

Originale
n° 17
del 21-11-2013
Ore 19,45

COMUNE DI ROCCANTICA

Provincia di Rieti

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

Sessione Adunanza I^a Seduta Ordinaria I^a Convocazione

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2013.

L'Anno Duemilatredici addì ventuno del mese di Novembre alle ore 19,45 nella Sala Comunale, in seguito a convocazione disposta con avvisi ai singoli Consiglieri, si è riunito il Consiglio:

Intervennero i Signori

n.	Generalità	Presenti	Assenti
1	BIANCHINI Riccardo	X	
2	CAPORALI Nella	X	
3	MARTINELLI Armando	X	
4	PISANESCHI Carlo	X	
5	POLIDORI Ettore		X
6	RAMAZZOTTI Giuliana		X
7	SABATINI Giancarlo	X	
8	SCIARRA Alberto	X	
9	VIVA David	X	
10	GIAGNORIO Fabrizio	X	
11	BARGELLINI Angela	X	
12	BOTTACCHIARI Guido	X	
13	PERI Chiara	X	
	TOTALE	11	2

n° 307

Il sottoscritto Messo Comunale dichiara, ai sensi dell'art. 124 D.Lgs 18/8/00 n° 267, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi Dal 22-11-2013 AL 07-12-2013

Firma
f.to Peri Giampaolo

Assiste il Segretario Comunale Dr. Nicola Mingione

Assume la Presidenza il Signor BIANCHINI Dott. Riccardo nella qualità di SINDACO, il quale, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita a trattare l'oggetto sopra indicato.

n.17 del 21-11-2013

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'ANNO 2013.

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità Tecnica ai sensi dell'art. 49 legge comma 1 del Tuel.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

f.to Rag. Antonio Lucani

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del TUEL e La relativa registrazione contabile sul competente capitolo di bilancio ai sensi dell'art.23 della legge 144/89, si esprime, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del TUEL.

Il Responsabile del Servizio Finanziario e di Ragioneria

(f.to Rag. LUCIANI Antonio)

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visti gli articoli 8 e 9 del D.Lgs. 14 marzo 2011, n. 23 , e l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni con la legge 214/2011 e s.m., con i quali è stata istituita l'imposta Municipale propria (IMU), con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012 e fino al 2014;

Viste le modifiche apportate alla disciplina dell'IMU dall'art. 1, comma 380, della legge 24 dicembre 2012, n. 228 (legge di stabilità 2013) che prevede la soppressione della riserva allo Stato di cui al comma 11 del citato art. 13 del D.L. 201/2011 e la previsione di una riserva del gettito derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato alla aliquota standard dello 0,76 per cento, di cui al comma 6, primo periodo, dell'art. 13 citato;

Visto altresì l'art. 52 del D.Lgs 446/97, disciplinante la potestà regolamentare dell'ente in materia di entrate, applicabile all'imposta municipale propria in virtù di quanto disposto dalle norme dell'art. 13 del D.L. 201/2011 e dell'art. 14, comma 6, del D.Lgs 23/2011;

Visto l'art. 1, comma 169 della legge 296/2006 (finanziaria 2007), secondo il quale: “Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento...”;

Visto l'art. 8, comma 1 del D.L. 31/08/2013 n. 102, convertito nella legge n. 124 del 28-10-2013, il quale ha prorogato il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2013 al 30/11/2013;

Considerato che:

- a decorrere dall'anno di imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e della detrazione nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3 del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360.

L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il versamento della prima rata di cui al comma 3 dell'art. 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, è eseguito sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 maggio di ciascun anno d'imposta. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 16 maggio, i soggetti passivi effettuano il versamento della prima rata pari al 50 per cento dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e della detrazione dei dodici mesi dell'anno precedente. Il versamento della seconda rata di cui al predetto articolo 9 è eseguito, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata, sulla base degli atti pubblicati nel predetto sito alla data del 16 novembre di ciascun anno di imposta;

- le risorse assegnate ai comuni nell'ambito del federalismo fiscale sono ulteriormente ridotte per l'anno 2013 rispetto al 2012 e che tale riduzione non è compensata dal diverso riparto tra Comuni e Stato del gettito dell'IMU delineato dal citato art.1, comma 380 della Legge n.228/2012;

Visto l'art. 1, comma 1 del D.L. 31/08/2013 n. 102, convertito dalla L. 124/2013, che ha definitivamente stabilito che la prima rata dell'Imposta Municipale Unica propria per l'anno 2013 non è dovuta per gli immobili di cui all'art. 1 del D.L. 21/05/2013 n. 54, convertito dalla L.18/07/2013 n.85;

Visto il vigente "Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria", approvato con atto di Consiglio Comunale n.22 del 26-09-2012;

Vista la deliberazione di C.C.. n° 23 del 26-09-2012, con la quale sono state approvate le aliquote e detrazioni per l'anno 2012 come di seguito riportate :

1. Aliquota di base..... 0,83%
2. Aliquota abitazione principale e relative pertinenze..... 0,4%.
3. Detrazione per abitazione principale.....€.200,00
maggiorata di €50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni fino ad un importo massimo di €600,00;

RILEVATO che per fronte al fabbisogno finanziario del bilancio di previsione per l'anno 2013 si rende necessario rimodulare l'applicazione delle aliquote IMU;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi del 1° comma dell'art. 49 del D.lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri di regolarità tecnica e finanziaria;

VISTO il D.lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI favorevoli n 7 astenuti 4 (Giagnorio, Peri, Bottacchiari, Bargellini)
Contrari (0)

DELIBERA

1) Di stabilire per l'anno 2013, sulla base delle valutazioni espresse in premessa, le seguenti aliquote e detrazioni per l'applicazione dell'IMU:

IMMOBILI	ALIQUOTE BASE	APPLICATA	LOCAZIONI	SOGGETTI PASSIVI
Abitazione principale (cat A tranne A/10 e pertinenze (C/2, C/6, e C/7)	0,4	0,4	0	0,4
Abitazioni secondarie (cat A tranne A/10 e C/2, C/6, e C/7)	0,76	0,92	0,92	0,92
Altri terreni agricoli	0,76	0,92	0,92	0,92
Aree Fabbricabili	0,76	0,92		0,92
Banche e Assicurazioni (cat.D tranne D/5)	0,76	0,83	0,83	0,83
Edifici industriali e commerciali (cat. D tranne D/5)	0,76	0,83	0,83	0,83
Fabbricati generici (B)	0,76	0,92	0,92	0,92
Fabbricati rurali ad uso strumentale (cat. A tranne A/10 pertinenze C/2 C/6 C/7)	0,2	0,2	0,2	0,2
Fabbricati rurali ad uso strumentale (cat. A/10 e D/5)	0,2	0,2	0,2	0,2
Fabbricati rurali ad uso strumentale (cat. B, C/3, C/4 e C/5)	0,2	0,2	0,2	0,2
Fabbricati rurali ad uso strumentale (cat. C/1)	0,2	0,2	0,2	0,2
Fabbricati rurali ad uso strumentale (cat. D tranne D/5)	0,2	0,83	0,83	0,83
Immobili non produttivi a reddito fondiario	0,76	0,92	0,92	0,92
Laboratori artigiani e altri fabbricati ad uso sportivo e balneare senza fini di lucro (cat C/3 C/a C/5)	0,76	0,92	0,92	0,92
Negozi (cat. C/1)	0,76	0,92	0,92	0,92
Terreni agricoli condotti direttamente	0,76	0,92	0,92	0,92
Uffici (cat. A/10)	0,76	0,92	0,92	0,92

2) di confermare le detrazioni previste per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale nella seguente misura:

Detrazione per abitazione principale .€ 200,00 maggiorata di € 50,00 per ciascun figlio di età non superiore a 26 anni, fino ad un importo massimo di €600,00;

3) Di dare atto che l'art. 1, comma 1 del D.L. 31/08/2013 n. 102 ha definitivamente stabilito che la prima rata dell'Imposta Municipale Unica propria per l'anno 2013 non è dovuta per gli immobili di cui all'art. 1 del D.L. 21/05/2013 n. 54 convertito dalla L.18/07/2013 n.85:

- abitazione principale e relative pertinenze, esclusi i fabbricati classificati nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;

- unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari, nonché alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti autonomi per le case popolari (ICAP) o dagli enti di edilizia residenziale pubblica,

comunque denominati, aventi le stesse finalità degli IACP, istituiti in attuazione dell'articolo 93 del D.P.R. 24 luglio 1977, n.616;

- terreni agricoli e fabbricati rurali di cui all'articolo 13, commi 4, 5 e 8, del D.L. 6 dicembre 2011, n.201, convertito, con modificazioni, dalla L. 22 dicembre 2011, n.214, e s.m.;

4) Di provvedere a pubblicare per via telematica la presente deliberazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D.Lgs 28 settembre 1998 n.360 tenuto dal MEF.

5) Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013 così come previsto dall'articolo 172 del decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n. 267.

6) Con successiva e separata votazione, con voti favorevoli n 7 astenuti 4 (Giagnorio, Peri, Bottacchiari, Bargellini) Contrari (0) , il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, d.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.

Letto approvato e sottoscritto

Il Sindaco
(f.to Dott. Riccardo BIANCHINI)

Il Segretario
(f.to Dott. Nicola Mingione)

La presente deliberazione viene pubblicata in data 22-11-2013

Il Segretario
(f.to Dott. Nicola Mingione)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Su conforme attestazione del Messo Comunale, CERTIFICO che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal _____;

Il Segretario
(Dott. Nicola Mingione)

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

li _____

Il Segretario Comunale

Il Sottoscritto Segretario Comunale
CERTIFICA

Che la presente deliberazione è stata sottoposta al controllo preventivo di legittimità

- Nei successivi 10 gg. il Co.Re.Co. ha chiesto chiarimenti con provvedimento n° _____ in data _____.
- E' divenuta esecutiva:
- Per decorrenza dei termini (art.134 comma 1 D.Lgs 267/00);
- Prima del decorso termine(art. 134 comma 1 D.Lgs 267/00);
- Dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione(art.134 comma 3 D.Lgs 267/00);
- E' stata annullata dal Co.Re.Co. con ordinanza n° _____ in data _____.
- Per vizio di legittimità:
-

Il Segretario Comunale