

AMBITO DISTRETTUALE DELL'ALTO E BASSO PAVESE

ALBUZZANO, BADIA PAVESE, BASCAPÉ, BATTUDA, BELGIOIOSO, BEREGUARDO, BORGARELLO, BORNASCO, CASORATE PRIMO, CERANOVA, CERTOSA DI PAVIA, CHIGNOLO PO, COPIANO, CORTEOLONA E GENZONE, COSTA DE' NOBILI, CURA CARPIGNANO, FILIGHERA, GERENZAGO, GIUSSAGO, INVERNO E MONTELEONE, LANDRIANO, LARDIRAGO, LINAROLO, MAGHERNO, MARCIGNAGO, MARZANO, MIRADOLO TERME, MONTICELLI PAVESE, PIEVE PORTO MORONE, ROGNANO, RONCARO, SANTA CRISTINA E BISSONE, SANT'ALESSIO CON VIALONE, SAN ZENONE PO, SIZIANO, SPESSA, TORRE D'ARESE, TORRE DE' NEGRI, TORREVECCHIA PIA, TRIVOLZIO, TROVO, VALLE SALIMBENE, VELLEZZO BELLINI, VIDIGULFO, VILLANTERIO, VISTARINO, ZECCONE, ZERBO

AVVISO PUBBLICO

PER L'EROGAZIONE DI CONTRIBUTI AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI TITOLARI DI CONTRATTO DI LOCAZIONE SU LIBERO MERCATO

Considerato che la contingente e prolungata crisi economica ha prodotto effetti negativi sul lavoro e dunque sull'occupazione incidendo negativamente sulle famiglie ed in modo particolare su quelle a basso reddito che abitano alloggi in affitto sul libero mercato della locazione.

Con riferimento al Decreto Legge 31 agosto 2013, n.102, alle DGR n. 5644/2016, n. 7464/2017, n. 602/2018 e n. 2610/2019 è indetto un avviso pubblico per l'erogazione di contributi a sostegno dei cittadini in situazione di emergenza abitativa per morosità incolpevole.

DEFINIZIONE DI MOROSITA' INCOLPEVOLE

Si intende per morosità incolpevole la situazione di sopravvenuta impossibilità, intervenuta successivamente alla stipula/rinnovo del contratto di locazione, a provvedere al pagamento del canone di locazione in relazione alla perdita o consistente riduzione del reddito familiare.

Le condizioni previste, tali per cui è avvenuta la perdita o una consistente riduzione del reddito familiare, sono:

licenziamento; mobilità; cassa integrazione; mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipici; accordi aziendali e sindacali con riduzione dell'orario di lavoro; cessazione di attività professionale o di impresa o consistente perdita di avviamento; malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare; ogni altra comprovata condizione di particolare gravità (valutabile in sede di presentazione della domanda) che abbia comportato una consistente diminuzione del reddito.

REQUISITI DI ACCESSO

I richiedenti devono possedere i seguenti requisiti:

- residenza in uno dei 48 Comuni dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso pavese;
- cittadinanza italiana, di un paese dell'UE, ovvero, nei casi di cittadini non appartenenti all'UE, possedere un regolare titolo di soggiorno;
- reddito I.S.E. (Indicatore della Situazione Economica) non superiore ad euro 35.000,00 o un valore I.S.E.E. (Indicatore della Situazione Economica Equivalente) non superiore ad euro 26.000,00;
- essere destinatari di un atto di intimazione di sfratto per morosità, con citazione per la convalida o comunque già convalidato;
- essere titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato (sono esclusi gli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8 e A9) e risiedere nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio da almeno un anno;
- non essere titolari (né il richiedente né alcun componente del nucleo familiare) del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare.

Per l'incapace o persona comunque soggetta ad amministrazione di sostegno, la domanda può essere presentata dal legale rappresentante o persona abilitata ai sensi di legge.

MODALITA' E TEMPI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Per accedere alla misura occorre fissare un appuntamento con l'Assistente Sociale di riferimento al fine di procedere alla definizione di un progetto congiunto di risoluzione dell'emergenza abitativa.

Le domande di accesso al contributo, corredate dalla relazione sociale e dai documenti richiesti, anche attraverso la mediazione offerta dai Comuni afferenti all'Ambito, devono pervenire al Comune di Sizzano, sito in piazza Negri n.1 a Sizzano, entro e non oltre il 2 marzo 2020.

L'erogazione dei contributi avverrà sino ad esaurimento delle risorse disponibili, ammontanti complessivamente a € 109.099,13 ad inizio 2020, importo costituito da risorse residue della DGR 602/2018 messe a disposizione dal Comune di Sizzano e dal Comune di Casorate Primo a beneficio di tutti i cittadini dell'Ambito Distrettuale dell'Alto e Basso Pavese.

INFORMAZIONI GENERALI E CONTATTI

UFFICIO DI PIANO Sede operativa dell'ALTO PAVESE presso il Comune di Sizzano:

__tel. 0382/678026 - e-mail ufficiodipiano@distrettocertosadipavia.it - PEC info@pec.comune.sizzano.pv.it

Sede operativa del BASSO PAVESE presso i Comuni di Belgioioso e Corteolona e Genzone:

__tel. 0382/720126-70096 - e-mail ufficiodipiano@comune.belgioioso.pv.it - PEC info@pec.pianodizonacorteolona.it