



Comune di CHIUSI DELLA VERNA

Provincia di Arezzo

UFFICIO URBANISTICA

Sede: Viale S. Francesco, 42
52010 - Chiusi della Verna
P.I. 00268030517
Tel. 0575 - 599626/599611
Fax 0575 - 599139
carlagiuliani@casentino.toscana.it

DIRITTI DI SEGRETERIA SU CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA, AUTORIZZAZIONI, DEPOSITI, CERTIFICAZIONI ED ATTESTAZIONI

Certificato di destinazione urbanistica ex art.30 comma 3 del D.P.R. 380/01	Minimo Euro 35
Per ogni foglio	Euro 10,00
Per più di 10 particelle a foglio	Euro 15,00
Per più di 20 particelle a foglio	Euro 20,00
Deposito certificato di abitabilità o agibilità	Euro 70,00
Autorizzazione allo scarico non in pubblica fognatura di reflui domestici < 100 abitanti equivalenti	Euro 65,00
Autorizzazione allo scarico non in pubblica fognatura di reflui domestici > 100 abitanti equivalenti	Euro 120,00
Autorizzazione alla lottizzazione di aree	Minimo Euro 100,00 Max Euro 516,46
Autorizzazione all'attuazione piani di recupero di iniziativa privata	Euro 51,65
Certificazioni ed attestazioni richieste da privati in merito a specifiche questioni edilizie o urbanistiche	Euro 50,00
Attestazioni per avvenuti depositi	Euro 50,00
DIRITTI DI SEGRETERIA SU PERMESSI DI COSTRUIRE E DIA	
Permessi di costruire per attività residenziale, direzionale, commerciale, per nuova edificazione Euro 0,10 a mc	Minino Euro 100,00 Max Euro 516,65
Permessi di costruire per attività artigianali, per nuova edificazione Euro 0,20 a mq.	Minino Euro 100,00
Rinnovi e proroghe per Permessi di costruire	50% somme previste per l'atto originario
Volture Permessi di costruire	Euro 50,00
Segnalazione di Inizio Attività	Euro 80,00
Autorizzazione Paesaggistica	Euro 100,00
Attività Libera CILA	Euro 80,00
Accertamenti di Conformità	Minino Euro 100,00 (come P.C. / Scia / Attività Libera)
Compatibilità Paesaggistica	Euro 100,00
PAS	Euro 80,00
Nessun diritto di segreteria è dovuto nel caso di attività finalizzate al superamento o all'eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti	

D.L. **18-1-1993** **n.** **8**
Disposizioni urgenti in materia di finanza derivata e di contabilità pubblica.
Publicato nella Gazz. Uff. 19 gennaio 1993, n. 14, e convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 19 marzo 1993, n. 68.

10. Disposizioni fiscali e tariffarie.

1. Il termine del 1° agosto previsto dall'articolo 273 del testo unico per la finanza locale, approvato con [regio decreto 14 settembre 1931, n. 1175](#), è fissato al 31 ottobre.

2. Per l'anno 1992 sono stabiliti al 30 aprile 1992 i termini per l'adozione di deliberazioni comunali e provinciali in materia di tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani, imposta comunale per l'esercizio di imprese e di arti e professioni, tasse sulle concessioni comunali, tassa per l'occupazione permanente di spazi ed aree pubbliche, canone per il disinquinamento delle acque.

3. Per ciascuno degli anni 1992 e 1993 i comuni possono aumentare fino al venticinque per cento, purché con identica percentuale per tutti i settori di attività e per tutte le classi di superficie, le misure di base dell'imposta comunale per l'esercizio di imprese e di arti e professioni indicate nella tabella allegata al [decreto-legge n. 66 del 1989](#), e successive modificazioni ed integrazioni. È stabilito al 30 aprile di ciascuno degli anni 1992 e 1993 il termine per l'adozione della relativa deliberazione, immediatamente esecutiva ⁽²⁵⁾.

4. Con effetto dall'anno 1992 sono abrogati l'[articolo 6, L. 14 agosto 1991, n. 281](#), e l'articolo 136 del testo unico per la finanza locale, approvato con [R.D. 14 settembre 1931, n. 1175](#), e successive modificazioni.

4-bis. Per gli anni 1993 e 1994 è concesso all'Unione italiana ciechi un contributo annuo di lire 4.000 milioni. All'onere derivante si provvede mediante corrispondente riduzione dello stanziamento iscritto, ai fini del bilancio triennale 1993-1995, al capitolo 6856 dello stato di previsione del Ministero del tesoro per l'anno 1993, all'uopo utilizzando parte dell'accantonamento relativo al Ministero del tesoro. Il Ministro del tesoro è autorizzato ad apportare, con propri decreti, le occorrenti variazioni di bilancio ⁽²⁶⁾.

5. Con decorrenza dalla data di entrata in vigore del presente decreto l'addizionale regionale all'accisa sul gas naturale usato come combustibile, istituita dall'articolo 6, comma 1, letterab), della [legge 14 giugno 1990, n. 158](#), e successivo [decreto legislativo 21 dicembre 1990, n. 398](#), capo II, si applica anche all'accisa sul gas naturale usato come combustibile per gli usi delle imprese artigiane ed agricole e per gli usi industriali, con le esclusioni indicate al comma 3 dell'[articolo 6 del decreto-legge 15 settembre 1990, n. 261](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 12 novembre 1990, n. 331](#) ⁽²⁷⁾.

6. Con la stessa decorrenza l'addizionale regionale di cui all'articolo 6, comma 1, letterab), della [legge n. 158 del 1990](#) ed al [D.Lgs. 21 dicembre 1990, n. 398](#), ed al comma 5, sarà determinata da ciascuna regione a statuto ordinario, con propria legge, in rapporto ai metri cubi di gas in essa erogati, in misura non inferiore a lire 10 al metro cubo e non superiore alla metà del corrispondente tributo erariale e comunque non superiore a lire 50 al metro cubo; qualora la metà del corrispondente tributo erariale risulti inferiore a lire 10 al metro cubo l'addizionale sarà dovuta nella detta misura minima.

7. Qualora, per intervenute variazioni dell'accisa erariale sul gas naturale, le tariffe dell'addizionale regionale a detto tributo dovessero risultare eccedenti i limiti massimi indicati al comma 6, dalla data dell'intervenuta variazione, l'addizionale regionale sarà dovuta nella misura massima consentita ⁽²⁸⁾.

8. Dalla data di entrata in vigore del presente decreto fino a quando le regioni non avranno stabilito, con proprie leggi, la misura dell'addizionale regionale all'accisa sul gas naturale a carico delle utenze indicate all'[articolo 6, comma 3, del decreto-legge n. 261 del 1990](#), detta addizionale sarà dovuta nella misura minima di lire 10 al metro cubo ⁽²⁹⁾.

9. L'imposta sostitutiva dell'addizionale di cui al presente articolo, istituita con l'articolo 6, comma 1, letterab), della [legge n. 158 del 1990](#) e con il comma 2 dell'[articolo 9, D.Lgs. 21 dicembre 1990, n. 398](#), a carico delle utenze esenti, sarà determinata da ciascuna regione, con propria legge, entro i limiti minimo di lire 10 e massimo di lire 50 al metro cubo ⁽³⁰⁾.

10. Sono istituiti diritti di segreteria anche sui seguenti atti:

a) certificati di destinazione urbanistica previsti dall'[articolo 18, secondo comma, della legge 28 febbraio 1985, n. 47](#), e successive modificazioni, da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;

b) autorizzazioni di cui all'[articolo 7 del decreto-legge 23 gennaio 1982, n. 9](#), convertito, con modificazioni,

dalla [legge 25 marzo 1982, n. 94](#), da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;

c) autorizzazione edilizia, nonché denuncia di inizio dell'attività, ad esclusione di quella per l'eliminazione delle barriere architettoniche, da un valore minimo di euro 51,65 ad un valore massimo di euro 516,46. Tali importi sono soggetti ad aggiornamento biennale in base al 75 per cento della variazione degli indici dei prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati ⁽³¹⁾;

d) autorizzazione per l'attuazione di piani di recupero di iniziativa dei privati, di cui all'articolo [30 della legge 5 agosto 1978, n. 457](#), da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;

e) autorizzazione per la lottizzazione di aree, di cui all'articolo 28 della legge urbanistica 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni, da un valore minimo di L. 100.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000 ⁽³²⁾;

f) certificati e attestazioni in materia urbanistico-edilizia da un valore minimo di L. 10.000 ad un valore massimo di L. 100.000;

g) concessioni edilizie, da un valore minimo di L. 30.000 ad un valore massimo di L. 1.000.000.

11. I comuni con popolazione superiore a 250.000 abitanti sono autorizzati ad incrementare i diritti di cui alle lettere da a) ag) del comma 10, sino a raddoppiare il valore massimo.

12. I proventi degli anzidetti diritti di segreteria sono a vantaggio esclusivamente degli enti locali.

12-bis. Il trasporto degli alunni della scuola dell'obbligo e della scuola materna è considerato trasporto pubblico urbano di persone, ai sensi e per gli effetti dell'art. [10 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633](#). Resta fermo il trattamento fiscale già applicato e non si fa luogo a rimborsi di imposte già pagate, né è consentita la variazione di cui all'art. [26 del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 633](#), e successive modificazioni ^{(33) (34)}.

12-ter. Il diritto fisso da esigere dai comuni quale rimborso spesa, oltre ai diritti di segreteria di cui alla tabella allegata alla [legge 8 giugno 1962, n. 604](#), e successive modificazioni, all'atto del rilascio o rinnovo della carta di identità, già stabilito in L. 1.000 dall'articolo 27, comma 7, n. 5), del [D.L. 28 febbraio 1983, n. 55](#), convertito, con modificazioni, dalla [L. 26 aprile 1983, n. 131](#), è elevato a L. 10.000, con esclusione di ogni altro onere a carico del richiedente, salvo l'assolvimento degli eventuali obblighi previsti dalla legge sul bollo ⁽³⁵⁾.

12-quater. I comuni che abbiano già deliberato un diritto superiore alla cifra di L. 10.000 devono adeguarsi entro trenta giorni dalla data di entrata in vigore della legge di conversione del presente decreto ⁽³⁶⁾.

⁽²⁵⁾ Comma così modificato dalla [legge di conversione 19 marzo 1993, n. 68](#).

⁽²⁶⁾ Comma aggiunto dalla [legge di conversione 19 marzo 1993, n. 68](#).

⁽²⁷⁾ Comma così modificato dall'art. [3, D.Lgs. 2 febbraio 2007, n. 26](#), a decorrere dal 1° giugno 2007, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 dello stesso decreto.

⁽²⁸⁾ Comma così modificato dall'art. [3, D.Lgs. 2 febbraio 2007, n. 26](#), a decorrere dal 1° giugno 2007, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 dello stesso decreto.

⁽²⁹⁾ Comma così modificato dall'art. [3, D.Lgs. 2 febbraio 2007, n. 26](#), a decorrere dal 1° giugno 2007, ai sensi di quanto disposto dall'art. 9 dello stesso decreto.

⁽³⁰⁾ Per l'interpretazione autentica del comma 9, vedi l'art. [8, L. 8 maggio 1998, n. 146](#).

⁽³¹⁾ Lettera prima sostituita dall'art. [4, D.L. 5 ottobre 1993, n. 398](#), nel testo sostituito dall'art. [2, comma 60, L. 23 dicembre 1996, n. 662](#), e poi così modificata dal [comma 50 dell'art. 1, L. 30 dicembre 2004, n. 311](#).

⁽³²⁾ Lettera così modificata dalla [legge di conversione 19 marzo 1993, n. 68](#).

⁽³³⁾ Comma aggiunto dalla [legge di conversione 19 marzo 1993, n. 68](#).

⁽³⁴⁾ L'ultimo periodo è stato aggiunto dall'art. [36, D.L. 30 agosto 1993, n. 331](#).

⁽³⁵⁾ Comma aggiunto dalla [legge di conversione 19 marzo 1993, n. 68](#).

(36) Comma aggiunto dalla [legge di conversione 19 marzo 1993, n. 68](#).