

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA ESIGIBILI PER IL RILASCIO DI ATTI E DOCUMENTI DA PARTE DEL SETTORE TECNICO

Tipi di atti soggetti a rilascio	Importo
1. CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA (C.D.U.)	
. Fascia 1: per un numero di mappali fino a 5;	€ 18,70
. Fascia 2: per un numero di mappali compreso tra 5 e 15;	€ 37,30
. Fascia 3: per un numero di mappali oltre 15, e CDU storici;	€ 51,80
2. TITOLI ABILITATIVI EDILIZI (P.d.C. e D.I.A.) E RELATIVE VARIANTI	
. Fascia 1: per interventi su oggetti privi di volumetria, demolizioni (es. tinteggiature, cartelli, impianti, recinzioni, muri di cinta e cancellate, escavazione di pozzi, opere di movimento terra che non riguardino coltivazione di cave e torbiere, ecc.)	€ 62,20
. Fascia 2: interventi su oggetti edilizi con volume inferiore a mc.1000	€ 82,90
. Fascia 3: interventi su oggetti edilizi con volume compreso tra mc.1000 e mc.3000 e opere di urbanizzazione di piani urbanistici attuativi di cui alla corrispondente fascia 1;	€ 155,40
. Fascia 4: interventi su oggetti edilizi con volume compreso tra mc.3000 e mc.15.000 e opere di urbanizzazione di piani urbanistici attuativi di cui alla corrispondente fascia 2;	€ 238,30
. Fascia 5: interventi su oggetti edilizi con volume superiore a mc.15.000 e opere di urbanizzazione di piani urbanistici attuativi di cui alla corrispondente fascia 3;	€ 549,10
. Varianti ai titoli edilizi abilitativi: per varianti sostanziali è dovuto il 100% dei diritti già fissati per la fascia in cui ricade il titolo principale, per varianti non sostanziali il 50% dei diritti, con un minimo comunque dovuto pari all'importo previsto per la fascia 1.	CALCOLO VALORE
. Volturazione rinnovo proroga di titoli edilizi abilitativi: importo equivalente a quello stabilito per la fascia 1.	€ 62,20
3. PIANI URBANISTICI ATTUATIVI DI INIZIATIVA PRIVATA (P.P., P.d.L., P.R.) E RELATIVE VARIANTI	
. Fascia 1: con superficie utile lorda inferiore a mq.5.000	€ 259,00
. Fascia 2: con superficie utile lorda compresa tra mq.5.000 e 10.000	€ 414,40
. Fascia 3: con superficie utile lorda superiore a mq.10.000	€ 549,10
4. CERTIFICAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA EDILIZIA, URBANISTICA E DI BENI CULTURALI CHE NON COSTITUISCONO ENDOPROCEDIMENTO FUNZIONALE AD ALTRA PRATICA	
. Certificato di Agibilità e Certificato di Inagibilità per ciascuna unità immobiliare	€ 37,30
. Autorizzazioni paesistiche;	€ 51,80
. Certificazione idoneità alloggi per ricongiungimenti familiari;	GRATUITO
. Certificati di destinazione urbanistica territoriale;	€ 51,80
. Certificati di conformità esenzione al P.P.A.R.;	€ 51,80
. Pareri preventivi per studi di fattibilità, titoli abilitativi edilizi e piani urbanistici: in tali casi è dovuto il 50% dei diritti già fissati per la fascia in cui ricade il titolo principale.	CALCOLO VALORE
4. ALTRE AUTORIZZAZIONI, CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI, VISTI E NULLA-OSTA COMUNQUE DENOMINATI CHE NON COSTITUISCONO ENDOPROCEDIMENTO FUNZIONALE AD ALTRA PRATICA	
. Autorizzazioni allo scavo;	€ 37,30
. Autorizzazioni previste dal Nuovo Codice della Strada;	€ 37,30
. Autorizzazioni allo scarico D.Lgs. N.152/99;	€ 37,30
. Autorizzazione abbattimento piante;	GRATUITO
. Attribuzione numeri civici;	€ 12,00
. Deposito frazionamenti tipi mappali;	€ 37,30
. Altre autorizzazioni, certificazioni, attestazioni e nulla osta comunque denominati non ricompresi in tutte le predette fattispecie	€ 37,30

Note:

- 1) Le opere interne a singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile sono da intendersi come insistenti su una volumetria e pertanto non è applicabile la fascia 1 dei diritti per titoli abilitativi;
- 2) L'importo dei diritti di segreteria derivante dall'applicazione della seguente tabella non può mai superare i limiti di cui al D.L. 18 gennaio 1993, n. 8, convertito dalla Legge 19 marzo 1993, n. 68, opportunamente aggiornati;
- 3) Per le certificazioni, attestazioni, ed autorizzazioni richieste da Enti di diritto pubblico (Enti locali e Amministrazioni dello Stato) e dal Comune di Montelabbate a se medesimo, non sono dovuti diritti di segreteria di sorta, ai sensi dell'art. 2 del Regolamento per la determinazione dei diritti di segreteria spettanti all'ente;
- 4) E' gratuita la denuncia inizio attività depositata per la realizzazione di opere volte all'eliminazione delle barriere architettoniche, qualora necessaria.