



NUCLEO URBANO DI ANTICA FORMAZIONE

ZONA B1 - RESIDENZIALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO A MAGGIORE CONCENTRAZIONE EDILIZIA

ZONA B2 - RESIDENZIALE ESISTENTE E DI COMPLETAMENTO A CONCENTRAZIONE EDILIZIA INTERMEDIA

ZONA B3 - RESIDENZIALE ESISTENTE DI COMPLETAMENTO

ZONA B4 - RESIDENZIALE DI ESPANSIONE RECENTE

ZONA B5 - PIANI ESECUTIVI RESIDENZIALI ATTUATI O ANCORA IN CORSO ALLA DATA DI APPROVAZIONE DEL PRESENTE PGT

ZONA D1 - PRODUTTIVA ESISTENTE IN AMBITI PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI

ZONA D2 - PRODUTTIVA DI COMPLETAMENTO

*

COMMERCIO ALL'INGROSSO

ZONA D3 - PRODUTTIVA POLIFUNZIONALE

ZONA D4 - DEI PIANI ESECUTIVI PRODUTTIVI E POLIFUNZIONALI ATTUATI O ANCORA IN CORSO ALLA DATA DI APPROVAZIONE DEL PRESENTE PGT

DISTRIBUTORE DI CARBURANTE

ZONA Z1 - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI IN ZONA AGRICOLA

LOCALIZZAZIONE MEDIA STRUTTURA DI VENDITA ESISTENTE

ZONA CV - VERDE PRIVATO

ZONA VP - VERDE PRIVATO VINCOLATO

ZONA V - VERDE PRIVATO ALBERATO

ZONA E1 - AGRICOLA DI INTERESSE COMUNALE

TUC - TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

PERIMETRO CENTRO EDIFICATO

R

EDIFICI NON AGRICOLI IN ZONA AGRICOLA

PERIMETRO CENTRO STORICO

.....

ALLINEAMENTI DA SALVAGUARDARE

.....

LIMITE PARCO DEI FONTANILI

SERVIZI DA ALIENARE

AREE PTC PARCO DEL TICINO

LIMITE I.C.

ZONA C2 - ZONA AGRICOLA FORESTALE A PREVALENTE INTERESSE PAESISTICO

ZONA ZB - ZONE NATURALISTICHE PARZIALI ZOOLOGICHE-BIOGENETICHE

ZONA GI - ZONE NATURALISTICHE PARZIALI GEOLOGICO-IDROGEOLOGICHE

.....

AREA R - AREE DEGRADATE DA RECUPERARE

SITO DI IMPORTANZA COMUNITARIA "PALUDI DI ARSAGO"

n°

AREE TRASFORMAZIONE (RIFERIMENTO DOCUMENTO DI PIANO)

SERVIZI ESISTENTI (RIFERIMENTO PIANO DEI SERVIZI)

SERVIZI DI PROGETTO (RIFERIMENTO PIANO DEI SERVIZI)

●

POZZI

FASCE DI RISPETTO POZZI

ZONA DI TUTELA ASSOLUTA

xxxxx

FASCE DI RISPETTO CIMITERIALE

FASCE DI RISPETTO STRADALE

ELETTRODOTTI

FASCIA DI RISPETTO PRIMA APPROSSIMAZIONE DEGLI ELETTRODOTTI

FERROVIA

FASCIA DI RISPETTO FERROVIA

AUTOSTRADA

VIABILITA' ESISTENTE

CONFINE COMUNALE

COMUNE DI BESNATE

(Provincia di Varese)

Piano di Governo del Territorio

(ai sensi della Legge per il Governo del territorio del 11/03/2003 n°12)

Piano delle Regole

1

2

3

4

5

6

7

Oggetto:
**AZZONAMENTO
MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI**

Progettista incaricato:
Massimo Giuliani

Sindaco:
Donata Bordini

Segretario Generale:
Angela Baio

Collaboratori:
Marco Cavallotti
Federica Rando
Rosaria Verardi
Marisa Zuzzaro

Assessore all'Edilizia Privata
e Urbanistica:
Franco Quadrelli

Responsabile
del procedimento:
Domenico Tucci

Valutazione Ambientale
Strategica:
Luca Bertagnon

Data:
Dicembre 2012

Tavola:
C4.5

Scala:
1:2.000