegetali, dei relativi habitat e delle associazioni vegetali e forestali;
- la salvaguardia delle attività agro-silvo-pastorali ambientalmente sostenibili e dei valori antropologici, archeologici, storici e architettonici presenti sul territorio;
- la salvaguardia o ricostituzione dei processi naturali, degli equilibri idraulici e idrogeologici e degli equilibri ecologici;
- la salvaguardia degli elementi identitari del territorio;
- la possibilità di consentire le attività integrative del reddito agricolo, quali la silvicoltura, l'offerta di servizi ambientali, ricreativi, per il tempo libero e per un reale agriturismo, nonché l'offerta di ospitalità rurale diffusa mediante il recupero del patrimonio edilizio esistente con l'eventuale aggiunta dei servizi connessi con l'attività

**RILEVATO che**

- con deliberazione G.R. n. 1926 del 20/12/2006, pubblicata sul B.U.R.P. n. 9 del 17/1/2007, è stato approvato in via definitiva il Piano Regolatore Generale del Comune di Cisternino, con contestuale rilascio del parere paesaggistico, ai sensi dell'art. 5.03 delle NTA del PUTT/p;
- la Giunta Comunale con deliberazione n. 103 del 12.05.2011 prendeva atto degli elaborati relativi al "Piano Urbanistico Generale" del comune di Cisternino trasmessi dal tecnico incaricato in data 29.03.2011 prot. 5427 e che pertanto risulta effettuato lo studio dettagliato delle invarianti strutturali relativamente alle tre strutture del PPTR;
- In merito agli elaborati cartografici allegati al PPTR, constatato che la cartografia di base risale all'anno 2006, si ritiene opportuno proporre delle osservazioni nel merito delle perimetrazioni degli Ulteriori Contesti Paesaggistici relativamente alle tre strutture ed alla relativa Normativa Tecnica di Attuazione;

- che il Comune di Cisternino è dotato di Carta archeologica approvata dalla Soprintendenza per i Beni Archeologici per la Puglia con nota del 01.08.2007 prot. 9157;

#### **VISTI**

- la delibera n. 1435 del 2 agosto 2013, pubblicata sul BURP n. 108 del 06.08.2013, con la quale la Giunta Regionale ha adottato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia;
- la determina n. 1263 del 30.09.2013 con cui si è conferito incarico all'ing. Giovanni Latrofa di redigere, tra l'altro, gli elaborati tecnici, nei formati richiesti dalla regione, per la predisposizione delle Osservazioni all'adottato PPTR, di concerto con l'Ufficio Tecnico Comunale;
- il Documento congiunto sottoscritto, in data 02.10.2013, dai Sindaci dei Comuni di Alberobello, Castellana Grotte, Cisternino, Locorotondo, Martina Franca e Putignano e recante Osservazioni al PPTR adottato con delibera di Giunta Regionale n. 1435 del 2 agosto 2013;
- la delibera n. 175 del 03.10.2013 con cui la Giunta del Comune di Cisternino ha approvato il suddetto documento congiunto;
- Il documento “Osservazioni” all'adottato PPTR, redatto dall'UTC allegato alla presente e facente parte integrante e sostanziale;
- Gli elaborati grafici redatti di concerto con l'UTC e trasmessi dal tecnico incaricato in data 4 ottobre 2013 e costituiti dalle seguenti tavole di Osservazioni PPTR:  
Tav. 1 – 6.1 Struttura idrogeomorfologica – 6.1.1 Componenti geomorfologiche;  
Tav. 2 – 6.2 Struttura ecosistemica ambientale – 6.2.1 Componenti botanico vegetazionale;  
Tav. 3 – 6.3 Struttura antropica e storico culturale – 6.3.1 Componenti culturali e insediative;

#### **VISTI:**

- L.R. 7 ottobre 2009 n. 20;
- D.Lgs. n. 42/2004;
- D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.

**RILEVATO** che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o diminuzione di entrate,

#### **SI PROPONE**

**1. DI FARE PROPRIO E APPROVARE** il documento costituito dalle “Osservazioni” al Piano Paesaggistico Territoriale Regionale redatto dall'U.T.C., allegato al presente deliberato quale parte integrante e sostanziale sotto la lettera A, ed allegati elaborati grafici, acquisiti agli atti in data 4 ottobre 2013, costituiti da “Osservazioni PPTR”:

- Tav. 1 – 6.1 Struttura idrogeomorfologica – 6.1.1 Componenti geomorfologiche;
- Tav. 2 – 6.2 Struttura ecosistemica ambientale – 6.2.1 Componenti botanico vegetazionale;
- Tav. 3 – 6.3 Struttura antropica e storico culturale – 6.3.1 Componenti culturali e insediative;

**2. DI PROPORRE** il citato documento, a norma dell'art. 2 comma 4 ultima parte della L.R. 7 ottobre 2009 n. 20, al Presidente della Regione Puglia, quale Osservazioni al PPTR adottato con delibera di Giunta Regionale n. 1435 del 2 agosto 2013, pubblicata sul BURP n. 108 del 06.08.2013;

**3. DI TRASMETTERE**, il presente deliberato, corredato del documento "Osservazioni" e degli elaborati grafici in formato digitale (shape file), al Servizio Assetto del Territorio al seguente indirizzo di posta elettronica certificata: [servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.assettoterritorio@pec.rupar.puglia.it).

### **LA GIUNTA COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione;

**VISTO** il parere del Responsabile del servizio interessato espresso sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267;

Con voto unanime espresso nei modi e termini di legge,

### **DELIBERA**

- a) Di approvare la su indicata proposta di deliberazione.
- b) Di dare alla presente, con separata e successiva votazione, esecuzione immediata, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

--

Letto, approvato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F.to: Donato Baccaro

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to: Vito Antonio Maggiore

---

Il sottoscritto, su conforme attestazione del messo comunale, certifica che l'antescritta deliberazione, ai sensi delle sottoindicate disposizioni, in data 07-10-2013

X é stata affissa sull'albo pretorio online del Comune e vi rimarrà per giorni 15 (art.124, c.1, D.Lgs.267/2000)

X é stata trasmessa

X ai Capigruppo Consiliari con nota prot. 15759 (art. 125, D.Lgs. 267/2000)

X al Revisore Unico con nota prot. 15760 (art. 56, c. 5, lett. D, Regol. Contabilità)

X è stata dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, c.4, D.Lgs. 267/2000)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Lì, 07-10-2013

F.to: Vito Antonio Maggiore

---

Il sottoscritto certifica che l'antescritta deliberazione, ai sensi delle sottoelencate disposizioni:

\_\_ è divenuta definitivamente esecutiva il \_\_\_\_\_  
decorsi dieci giorni dall'inizio della pubblicazione (art. 134. c.3, D.Lgs. 267/2000)

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Lì, \_\_\_\_\_

F.to: Vito Antonio Maggiore

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Cisternino, \_\_\_\_\_