

# **TABELLA IMU – TASI ANNO 2015**

## **Valori di riferimento delle aree edificabili suddivise nei vari ambiti in relazione alle capacità edificatorie**

<b>ZONA P.G.T</b>	<b>Valore</b>	<b>Valore in P.A. approvato</b>	<b>Valore in P.A. non approvato</b>	<b>Indice di edificabilità</b>
A	€/mc 100,00	€/mc 85,00		Pari al volume esistente
B0	€/mc 100,00	€/mc 85,00		Pari al volume esistente
B1	€/mc 145,00			mc/mq. 1,50
B2	€/mc 130,00			mc/mq. 1,10
B3	€/mc 90,00			mc/mq. 0,40
D	€/mq 135,00			mq/mq. 0,60
CDCR		€/mc 135,00		Pari al volume previsto in P.A.
CDCP		€/mq 125,00		Pari alla superficie edificabile prevista in P.A.
ATR		€/mc 125,00	€/mc 110,00	Vedi schede ambiti di trasformazione
ATP		€/mq 120,00	€/mq 115,00	Vedi schede ambiti di trasformazione
ATPii		€/mc 135,00	€/mc 130,00	Vedi schede ambiti di trasformazione
Ambiti di perequazione diffusa	€/mc 80,00			Vedi tabella NTA Documento di Piano
SR	€/mq 40,00			
SP	€/mq 40,00			
IG	€/mq 40,00			
P	€/mq 40,00			
ST	€/mq 40,00			
<b>Fascia di rispetto</b>				
a) Cimiteriale	non soggetta a tassazione			
b) Pozzi acqua	valore area edificabile sottesa			
c) Stradale	valore delle aree sottese con riduzione del 20%			
d) Elettrodotti	valore delle aree sottese con riduzione del 20%			