

Suddivisione del comparto "REGINNA MAIOR" (proprietà privata) (scheda n.5 - parte III NTA)

Elenco particelle catastali incluse nella zona soggetta a trasformazione (superficie disponibile)

foglio	particella	intestatario	superficie totale	superficie interna al PUA	superficie utilizzata	superficie libera	note	residenziale			terziario							
								S.L.P. residenziale in mq	S.L.P. residenziale "sociale" in mq (40% SLPR)	n.alloggi	n.alloggi per edilizia "sociale" (40% n. alloggi totale)	n.abitanti da trasferire	standard residenziale in mq (esclusa viabilità)	S.L.P. minima in mq	standard minimo in mq	S.L.P. massimo in mq	standard massimo in mq	
14	54	D'Aniello Clelia	2826	2826	0	2826												
14	724	D'Aniello Clelia	827	827	0	827												
14	154	D'Aniello Anna	1789	1789	0	1789												
14	452	D'Aniello Adriana	283	283	0	283												
14	453	D'Aniello Adriana	442	442	0	442												
14	723	D'Aniello Adriana	4240	4240	0	4240												
TOTALE TRIDENTUM						10407		1261,5		10	4	104	1400	3784,5		10125	8100	
Massimo numero di alloggi da realizzare									10									
Massimo numero di alloggi da realizzare per l'edilizia sociale									4									
Abitanti da trasferire o da insediare									104									
Abitanti per alloggio (numero medio)									10,40									
Superficie minima per attrezzature (escluse le strade) - residenziale									50 mq/abitanti									
Superficie minima per attrezzature (escluse le strade) - residenziale									5200 mq									
Superficie lorda di pavimento residenziale UNITARIA (slpru)									45,00 mq									
Superficie lorda di pavimento per alloggio (medio)									126,15 mq									
SUPERFICIE LORDA DI PAVIMENTO RESIDENZIALE COMPLESSIVA									1261,50 mq									
SUPERFICIE FONDIARIA SOGGETTA A TRASFORMAZIONE (libera)									5379,40 mq									
Potenzialità edificatoria delle aree libere da edificazione (per 1000 mq)									234,51 mq									