



COMUNE DI
CANNARA

Estratto dal processo verbale della seduta del 20-05-2020

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

ORIGINALE

ATTO N. 10 Del 20-05-2020

OGGETTO: CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE. AGGIORNAMENTO DEI PROVVEDIMENTI COMUNALI DI CUI ALL'ART. 141, COMMA 2, R.R. N. 2/2015 PER MODIFICHE ALLE MODALITA' DI RATEIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 130, COMMA 3 DELLA L.R. N. 1/2015.

L'anno duemilaventi il giorno venti del mese di maggio alle ore 18:17 e seguenti, in videoconferenza ai sensi dell'art. 73 del d.l. 17 marzo 2020, n. 18, convertito dalla l. 24 aprile 2020, n. 27 e secondo le modalità del correlato provvedimento del Presidente del Consiglio comunale prot. 3944 del 5 maggio 2020, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta Ordinaria Pubblica di Prima convocazione nelle persone dei Signori:

Gareggia Fabrizio	Sindaco	Presente
Diotallevi Giulio	Consigliere	Presente
Andreoli Diego	Consigliere	Assente
Stoppini Luna	Consigliere	Presente
Agnello Giorgio Maria Antonio	Consigliere	Presente
Pantaleoni Silvana	Consigliere	Presente
Brilli Mauro	Consigliere	Presente
Ursini Giacomo	Consigliere	Presente
Coccini Raffaella	Consigliere	Presente
Ortolani Fabiano	Consigliere	Presente
Trombettoni Federica	Consigliere	Presente
Properzi Biagio	Consigliere	Presente
Cipriani Marianna	Consigliere	Presente

Presenti n. 12

Assenti n. 1

*Risultati che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza **Giorgio Maria Antonio Agnello** nella sua qualità di Presidente. Assiste il **Segretario Comunale dott. Giuseppe Benedetti**.*

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 sulla proposta di deliberazione, sono stati acquisiti i necessari pareri.

=====

In prosieguo di seduta si passa, quindi, all'argomento iscritto all'ordine del giorno della seduta odierna come **argomento n. 11** e che ha il seguente oggetto: **Contributo di costruzione. Aggiornamento dei provvedimenti comunali di cui all'art. 141, comma 2, R.R. n. 2/2015 per modifiche alle modalità di rateizzazione ai sensi dell'art. 130, comma 3, della L.R. n. 1/2015.**

(omissis)

Il Presidente, chiusa la discussione, pone in votazione la proposta di deliberazione in oggetto (al n. 11 dell'o.d.g.: **Contributo di costruzione. Aggiornamento dei provvedimenti comunali di cui all'art. 141, comma 2, R.R. n. 2/2015 per modifiche alle modalità di rateizzazione ai sensi dell'art. 130, comma 3, della L.R. n. 1/2015.**)

Eseguita la votazione, in forma palese, per alzata di mano, che dà il seguente risultato:

Presenti	12
Astenuti	0
Votanti	12
Favorevoli	12
Contrari	0

Il Presidente ne fa la proclamazione e dichiara approvata la proposta di deliberazione in oggetto, che prende il numero **10** del registro delle deliberazioni, anno 2020.

Il Presidente pone, quindi, in votazione, in forma palese per alzata di mano, l'immediata eseguibilità del provvedimento, che viene approvata, avendo riportato il seguente risultato:

Presenti	12
Astenuti	0
Votanti	12
Favorevoli	12
Contrari	0

* * *

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il D.P.R. 6 Giugno 2001 n. 380 "Testo unico delle disposizioni legislative regolamentari in materia di edilizia" che disciplina, all'art. 16, le modalità di corresponsione del contributo di costruzione, nonché le modalità di aggiornamento degli oneri di urbanizzazione e dei costi di costruzione, che di seguito si riporta:

"Art. 16 (L) - Contributo per il rilascio del permesso di costruire 1. Salvo quanto disposto all'articolo 17, comma 3, il rilascio del permesso di costruire comporta la corresponsione di un contributo commisurato all'incidenza degli oneri di urbanizzazione nonché al costo di costruzione, secondo le modalità indicate nel presente articolo; 2. La quota di contributo relativa agli oneri di urbanizzazione va corrisposta al Comune all'atto del rilascio del permesso di costruire e, su richiesta dell'interessato, può essere rateizzata. A scomputo totale o parziale della quota dovuta, il titolare del permesso può obbligarsi a realizzare direttamente le opere di urbanizzazione, nel rispetto dell'articolo 2, comma 5, della legge 11 febbraio 1994, n. 109, e successive modificazioni, (ora art. 32, comma 1, lett. g) e art. 122, comma 8, d.lgs. n. 163 del 2006 - n.d.r.) con le modalità e le garanzie stabilite dal comune, con conseguente acquisizione delle opere realizzate al patrimonio indisponibile del comune; (comma così modificato dal d.lgs. n. 301 del 2002) omissis....."

VISTO l'art. 47 della legge n. 457/78 (Norme per l'edilizia residenziale) ha previsto forme di rateizzazione per gli oneri di urbanizzazione in non più di quattro rate semestrali;