



COMUNE DI PREVALLE

SETTORE URBANISTICA E
EDILIZIA PRIVATA

OGGETTO: RIGENERAZIONE URBANA E RECUPERO PATRIMONIO EDILIZIO L.R. 18/2019. Individuazione del patrimonio edilizio dismesso con criticità (art. 40 bis della LR 12/05 e smi) –

SEGNALAZIONE.

DATI DEL TITOLARE

Il sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ (____) il ____/____/____;
C.F. _____
residente in via _____
Comune di residenza _____ Provincia di _____ CAP _____
mail/pec _____
telefono _____

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/ENTE/ALTRO

in qualità di rappresentante legale di:

con sede in via _____
Comune di _____ Provincia di _____ CAP _____
mail/pec _____
telefono _____

in qualità di

- ☐ Proprietario
☐ Comproprietario con i soggetti indicati
☐ avente titolo (spiegare il titolo) _____

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento (indicare indirizzo pec)

SEGNALA

ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005

che l'area (o l'ambito) sita/sito in _____

Foglio _____, Mappale _____, subalterno _____ del catasto terreni/catasto fabbricati
del Comune di Prevalle

presenta caratteristiche tali da essere classificato come edificio od ambito dismesso ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005:

- dismesso dalla data _____;
- avente destinazione d'uso _____;
- che causa criticità per i seguenti aspetti:
 - ☐ salute;
 - ☐ sicurezza idraulica;
 - ☐ problemi strutturali che pregiudichino la sicurezza;
 - ☐ inquinamento;
 - ☐ degrado ambientale;
 - ☐ degrado urbanistico – edilizio;

CHIEDE

Pertanto che l'area e/o edificio indicato venga individuato dall'amministrazione comunale, tramite deliberazione di Consiglio Comunale, come patrimonio edilizio dismesso e con criticità ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005;

Allega alla presente:

<input type="checkbox"/>	allegato obbligatorio ai sensi dell'art. 40 bis della LR 12/2005
<input type="checkbox"/>	perizia asseverata che certifichi la presenza di criticità e/o lo stato di abbandono e dismissione
<input type="checkbox"/>	prove documentali e fotografiche relative alla presenza di criticità
<input type="checkbox"/>	dichiarazione sostitutiva di atto notorio in merito alla data di cessazione delle attività;
<input type="checkbox"/>	relazione tecnica - breve descrizione della proposta d'intervento con eventuali elaborati progettuali di massima;
<input type="checkbox"/>	documentazione catastale (estratti con individuazione area oggetto di osservazione)
<input type="checkbox"/>	documentazione urbanistica (estratti degli elaborati interessati dall'osservazione)
<input type="checkbox"/>	n° ulteriori intestatari del procedimento
<input type="checkbox"/>	ulteriori immobili oggetto del procedimento
<input type="checkbox"/>	copia del documento d'identità (da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è apposta di fronte a un pubblico ufficiale)
<input type="checkbox"/>	eventuale altra documentazione a supporto delle valutazioni

luogo, data

L'INTERESSATO

firma _____