



Comune di Chiaravalle

IMPOSTA UNICA COMUNALE (I. U. C.)

Scadenza versamento IMU

(acconto entro il 17/06/2019 e saldo entro il 16/12/2019)

Lunedì 17 giugno 2019 scade il termine per il versamento dell'acconto IMU. L'acconto è pari alla metà dell'imposta dovuta per l'anno precedente, calcolata sulla base imponibile dell'IMU applicando le seguenti aliquote, confermate, per le fattispecie applicabili, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 20 dicembre 2018:

ACCONTO/SALDO

Tipologia	Aliquota/Detrazione
Fabbricati di cui alle categorie catastali: C/1 (Negozi e Botteghe) C/2 (Magazzini e locali di deposito) C/3 laboratori per arti e mestieri C/6 (Stalle, scuderie, rimesse, autorimesse), C/7 (Tettoie)	10,6 per mille
Altri Immobili, esclusi quelli adibiti ad abitazione principale e relative pertinenze	10,6 per mille
Aree fabbricabili	10,6 per mille
Terreni agricoli	10,6 per mille

Si confermano per l'anno corrente le novità già introdotte con la Legge di Stabilità 2016 e precisamente:

- sono ridotte al 50% le imposte dovute sulle unità immobiliari non di lusso concesse in uso gratuito a parenti in linea retta entro il primo grado con contratto registrato che rispettino le condizioni previste per legge;
- sono ridotte al 75% le imposte dovute sulle unità immobiliari concesse in affitto a canone concordato;
- sono esenti i terreni agricoli posseduti e condotti dai coltivatori diretti e dagli imprenditori agricoli professionali di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99.

Per fruire delle suddette agevolazioni i soggetti passivi devono presentare apposita dichiarazione entro il 30 giugno dell'anno successivo.

Il versamento deve essere effettuato mediante modello F24 presso le banche o gli uffici postali indicando il codice catastale del Comune di Chiaravalle (**C615**) e gli appositi codici tributo.

L'Ufficio Tributi del Comune, al fine di fornire l'assistenza nella compilazione del modello per il versamento ai contribuenti che la richiedano, comunica che, durante l'orario di apertura al pubblico (mattino dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30 alle 13:00 e inoltre il martedì e il giovedì pomeriggio dalle ore 15:30 alle 18:00), si rende disponibile per tale attività.

Entro **Lunedì 16 dicembre 2019** dovrà essere versato il saldo dell'IMU dovuta per l'intero anno.

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune ovvero consultare il sito www.comune.chiaravalle.an.it.

Il Funzionario Responsabile IUC
Dott.ssa Silvia Campanella