

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 288 del 21/07/2017

**Oggetto: APPROVAZIONE PUA SUB-AMBITO ĩCORNO DĩORO SUD
1ĩ (art. 26 e 27 LR 16/04 ĩ art. 10 Regolamento n. 5/2011 di
attuazione per il governo del territorio)**



Oggetto: APPROVAZIONE PUA SUB-AMBITO "CORNO D'ORO SUD 1" (art. 26 e 27 LR 16/04 e art. 10 Regolamento n. 5/2011 di attuazione per il governo del territorio)

- Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni della L. 213/12, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Eboli, lì 21/07/2017

Il Responsabile Area
Giuseppe Barrella

- Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni della L. 213/12, in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere:

Eboli, addì

Il Responsabile Area Finanziaria

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 21 ottobre 2015, n. 36387, il seguente parere:

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"

OGGETTO: APPROVAZIONE PUA SUB-AMBITO “CORNO D’ORO SUD 1”

(art. 26 e 27 LR 16/04 – art. 10 Regolamento n. 5/2011 di attuazione per il governo del territorio)

IL RESPONSABILE

PREMESSO

1. Che con deliberazione di GC n. 134 del 4/05/2017, si è adottata la proposta di PUA sub-ambito “Corno D’Oro Sud 1”, con le prescrizioni proposte dal competente servizio urbanistica, come di seguito riportate:
 - Dovrà essere eliminato l'ingresso e/o uscita diretta dalla SS18 del lotto A1, con l'obiettivo di separare dal traffico della SS18 gli spostamenti interni all'area
 - Le caratteristiche dimensionali della rete viaria dovranno rispettare quelle stabiliti per la Categoria F (Locale) dal Codice della Strada. In particolare, ai sensi delle Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, punto 3.4.6, la larghezza del marciapiede, che non può essere inferiore a m. 1,50, va considerata al netto di alberature;

PRESO ATTO

- Che il PUA adottato è stato depositato per trenta giorni presso la segreteria comunale e il settore urbanistica a libera visione del pubblico;
- Che dell’adozione del PUA è stato dato avviso con pubblicazione all’albo pretorio (n.1335 del 5/05/2017) e sul sito web istituzionale dell’ente nella sezione “Amministrazione trasparente/Pianificazione e governo del territorio”;
- Che dell’adozione è stato dato avviso con pubblicazione sul BURC n. 41 del 22/05/2017;
- Che nel termine fissato non sono pervenute osservazioni al PUA adottato;
- Che il PUA adottato, completo di tutti gli allegati, i pareri e la check list è stato trasmesso alla Provincia di Salerno per gli adempimenti di competenza, con nota prot. 24976 del 16/05/2017;
- Che nel termine normativamente assegnato dall’art. 10 comma 5 del vigente regolamento regionale n. 5/2011, la Provincia di Salerno non ha reso osservazioni, quindi la Giunta comunale può procedere all’approvazione del PUA;

RITENUTO

- pertanto di poter sottoporre il piano urbanistico attuativo relativo al sub-ambito “**Corno D’Oro Sud 1**”, alla Giunta per la formale approvazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 27 della LR 16/04 e dell’art. 10 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/2011;

DATO ATTO

- che, ai sensi dell’art. 39 comma 1 lett. b) del vigente D. Lvo 33 del 14/3/2013, la presente proposta è stata inviata all’Ufficio Relazioni con il pubblico dell’A.P.O. Gabinetto del Sindaco per la pubblicazione nella sezione “Amministrazione trasparente” del sito web del Comune;

per le motivazioni espresse nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate,

PROPONE

1. **di dare atto** che nel termine di pubblicazione normativamente fissato, non sono pervenute osservazioni alla proposta di piano depositata;
2. **di approvare il piano urbanistico attuativo relativo al sub-ambito “Corno D’Oro Sud 1”**, ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 27 della LR 16/04 e dell’art. 10 del Regolamento di attuazione per il governo del territorio n. 5/ 2011, costituito dagli elaborati dettagliati nell’Allegato 1 al presente provvedimento, con le prescrizioni proposto dal competente Servizio Urbanistica, come di seguito riportate:
 - Dovrà essere eliminato l'ingresso e/o uscita diretta dalla SS18 del lotto A1, con l'obiettivo di separare dal traffico della SS18 gli spostamenti interni all'area
 - Le caratteristiche dimensionali della rete viaria dovranno rispettare quelle stabiliti per la Categoria F (Locale) dal Codice della Strada. In particolare, ai sensi delle Norme funzionali e geometriche per la costruzione delle strade del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, punto 3.4.6, la larghezza del marciapiede, che non può essere inferiore a m. 1,50, va considerata al netto di alberature;
3. di procedere alla **pubblicazione** di apposito avviso di approvazione del piano sul sito web istituzionale del comune e sul BURC, dando atto che esso entrerà in vigore il giorno successivo a quello di pubblicazione su quest'ultimo;
4. di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell’art. 134, 4° comma del D.Lvo n. 267, recante il TUEL.

Il responsabile
ing. Giuseppe Barrella