



COMUNE DI CANNARA
Provincia di Perugia

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Assunta con poteri del Consiglio Comunale

* COPIA *

ATTO n.	9
del	18/03/2014

OGGETTO: Determinazione aliquote e detrazioni componente TASI (tributo sui servizi indivisibili) anno 2014.
--

L'anno **2014** (duemilaquattordici) il giorno **18** (diciotto) del mese di **marzo** alle ore **13,30** e seguenti, nella sede dell'Ente, il Commissario straordinario dr.ssa FLAVIA DE SARIO, nominata con Decreto del Presidente della Repubblica del 28 ottobre 2013 acquisito al prot. 10285 del 6 novembre 2013, con l'assistenza giuridico amministrativa del Segretario comunale dott. Giuseppe Benedetti, in apposita seduta regolarmente convocata, ha adottato, con i poteri del Consiglio comunale, la Deliberazione in oggetto.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla proposta di deliberazione, sono stati acquisiti i sotto indicati pareri:

n parere di regolarità tecnico - amministrativa del Responsabile del Servizio interessato;

n parere di regolarità contabile del Responsabile del Settore Economico - Finanziario.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO l'art. 1, comma 639, della [Legge 27 dicembre 2013, n. 147](#), che ha istituito l'imposta unica comunale (IUC) che si compone, oltre che dell'IMU e della TARI, anche della TASI, il tributo per i servizi indivisibili, destinato a finanziare i costi dei servizi comunali cosiddetti "indivisibili";

RICHIAMATO in particolare il comma 683 del sopra citato articolo 1, il quale stabilisce che: *"il consiglio comunale deve approvare, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, le aliquote della TASI in conformità con i servizi e i costi individuati ai sensi della lettera b), numero 2) del comma 682 e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili."*;

VISTO l'art. 1 del D.M. del 13 febbraio 2014 il quale fissa il termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione dell'anno 2014 al 30 aprile 2014;

VISTO il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale (IUC) che regola anche il tributo sui servizi indivisibili (TASI), approvato con deliberazione del Commissario Straordinario, assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 6 del 18/03/2014;

TENUTO CONTO che:

- il tributo sui servizi indivisibili (TASI) deve essere destinato alla copertura dei servizi indivisibili individuati nel regolamento del tributo stesso, ai sensi del comma 682, lettera b), punto 2) dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#);
 - il comma 676 dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#) fissa nella misura dell'1 per mille l'aliquota di base della TASI e che il Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale, può ridurre tale aliquota fino all'azzeramento;
 - il comma 677 (richiamato dal comma 640) dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#), impone ai Comuni il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;
 - il citato comma 676 dell'art. 1 della [Legge 147/2013](#), dispone inoltre che per il solo anno 2014 l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille;

VISTO il Decreto Legge 6 marzo n. 16 ad oggetto: disposizioni urgenti in materia di finanza locale, nonché misure volte a garantire la funzionalità dei servizi svolti nelle istituzioni scolastiche;

VISTI i seguenti **servizi indivisibili**, come individuati nel regolamento TASI approvato, con i relativi costi, **alla cui copertura la TASI è diretta, anche in quota parte**:

- Servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune.
- Servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale.
- Servizi a tutti i cittadini, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro, non ricompresi pertanto nei servizi a domanda individuale.

come da seguente elenco dettagliato, con indicati i relativi costi complessivi di riferimento:

PUBBLICA ILLUMINAZIONE	156.949,00
CURA DEL VERDE	41.321,00
SICUREZZA E POLIZIA LOCALE	133.313,00
MANUTENZIONE STRADALE	155.260,00
CULTURA E SERVIZI MUSEALI	89.055,00
MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO	75.062,00

TOTALE COSTI SERVIZI INDIVISIBILI alla cui copertura è diretta la TASI	650.960,00
---	-------------------

RITENUTO pertanto, al fine di assicurarne la copertura, di approvare le aliquote e le detrazioni del tributo in oggetto nella misura risultante nel prospetto di seguito riportato:

Tipologia di immobile	Aliquota TASI 2014
Abitazione principale e relative pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7).</i>	0,29
Abitazione concessa in uso gratuito a parenti di primo grado, che la occupano quale loro abitazione principale (vi dimorano abitualmente e vi risiedono anagraficamente) e relative pertinenze. <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).</i>	0,25
Abitazione concessa in locazione e relative pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7).</i>	0,25
Immobili Strumentali Agricoli	0,10
Aree Fabbricabili	0,17
Insedimenti Produttivi <i>(A/10, C/03 e Cat. D.)</i>	0,25
Tutti gli altri immobili	0,17

RITENUTO opportuno stabilire l'applicazione delle seguenti detrazioni, ai sensi del comma 677 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013), come modificato dal D.L. N. 16 del 06.03.2014, e sulla base del Regolamento IUC – Capitolo 3) Regolamento Componente TASI – art. 29, nei seguenti casi:

a) **ABITAZIONE PRINCIPALE** e relative **PERTINENZE** (così come definite e individuate ai fini IMU):

Detrazione dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 60,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

DI DISPORRE, ai sensi dell'art. 1, comma 681 della Legge 27.12.2013, n. 147, tramite il suddetto regolamento IUC, l'individuazione della contribuzione TASI a carico dell'occupante nella misura del **(10 per cento)** dell'ammontare complessivo della TASI nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'immobile dando atto che la restante parte **(90 per cento)** è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare e che quest'ultimo e l'occupante rimangono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria.

TENUTO CONTO che l'applicazione delle aliquote e detrazioni come sopra stabilite, comporta un gettito TASI stimato, per l'anno 2014, di euro **360.000,00**;

VISTI:

- l'art. 1, comma 169 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296 (Legge Finanziaria per l'anno 2007) in base al quale gli enti locali deliberano le aliquote e le tariffe dei propri tributi entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine per deliberare il bilancio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;
- decreto 19 dicembre 2013 - Ministero dell'Interno, secondo il quale, per l'anno 2014 è fissato al 28 febbraio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico

delle leggi sull'ordinamento degli enti locali.

DI DISPORRE che il pagamento dell'imposta TASI per l'anno 2014 sarà in autoliquidazione e che il versamento della TASI avverrà mediante modello F24 e/o bollettino di conto corrente postale e le scadenze del pagamento TASI saranno il 16 giugno 2014 ed il 16 dicembre 2014. E' consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno;

CONSIDERATO che per conservare l'attuale livello di erogazione dei servizi comunali e garantire l'equilibrio finanziario si ritiene opportuno e necessario, per l'anno 2014, applicare le aliquote e le detrazioni TASI così come sopra esposto;

DI DESIGNARE quale Funzionario Responsabile della TASI (Tributo Servizi Indivisibili), il Responsabile del Settore Economico Finanziario Giovanna Trovarelli;

ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnico – amministrativa e contabile dei responsabili dei servizi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267 del 18/08/2000

VISTO il [D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267](#);

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il regolamento di contabilità dell'Ente;

DELIBERA

1. Di approvare per l'anno 2014, per le motivazioni espresse in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, le aliquote le detrazioni del tributo sui servizi indivisibili (TASI) di cui all'art. 1, comma 639, della [Legge 147/2013](#), come di seguito riportato:

Tipologia di immobile	Aliquota TASI 2014
Abitazione principale e relative pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7).</i>	0,29
Abitazione concessa in uso gratuito a parenti di primo grado, che la occupano quale loro abitazione principale (vi dimorano abitualmente e vi risiedono anagraficamente) e relative pertinenze. <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7).</i>	0,25
Abitazione concessa in locazione e relative pertinenze <i>(le pertinenze sono ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6, C/7).</i>	0,25
Immobili Strumentali Agricoli	0,10
Aree Fabbricabili	0,17
Insedimenti Produttivi <i>(A/10, C/03 e Cat. D.)</i>	0,25
Tutti gli altri immobili	0,17

2. Ritenuto opportuno stabilire l'applicazione delle seguenti detrazioni, ai sensi del comma 677 legge di stabilità 2014 (Legge n. 147 del 27.12.2013), come modificato dal D.L. N. 16 del 06.03.2014, e sulla base del Regolamento IUC – Capitolo 3) Regolamento Componente TASI – art. 29, nei seguenti casi:

a) ABITAZIONE PRINCIPALE e relative PERTINENZE (così come definite e individuate ai fini IMU):

Detrazione dall'imposta TASI dovuta per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto

passivo e per le relative pertinenze, si detraggono, fino a concorrenza del suo ammontare, **euro 60,00** rapportati al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione; se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica.

3. Di disporre, ai sensi dell'art. 1, comma 681 della Legge 27.12.2013, n. 147, tramite il suddetto regolamento IUC, l'individuazione della contribuzione TASI a carico dell'occupante nella misura del **(10 per cento)** dell'ammontare complessivo della TASI nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'immobile dando atto che la restante parte **(90 per cento)** è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare e che quest'ultimo e l'occupante rimangono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria.
4. Di disporre che il pagamento dell'imposta TASI per l'anno 2014 sarà in autoliquidazione, che il versamento avverrà mediante modello F24 e/o bollettino di conto corrente postale e le scadenze del pagamento TASI saranno il 16 giugno 2014 ed il 16 dicembre 2014. E' consentito il pagamento in un'unica soluzione entro il 16 giugno;
5. Di prendere atto che l'applicazione delle aliquote e detrazioni come sopra stabilite, comporta un gettito TASI stimato, per l'anno 2014, di **euro 360.000,00**;
6. Di designare quale Funzionario Responsabile della TASI (Tributo Servizi Indivisibili), il Responsabile del Settore Economico Finanziario Giovanna Trovarelli;
7. Di precisare che, in ragione di tale designazione al predetto Funzionario Responsabile sono attribuite tutte le funzioni ed i poteri per l'esercizio di ogni attività organizzativa e gestionale connessa a tale tributo, come previsto dalle disposizioni legislative vigenti;
8. Di trasmettere, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, dipartimento delle finanze, Direzione Federalismo Fiscale;
9. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
f.to dott.ssa Flavia De Sario

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Giuseppe Benedetti

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO

Oggetto: Determinazione aliquote e detrazioni componente TASI (tributo sui servizi indivisibili) anno 2014.

PARERE DI REGOLARITÁ TECNICO - AMMINISTRATIVA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnico - amministrativa della proposta di deliberazione.

Cannara, li 18/03/2014

IL RESPONSABILE
F.TO GIOVANNA TROVARELLI

PARERE DI REGOLARITÁ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità contabile in ordine alla proposta formulata dall'ufficio.

Visto con parere **FAVOREVOLE**

Cannara, li 18/03/2014

IL RESPONSABILE SETTORE E.F.
F.TO GIOVANNA TROVARELLI

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione:

u viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune per 15 giorni consecutivi (art. 124 - comma 1 T.U. 267/2000) a partire dal 25/03/2014 fino al 09/04/2014.

Cannara lì, 25/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Giuseppe Benedetti

ESECUTIVITA'

q La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, è esecutiva (art. 134 - comma 3 T.U. 267/2000).

u La presente deliberazione è immediatamente eseguibile (art. 134 – comma 4 T.U. 267/2000) .

Cannara lì, 25/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to dott. Giuseppe Benedetti

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Cannara, lì 25/03/2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Giuseppe Benedetti