

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Atto n. 238 del 21/06/2017

**Oggetto: ADOZIONE ULTERIORE SUDDIVISIONE AMBITO ÌCORNO
D'ÒRO NORD'Ì**



Oggetto: ADOZIONE ULTERIORE SUDDIVISIONE AMBITO ĀCORNŌ DĀORO NORDĀ

- Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni della L. 213/12, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere: **FAVOREVOLE**

Eboli, lì 21/06/2017

Il Responsabile Area
Giuseppe Barrella

- Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni della L. 213/12, in ordine alla regolarità contabile della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere:

Eboli, addì

Il Responsabile Area Finanziaria

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 21 ottobre 2015, n. 36387, parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n. 82/2005 modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 235/2010, del D.P.R. n.445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente”

OGGETTO: ADOZIONE ULTERIORE SUDDIVISIONE AMBITO “CORNO D’ORO NORD”

IL RESPONSABILE

PREMESSO

- Che il vigente PRG prevede, fra l’altro, l’area denominata “CORNO D’ORO”, disciplinata dalla scheda n. 8 della Parte III delle NTA;
- Che l’ambito di che trattasi è stato oggetto di suddivisione ex art. 19 del vigente REC, approvata con deliberazione di GC n. 260 del 21/7/2011, che ha originato, oltre alla sottozona satura, tre sub ambiti soggetti a trasformazione (SUD, NORD 1 e NORD 2);
- Che con successivo procedimento il sub-ambito SUD è stato suddiviso in tre sub-ambiti (SUD, SUD 1 e SUD 2), giusta deliberazione di GC n. 272 del 3/7/2014;
- Che con successivo procedimento il sub-ambito SUD è stato ulteriormente suddiviso in due sub-ambiti (SUD e SUD 3), giusta deliberazione di GC n. 431 del 14/12/2016;

DATO ATTO

- che con nota prot. 24920 del 16/05/2017, i sigg.ri Molfetta Francesco, Ingenito Luigi e Ingenito Bianca, in qualità di proprietari di parte delle aree ricadenti nel sub-ambito Nord 2, hanno avanzato richiesta di ulteriore suddivisione dell’ambito, ai sensi dell’art. 19 del vigente Regolamento edilizio;
- Che la nota innanzi richiamata è costituita, oltre che dalla domanda, anche di alcuni titoli di proprietà e da elaborati progettuali (relazione e planimetrie) della suddivisione richiesta;
- Che, con nota prot. 27692 del 1/06/2017, è stata inoltrata formale comunicazione di avvio del procedimento ai richiedenti;

VISTA

- L’istruttoria, eseguita dal competente ufficio comunale ai sensi della vigente specifica regolamentazione desunta dal vigente PRG e REC, dalla quale si evince l’ammissibilità della proposta;

PROPONE

1. **Di adottare la suddivisione dell’ambito “CORNO D’ORO NORD 2”**, in due sub-ambiti, **CORNO D’ORO NORD 2** e **CORNO D’ORO NORD 3**, meglio individuati nell’elaborato allegato alla presente proposta;
2. **Di pubblicare la proposta adottata**, provvedendo al contestuale deposito degli atti per **trenta giorni** presso la sede comunale, sul BURC, sul sito istituzionale dell’ente, all’albo pretorio;
3. Di dichiarare il presente provvedimento **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell’art. 134, 4° comma del D.Lvo n. 267, recante il TUEL.

Il Responsabile
Ing. Giuseppe Barrella