



Atto n. 124 del 29/03/2016

**Oggetto: ADOZIONE ULTERIORE SUDDIVISIONE AMBITO ÌCORNO
D'ÏORO SUD**



Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, come modificato dall'art. 3, comma 2, del D.L. 174/2012 convertito con modificazioni della L. 213/12, in ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, si esprime parere:

Eboli, lì 29/03/2016

Il Responsabile Area
GIUSEPPE BARRELLA

L'atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Eboli, addì

Il Responsabile Area Finanziaria

Il Segretario Generale formula, ai sensi del Decreto Sindacale del 21 ottobre 2015, n. 36387, parere di conformità alle leggi, allo statuto e al regolamento.

Segretario Generale

Il documento informatico è memorizzato digitalmente e conservato presso l'Ente"



OGGETTO : ADOZIONE ULTERIORE SUDDIVISIONE AMBITO “CORNO D’ORO SUD”

IL RESPONSABILE

PREMESSO

- che il vigente PRG prevede, fra l’altro, l’area denominata “CORNO D’ORO”, disciplinata dalla scheda n. 8 della Parte III delle NTA;
- che l’ambito di che trattasi è stato oggetto di suddivisione ex art. 19 del vigente REC, approvata con deliberazione di GC n. 260 del 21/7/2011, che ha originato, oltre alla sottozona satura, due sub ambiti soggetti a trasformazione (SUD e NORD);
- che con successivo procedimento il sub-ambito SUD è stato suddiviso in tre ulteriori sub-ambiti, giusta deliberazione di GC n. 272 del 3/7/2014;

DATO ATTO

- che con nota prot. 35430 del 1/10/2014, i sigg.ri Barone Carmine e Barone Rosa, in qualità di proprietari di parte delle aree ricadenti nel sub ambito Sud, hanno avanzato richiesta di ulteriore suddivisione dell’ambito, ai sensi dell’art. 19 del vigente Regolamento Edilizio;
- che la nota innanzi richiamata è costituita, oltre che dalla domanda, anche dal titolo di proprietà e da una planimetria di dettaglio della suddivisione richiesta;
- che, con nota prot. 36403 del 9/10/2014, è stata inoltrata formale comunicazione di avvio del procedimento ai richiedenti;

VISTA

- l’istruttoria, eseguita dal competente ufficio comunale ai sensi della vigente specifica regolamentazione desunta dal vigente PRG e REC, dalla quale si evince l’ammissibilità della proposta;

per le motivazioni espresse nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate,

PROPONE

1. Di adottare la suddivisione dell’ambito “**CORNO D’ORO SUD**”, in due sub-ambiti, **CORNO D’ORO SUD** e **CORNO D’ORO SUD 3**, meglio individuati nell’elaborato allegato alla presente proposta;
2. Di pubblicare la proposta adottata, provvedendo al contestuale deposito degli atti per trenta giorni presso la sede comunale, sul BURC, sul sito istituzionale dell’ente, all’albo pretorio;
3. Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, 4° comma del D.Lvo n. 267, recante il TUEL.

Il Responsabile
Ing. Giuseppe Barrella