

AVVERTENZA

Questo modello (ISTAT/PDC/NRE) deve essere utilizzato per permessi di costruire, DIA o per interventi di edilizia pubblica (DPR 380/2001, art 7) nei casi di:

■ **Fabbricato non residenziale nuovo**

Il nuovo fabbricato deve avere più del 50% della superficie totale destinata ad attività produttive o servizi, altrimenti compilare il modello ISTAT/PDC/RE (fabbricati residenziali).

Sono compresi i fabbricati da ricostruire in caso di totale demolizione del fabbricato preesistente.

Compilare **solo** i riquadri 1-2-4-5-6-7-8.

■ **Ampliamento di fabbricato non residenziale preesistente**

Per ampliamento si intende qualsiasi intervento che incrementi la volumetria del fabbricato non residenziale preesistente (sono escluse quindi le ristrutturazioni interne).

I dati da riportare sul modello **devono riferirsi SOLO alla parte da ampliare**.

Compilare **solo** i riquadri 1-3-4-5-6-8

Vengono fornite due copie del modello (*per il Comune e per l'Istat*), entrambe da compilare per ogni singolo permesso o DIA e da consegnare al Comune

Se il permesso di costruire prevede **più fabbricati, deve essere compilato un modello per ogni fabbricato**, numerando sequenzialmente i singoli modelli alla voce "Numero del fabbricato" nel riquadro 1 (*per ogni fabbricato compilare un modello per il Comune ed uno per l'Istat*).

Per una corretta compilazione si consiglia di consultare le **"Istruzioni per la compilazione del modello residenziale"** scaricabile dal sito.

SEGRETO STATISTICO, OBBLIGO DI RISPOSTA, TUTELA DELLA RISERVATEZZA **Riferimenti legislativi essenziali**

Decreto legislativo 6 settembre 1989 n. 322, e successive modifiche ed integrazioni, "Norme sul Sistema statistico nazionale e sulla riorganizzazione dell'Istituto nazionale di statistica" - art. 6-bis (trattamenti di dati personali) art. 7 (obbligo di fornire dati statistici), art. 8 (segreto d'ufficio degli addetti agli uffici di statistica), art. 9 (disposizioni per la tutela del segreto statistico), art. 13 (Programma statistico nazionale).

Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 3 agosto 2009 – "Approvazione del Programma statistico nazionale per il triennio 2008-2010. Aggiornamento 2009-2010" (Supplemento ordinario n. 186 alla Gazzetta ufficiale del 13 ottobre 2009 - serie generale - n. 238).



SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA,
EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)
MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Copia per
l'ISTAT

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA

(numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) 3 ☐

N° del mese 2 anno 0 Sezione di censimento

COMUNE

(numero di codice ISTAT)

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → mese 2 anno 0

1

RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio Particella Sub

Data inizio lavori: mese 2 anno 0 Durata prevista lavori: mesi

UBICAZIONE: Via/Piazza N° Località

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

2

NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2.1 Numero dei piani
(compresi gli interrati) N°

2.2 Volume totale V/P m³

2.3 Superficie totale
del fabbricato m²

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

2.5 Superficie per servizi amministrativi m²

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m²

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N°

2.9 Numero stanze N°

2.10 Numero dei vani accessori interni alle
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

2.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

3

AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede
sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale
dell'ampliamento m³

3.3 Superficie totale
dell'ampliamento m²

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

3.5 Superficie per servizi amministrativi m²

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m²

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N°

3.9 Numero stanze N°

3.10 Numero dei vani accessori interni alle
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

3.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4

DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca 1 ☐

Industria, artigianato produttivo 2 ☐

Commercio, artigianato di servizio
e/o artistico 3 ☐

Trasporto 4 ☐

Servizi di alloggio e ristorazione 5 ☐

Amministrazione pubblica e difesa 6 ☐

Istruzione 7 ☐

Sanità 8 ☐

Attività artistiche, sportive, di intrat-
tenimento e divertimento 9 ☐

Altra attività 10 ☐

specificare

5

TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

Fabbricato per uffici 1 ☐

Capannone 2 ☐

Fabbricato connesso ad attività agricola 3 ☐

Centro commerciale, ipermercato,
mercato coperto 4 ☐

Fabbricato per parcheggio coperto 5 ☐

Ospedale, clinica 6 ☐

Fabbricato aeroportuale, stazione ferro-
viaria, marittima, autotrasporto 7 ☐

Altra attività 8 ☐

specificare

6

TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

Persona fisica 1 ☐

Impresa 2 ☐

Cooperativa edilizia 3 ☐

Ente pubblico 4 ☐

Altro 5 ☐

specificare

7

EFFICIENZA ENERGETICA
(Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno

7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0, ☐

7.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico 1 ☐

Solare termico 2 ☐

Pompe di calore 3 ☐

Caldaia a condensazione 4 ☐

Geotermico 5 ☐

Altro 6 ☐

specificare

8

EDILIZIA DERIVANTE DA
'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa
(DL 112/2008 e delibera CIPE 8-
5-2009) 1 ☐

Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009
(ampliamento o demolizione/rico-
struzione) 2 ☐



Istat

SISTEMA STATISTICO NAZIONALE
ISTITUTO NAZIONALE DI STATISTICA

RILEVAZIONE STATISTICA DEI PERMESSI DI COSTRUIRE, DIA,
EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

MODELLO PER L'EDILIZIA NON RESIDENZIALE

(NUOVO FABBRICATO O AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO PREESISTENTE)

Copia per
il COMUNE

Mod. ISTAT/PDC/NRE

NRE

RISERVATO AL COMUNE

PROVINCIA

(numero di codice ISTAT)

Titolo abilitativo → Permesso di costruire 1 ☐ DIA 2 ☐ Edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) 3 ☐

N° del 20 mese anno Sezione di censimento

COMUNE

(numero di codice ISTAT)

Data del ritiro del permesso di costruire. In caso di DIA indicare la data inizio validità → 20 mese anno

1 RIFERIMENTI CATASTALI E TEMPI PREVISTI PER LA REALIZZAZIONE DELL'OPERA EDILIZIA

Dati catastali: Foglio Particella Sub

Data inizio lavori: 20 mese anno Durata prevista lavori: mesi Numero del fabbricato

UBICAZIONE: Via/Piazza N° Località

Se il permesso di costruire o la DIA o edilizia pubblica (DPR 380/2001, art. 7) riguarda più fabbricati o più ampliamenti, compilare un modello per ciascuno di essi, contrassegnando ogni modello con un numero progressivo da riportare qui di seguito.

2 NUOVO FABBRICATO NON RESIDENZIALE

Se nuovo fabbricato compilare questo riquadro, poi riprendere dal riquadro 4

2.1 Numero dei piani
(compresi gli interrati) N°

2.2 Volume totale V/P m³

2.3 Superficie totale
del fabbricato m²

Superficie del fabbricato secondo la destinazione

2.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

2.5 Superficie per servizi amministrativi m²

2.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

2.7 Totale (2.4+2.5+2.6) m²

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 2.3

Se il fabbricato prevede abitazioni indicare

2.8 Numero abitazioni N°

2.9 Numero stanze N°

2.10 Numero dei vani accessori interni alle
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

2.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 2.6

3 AMPLIAMENTO DI VOLUME DI FABBRICATO NON RESIDENZIALE PREESISTENTE

3.1 Barrare se l'ampliamento prevede
sopraelevazione del fabbricato ☐

3.2 Volume totale
dell'ampliamento m³

3.3 Superficie totale
dell'ampliamento m²

Superficie del solo ampliamento secondo la destinazione

3.4 Superficie per l'esercizio dell'attività m²

3.5 Superficie per servizi amministrativi m²

3.6 Superficie per altri usi (alloggi di custodia, abitazioni, mense aziendali, ecc.) m²

3.7 Totale (3.4+3.5+3.6) m²

Il totale deve essere uguale al numero indicato al quesito 3.3

Se l'ampliamento prevede nuove abitazioni indicare

3.8 Numero abitazioni N°

3.9 Numero stanze N°

3.10 Numero dei vani accessori interni alle
abitazioni (corridoi, ingressi, bagni, ecc.) N°

3.11 Superficie utile abitabile m²

La superficie deve essere compresa nel quesito 3.6

4 DESTINAZIONE ECONOMICA PREVALENTE DEL FABBRICATO

In caso di ampliamento indicare la destinazione del fabbricato preesistente

Agricoltura, silvicoltura e pesca	1 <input type="checkbox"/>	Amministrazione pubblica e difesa	6 <input type="checkbox"/>
Industria, artigianato produttivo	2 <input type="checkbox"/>	Istruzione	7 <input type="checkbox"/>
Commercio, artigianato di servizio e/o artistico	3 <input type="checkbox"/>	Sanità	8 <input type="checkbox"/>
Trasporto	4 <input type="checkbox"/>	Attività artistiche, sportive, di intrattenimento e divertimento	9 <input type="checkbox"/>
Servizi di alloggio e ristorazione	5 <input type="checkbox"/>	Altra attività	10 <input type="checkbox"/>

specificare

5 TIPOLOGIA DEL FABBRICATO

Fabbricato per uffici	1 <input type="checkbox"/>
Capannone	2 <input type="checkbox"/>
Fabbricato connesso ad attività agricola	3 <input type="checkbox"/>
Centro commerciale, ipermercato, mercato coperto	4 <input type="checkbox"/>
Fabbricato per parcheggio coperto	5 <input type="checkbox"/>
Ospedale, clinica	6 <input type="checkbox"/>
Fabbricato aeroportuale, stazione ferroviaria, marittima, autotrasporto	7 <input type="checkbox"/>
Altra attività	8 <input type="checkbox"/>

specificare

6 TITOLARE DEL PERMESSO, DIA, O EDILIZIA PUBBLICA (DPR 380/2001, art. 7)

Persona fisica	1 <input type="checkbox"/>
Impresa	2 <input type="checkbox"/>
Cooperativa edilizia	3 <input type="checkbox"/>
Ente pubblico	4 <input type="checkbox"/>
Altro	5 <input type="checkbox"/>

specificare

7 EFFICIENZA ENERGETICA
(Solo per nuovo fabbricato)

7.1 Consumo energetico del fabbricato

KWh / m² anno

7.2 Rapporto di forma del fabbricato

S / V 0,

7.3 Tipologia dell'impianto

Fotovoltaico	1 <input type="checkbox"/>
Solare termico	2 <input type="checkbox"/>
Pompe di calore	3 <input type="checkbox"/>
Caldaia a condensazione	4 <input type="checkbox"/>
Geotermico	5 <input type="checkbox"/>
Altro	6 <input type="checkbox"/>

specificare

8 EDILIZIA DERIVANTE DA
'Piano casa'

Barrare se edilizia derivante da:

Piano nazionale di edilizia abitativa (DL 112/2008 e delibera CIPE 8-5-2009)	1 <input type="checkbox"/>
Accordo Stato-Regioni del 1-4-2009 (ampliamento o demolizione/ricostruzione)	2 <input type="checkbox"/>

Mod. ISTAT/PDC/NRE - Edizione 01-2010

Il richiedente il titolo abilitativo (o persona delegata)

Visto dell'Ufficio Tecnico Comunale