



COMUNE DI VOLLA
Provincia di Napoli

II° SETTORE

**BANDO DI GARA PER LA GESTIONE, PRESERVAZIONE E MANUTENZIONE DEL
VERDE PUBBLICO PER ANNI CINQUE**

(ai sensi dell' art. 3, comma 37 e art. 55, comma 5, decreto legislativo n. 163/2006)

- 1. Ente Appaltante:** Comune di Volla – Via Aldo Moro, 1 – c.a.p. 80040 – Tel. 081.2585211 – Fax 081.7744989, e-mail: comunevollastaffelli@libero.it
- 2.**
- 3. Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice:**
Gestione, preservazione e manutenzione delle aree a verde pubblico.
- 3. Sito o luogo principale dei lavori:** Comune di Volla – Via Aldo Moro, 1- CAP: 80040 Volla (NA) - aree a verde, alberate stradali, parchi e villette ubicate nel territorio comunale.
- 4. L'avviso riguarda un appalto pubblico:** Si
- 5. Divisione in lotti**__ No
- 6. Subappalto;** non ammesso
- 7. Quantitativo o entità dell'appalto:** Importo annuo **€ 165.289,25** oltre IVA al 21% compresi oneri per la sicurezza;
per il quinquennio **€ 826.446,25** (ottocentoventiseimilaquattrocentoquarantasei,25) oltre IVA al 21% compresi oneri per la sicurezza.
- 8. Categoria del servizio ai fini del Certificato:** OS24 III CAT.
CPV (Vocabolario comune per gli appalti) 77310000-6 Servizi di piantagione e manutenzione di zone verdi.
CODICE CIG: 3789817FE8
- 9. Procedura e criteri di aggiudicazione della gara:** Asta Pubblica ai sensi del D. Lgs. 12 Aprile 2006 n. 163 - codice dei contratti pubblici, secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli art. 83, in base ai seguenti elementi :
 - 4.1 Valore dell'offerta economica – max punti 35
 - 4.2 Valore dell'offerta tecnica – max punti 65
- 10. Durata del contratto:** L'appalto ha una durata di cinque anni, decorrenti dalla data del

verbale di consegna dei beni e servizi.

11. Provvedimenti di approvazione e validazione della procedura, fonte di finanziamento

- atto di approvazione: deliberazione Giunta Comunale n° 113. del 10/11/2011;
- - determina indizione gara n° 53 del 23/01/2012

Importo annuo a base d'asta : €. 165.289,25 oltre IVA al 21%

Totale importo canone quinquennio a base d'asta € 826.446,25 oltre IVA al 21%

INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO E TECNICO

1) Condizioni relative all'appalto

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria **pari al 2% dell'importo dell'appalto**, art. 75 del D.Lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con D.M. n. 123 del 2004;

b) per l'aggiudicatario:

1) garanzia fideiussoria definitiva in ottemperanza a quanto dall'art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore ad €

1.000.000,00, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € **1.000.000,00** ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004; La garanzia provvisoria è ridotta del 50% per i concorrenti che presentino la certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee, ovvero la stessa certificazione risulti dall'attestato SOA.

Principali modalità di finanziamento e di pagamento:

a) Fondi del bilancio

b) nessuna anticipazione; pagamenti mensili a presentazione fattura, ai sensi dell'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto;

Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento aggiudicatario dell'appalto:

Tutte quelle previste dall'ordinamento. sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, D.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del D.P.R. n. 554 del 1999.

Soggetti Ammessi - Condizioni di partecipazione

Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale. Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: SI VEDA IL DISCIPLINARE DI GARA

Capacità economica-finanziaria: Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti e livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: SI VEDA IL DISCIPLINARE DI GARA

Capacità Tecnica:

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti e livelli minimi di capacità eventualmente richiesti: SI VEDA IL DISCIPLINARE DI GARA

PROCEDURA

Tipo di procedura: Aperta

Criterio di aggiudicazione: Valutazione Progetto Tecnico e Prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo del servizio posti a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, ai sensi dell'art. 82, comma 2, lettera b), del D.Lgs. n. 163/2006. Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, secondo le modalità previste dall'articolo 122, comma 9, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006;

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 86, comma 4, e 122, comma 9, secondo periodo, del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora le offerte ammesse siano in numero inferiore a dieci, non si procede al calcolo della soglia di anomalia, né all'esclusione automatica; in tal caso la Stazione appaltante aggiudicherà la gara al concorrente che ha presentato il massimo ribasso, riservandosi la possibilità di valutare la congruità delle offerte che in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse, utilizzando i criteri di verifica e le modalità previsti rispettivamente dagli articoli 86, 87 e 88 del decreto legislativo n. 163 del 2006.

Eventuali modifiche al presente disciplinare di gara, al capitolato speciale e al contratto che sarà stipulato successivamente all'aggiudicazione definitiva e che interverranno successivamente alla stipula del contratto dovranno essere concordate fra le parti e saranno oggetto di un apposito atto aggiuntivo;

La stazione appaltante si riserva mediante adeguata motivazione di annullare e/o revocare la gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza incorrere in richiesta di danni, indennità o compensi da parte dei concorrenti e/o aggiudicatari.

Informazioni di carattere amministrativo

Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare:

Giorno: il martedì e il giovedì dalle **ore 10,30 alle ore 12.00**

Termine ultimo per il ricevimento delle offerte, a pena di esclusione dalla gara:

Il Giorno: **27/04/2012** entro le ore **12,00**.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

Modalità di aperture delle offerte:

Giorno: **10/05/2012** alle ore: **10:00**

Luogo: Comune di Volla (NA) - Sala Giunta – Via Via Aldo Moro, 1 – c.a.p. 80040 ,

Personae ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: **si**

Rappresentanti dei concorrenti, in un numero massimo di 1 persona per ciascuno; i soggetti muniti di delega o procura o dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata, possono chiedere di verbalizzare le proprie osservazioni

Informazioni complementari :

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utili.

Non saranno presi in considerazione i plichi recapitati oltre il termine prefissato per la presentazione delle offerte, ne quelli privi dei sigilli di ceralacca e di controfirma sui lembi di chiusura.

Nel caso di imprese riunite le dichiarazioni e la documentazione richiesta dovranno riferirsi oltre alla impresa capogruppo, anche alle imprese mandanti.

Si farà luogo all'esclusione dalla gara il fatto che l'offerta non sia contenuta nell'apposita busta interna debitamente sigillata in ceralacca e di controfirma sui lembi di chiusura.

Quando sia rimasta in gara una sola offerta, anche se si tratta dell'unica offerta presentata, l'aggiudicazione è effettuata a favore dell'unico concorrente.

L'offerta presentata dovrà avere validità di giorni 180 dalla data di espletamento della gara; trascorso tale termine l'offerente potrà svincolarsi dalla propria offerta.

Tutte le spese contrattuali sono a carico dell'impresa aggiudicataria.

La Pubblica Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dalle ditte partecipanti e di richiedere atti in originale prima della stipula contrattuale

Sarà osservata procedura di verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 86 e seguenti del D. Lgs 163/06.

In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.

Non è ammesso il subappalto e la cessione del contratto.

E' possibile ottenere ulteriori informazioni presso gli uffici del II° Settore siti in Volla alla via A. Moro n. 1 – Tel. 081/2585245 – fax 081/7734123

L'Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede / sezione di Napoli.

Responsabile del procedimento:– tel.081/2585245

Il Responsabile del Settore
Dott. Mario Staffelli