

CONTRATTO DI LOCAZIONE DI LABORATORIO ARTIGIANALE

Con la presente scrittura privata, tra:

- IMMOBILIARE AMAL di Bonardi Stefania e C. S.n.c. con sede in Prevalle (BS) Via Gardesana n. 67, C.F. 03455110175, in persona del legale rappresentante Sig.ra Bonardi Stefania,
di seguito denominata il "locatore"

E

-IMBAL-LEGNO SNC di Scalfi Adriano e C., con sede in Prevalle (BS) Via Gardesana n. 67, C.F. 00805210176, in persona del legale rappresentante Sig. Scalfi Adriano,

di seguito denominata "il conduttore"

si stipula e si conviene quanto segue:

la società Immobiliare Amal S.n.c. cede in affitto alla ditta Imbal-Legno S.n.c., che accetta, l'unità immobiliare posta in Prevalle, via Gardesana n. 67, composta da capannone, uffici e piazzali, da adibirsi ad uso industriale, ai seguenti patti e condizioni:

- 1) La durata della locazione è stabilita e concordata in anni 6 (sei) a partire dal 01/05/2007 e termine quindi al 30/04/2013 e rinnovabile per altri 6 (sei) anni come per legge.
- 2) Qualora però, prima della scadenza predetta, non intervenga da una delle parti, disdetta a mezzo lettera raccomandata AR, con preavviso di almeno sei mesi per la cessazione, il contratto si intenderà rinnovato per la stessa durata ed alle stesse condizioni.

ALLEGATO AL CONTRATTO
D'APPALTO

- 16

2000-09-24/10

22/11/19

Estratto P.R.G.

PA

ZONA D

ZONA D2

ZONA E1

ALLEGATO ALL'ATTO
Registrato a Brescia il 13 06 2004
al n. 5068 Serie 3

IL CAPP AREA
SERVIZIO AL CONSIGLIERE
C. P. 20 - 60100 Bologna

L'ASSISTENTE
Marta Pazzera

