

AVVISO PUBBLICO
FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONE D'INTERESSE
art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. n.50/2016

PROCEDURA NEGOZIATA (art. 36 comma 2 lett. b) D.Lgs. n. 50/2016)
MEDIANTE
CENTRALE REGIONALE DI COMMITTENZA SARDEGNA CAT

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA, E ATTIVITA' CONNESSE E COMPLEMENTARI FUORI DAL CENTRO URBANO IN LOCALITA' "ISULEDDA" NEL COMUNE DI PALAU. ANNO 2020

Periodo: 01 aprile 2020 – 31 ottobre 2020

CIG n. 821068579A

SI RENDE NOTO

Con il presente avviso il Comune di Palau intende acquisire manifestazioni di interesse al fine di individuare soggetti economici, da invitare mediante mercato elettronico SARDEGNA CAT ad una successiva procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto in esecuzione della Determinazione n. XX del XX/02/2019 del Responsabile del Settore Vigilanza del Comune di Palau.

Il presente avviso è esclusivamente finalizzato ad individuare, nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, idonei operatori economici da invitare alla successiva fase della procedura a seguito di espressa manifestazione di interesse da parte degli stessi.

La manifestazione di interesse avrà l'unico scopo di comunicare la propria disponibilità a partecipare alla procedura che si svolgerà telematicamente mediante la centrale regionale di committenza SARDEGNA CAT e non determinerà per il Comune di Palau alcun obbligo di natura contrattuale che sarà libero di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato e/o di avviare altre procedure senza che i soggetti proponenti possano vantare alcuna pretesa;

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi; si tratta semplicemente di un'indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici regolarmente iscritti al sistema telematico di negoziazione Sardegna CAT nella categoria AL78 "Servizi di gestione parcheggi" da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

Qualora le richieste pervenute siano superiori a cinque il RUP procederà al sorteggio di cinque operatori con la presenza di due testimoni.

L'invito a presentare offerta sarà inviato con procedura telematica mediante SARDEGNA CAT ai candidati selezionati.

ENTE APPALTANTE

Comune di Palau - Settore Vigilanza - Piazza Popoli d'Europa, 1 - 07020 - Palau - Telefono: 0879/770801 - protocollo@pec.palau.it

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 il Responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Walter Nieddu Responsabile del Settore Vigilanza - Telefono: 0879/770861 - pm@palau.it

OGGETTO DELL'APPALTO

AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELLE AREE DI SOSTA A PAGAMENTO SENZA CUSTODIA, E ATTIVITA' CONNESSE E COMPLEMENTARI FUORI DAL CENTRO URBANO IN LOCALITA' "ISULEDDA" NEL COMUNE DI PALAU. ANNO 2020

DESCRIZIONE DELLA CONCESSIONE

Concessione del servizio di gestione dei parcheggi pubblici a pagamento, senza onere di custodia dei veicoli, nel Comune di Palau, in località "Isuledda" per la durata di anni uno dal 01 aprile 2020 al 31 ottobre 2020, con possibilità di proroga per ulteriori anni uno.

VALORE DELLA CONCESSIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

Il valore presunto della concessione degli introiti derivanti dalla gestione del servizio è quantificato in € 242.605,30 IVA esclusa.

L'importo complessivo a base d'asta è di € 65.000,00 (canone annuale minimo previsto dall'art. 5 del capitolato), soggetto ad unico rialzo percentuale.

CODICE CPV: 98351000-8 "Servizi di gestione parcheggi"

PROCEDURA DI GARA

Procedura negoziata ai sensi degli art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs n.50/2016.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 95 del D.Lgs 19 aprile 2016 n. 50 e successive modificazioni

REQUISITI DEI PARTECIPANTI

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lettere a), b) e c) del D.lgs. 50/2016 (costituiti sia in forma singola che in raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), f) e g) del D.lgs. 50/2016), nonché alle condizioni previste dal D.lgs. n. 50/2016, i soggetti di cui all'art. 45, comma 1, del D.lgs. 50/2016 costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del D.Lgs. 50/2016.

I soggetti partecipanti dovranno essere in possesso dei requisiti di ordine generale (art. 80 del D.Lgs n. 50/2016) nonché, tenuto conto della peculiarità del servizio da svolgere, dei requisiti di ordine speciale di cui all'art. 83 comma 1 lett. a), b) e c) del D.lgs. n. 50/2016), di seguito riportati:

- requisiti economico-finanziari

possesso di un fatturato specifico per servizi rientranti nel settore oggetto della gara realizzati negli ultimi due esercizi (2018 e 2019) per un importo complessivo non inferiore al valore presunto della concessione IVA esclusa, da dimostrare mediante presentazione del Documento di gara unico europeo ex art. 85 del D.Lgs. 50/2016, come previsto dall'art. 83 commi 4 e 5 D.Lgs.50/2016.

- requisiti professionali e tecnico organizzativi

capacità tecnica e professionale (art. 83 comma 6 del D. Lgs. n.50/2016) da dimostrare mediante presentazione del Documento di gara unico europeo ex art. 85 del D.Lgs. n.50/2016, attestante lo svolgimento negli ultimi due anni (2018 e 2019), di almeno un servizio identico o analogo a quello oggetto dell'appalto, con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari pubblici e/o privati dei servizi.

CRITERIO DI SELEZIONE E DI AGGIUDICAZIONE

Una volta acquisite le manifestazioni di interesse, il Comune provvederà ad inviare formale lettera di invito a cinque soggetti che risultino in possesso dei requisiti richiesti. La concessione sarà aggiudicata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art.95 del D.Lgs. n.50/2016. Le modalità di presentazione dell'offerta, i criteri di valutazione, i relativi punteggi e le modalità di svolgimento della gara saranno riportate nella lettera d'invito.

Qualora le richieste di invito dovessero essere in numero superiore a cinque, il Comune procederà alla selezione degli operatori tramite sorteggio con la presenza di due testimoni, a cura del R.U.P.

TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le imprese interessate ad essere invitate a presentare la loro offerta, devono, a pena di esclusione dalla procedura, far pervenire la propria manifestazione di interesse entro le ore **12.00** del **27.02.2020**.

Il recapito della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio del mittente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del committente ove per disguidi tecnici, ovvero, per qualsiasi altro motivo, la manifestazione di interesse non pervenga alla casella PEC del protocollo , protocollo@pec.palau.it, entro il termine prescritto.

Pena l'esclusione, la manifestazione di interesse è ritenuta regolarmente espressa esclusivamente mediante la compilazione e l'inoltro all'Ente mediante PEC dei seguenti allegati:

- allegato A. "Istanza di manifestazione di interesse;

- allegato B. "DGUE" mediante il quale l'operatore economico dovrà espressamente dichiarare, assumendosene la piena responsabilità, di possedere i requisiti di ordine generale e di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura di cui all'oggetto individuati dal presente avviso;
- unitamente ai predetti allegati andrà prodotto il documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i.

Pena l'esclusione, gli allegati suddetti: allegato A. "Istanza manifestazione di interesse" e allegato B., "DGUE", dovranno essere redatti in lingua italiana senza abrasioni e sottoscritti digitalmente dal titolare, legale rappresentante o suo procuratore (in tale ultima ipotesi allegando copia conforme della procura) e unitamente alla copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i, dovranno essere inoltrati esclusivamente mediante posta elettronica certificata alla casella PEC: protocollo@pec.palau.it, indicando nell'oggetto la seguente dicitura: "CIG n. 821068579A-Manifestazione interesse procedura negoziata per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dei parcheggi a pagamento, senza custodia e attività connesse e complementari, in area pubblica fuori dal centro urbano in località "Isuledda" nel comune di Palau – anno 2020", entro e non oltre le ore 12.00 del 27.02.2020.

Scaduto il termine stabilito, si procederà all'esame delle manifestazioni di interesse regolarmente pervenute al fine di individuare idonei operatori da invitare alla procedura. I soggetti in possesso dei requisiti richiesti e che hanno presentato istanza di partecipazione alla presente procedura potranno essere ammessi a partecipare alla successiva procedura su Sardegna CAT. **Si precisa che saranno invitati a presentare offerta esclusivamente gli operatori regolarmente iscritti al sistema telematico di negoziazione Sardegna CAT nella categoria AL78 "Servizi di gestione parcheggi"**.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, il Comune si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura con l'unico operatore economico interessato a partecipare.

Le manifestazioni di interesse risultate incomplete e/o non conformi a quanto prescritto e/o pervenute per qualsiasi causa oltre il termine prescritto non sortiscono effetti e non saranno prese in considerazione.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse regolarmente pervenute risulti pari o inferiore a 5 (cinque) tutti gli operatori saranno invitati a presentare offerta mediante il sistema telematico Sardegna CAT, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti prescritti.

Qualora il numero delle manifestazioni di interesse regolarmente pervenute risulti superiore a 5 (cinque), si procederà, previa verifica della completezza delle dichiarazioni rese in ordine al possesso dei requisiti prescritti, a sorteggiare per codice protocollo (al fine di garantire l'anonimato dei concorrenti fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte) cinque operatori con i quali avviare la procedura negoziata.

Nell'eventualità si proceda ad operazioni di sorteggio, la comunicazione della convocazione di seduta pubblica verrà inviata a tutti i concorrenti via PEC.

L'invito a presentare offerta sarà inoltrato simultaneamente attraverso il sistema telematico di negoziazione Sardegna CAT agli operatori ritenuti idonei e come sopra selezionati.

ALTRE INFORMAZIONI

Questo avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per individuare operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, parità di trattamento, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare al Comune la disponibilità ad essere invitati a partecipare alla gara: **non si deve, in questa fase, presentare alcuna offerta.**

Ritenendolo funzionale alla predisposizione dell'offerta è obbligatorio il sopralluogo dei luoghi dove deve eseguirsi il servizio al fine di verificare le circostanze e le condizioni influenti sull'esecuzione del servizio da espletarsi.

Per quanto non regolamentato dal presente avviso si rinvia alle disposizioni di legge e alle normative vigenti in materia in quanto applicabili e compatibili con la natura del servizio oggetto della procedura.

In conformità a quanto disposto dal D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. i dati forniti saranno raccolti e trattati, compatibilmente con le disposizioni normative concernenti gli appalti pubblici e il diritto di accesso agli atti, esclusivamente ai fini della procedura e dell'eventuale successiva gestione del contratto. I concorrenti per il fatto stesso di partecipare alla procedura, autorizzano l'Ente al trattamento dei propri dati e di quelli dei propri collaboratori.

QUESTO AVVISO È PUBBLICATO SU:

- Albo Pretorio Online
- sito istituzionale www.palau.it , sezione in home page "amministrazione trasparente" > "bandi di gara e contratti" > "bandi in pubblicazione"
- sito internet della Regione Autonoma della Sardegna

PER INFORMAZIONI

scrivere a: protocollo@pec.palau.it

Il responsabile del settore Vigilanza
Walter Nieddu

Allegati:

1. Istanza di manifestazione di Interesse
2. DGUE Editabile