



COMUNE DI GALLIATE LOMBARDO

PROVINCIA DI VARESE

SERVIZIO TERRITORIO

AVVISO AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL P.G.T.

PREMESSO CHE

- il Comune di Galliate Lombardo è dotato di Piano di Governo del Territorio, adottato con Deliberazione della Consiglio Comunale n. 30 del 10/12/2012, approvato con Deliberazione della Consiglio Comunale n. 09 del 10/04/2013, efficace dal 25/06/2014 a seguito della pubblicazione dell'avviso di avvenuta approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, i cui atti sono consultabili sul sito internet comunale (www.comune.galliatelombardo.va.it);
- in relazione al programma della nuova amministrazione comunale, si è manifestata la necessità di rivedere alcune scelte puntuali di pianificazione, in particolare per quanto riguarda, gli ambiti di trasformazione e di completamento, le scelte strategiche dei servizi e la disciplina del tessuto urbano consolidato, come meglio specificato nei punti successivi;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 24/10/2018, avente per oggetto "AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE AL P.G.T.. ATTO D'INDIRIZZO" sono state approvate le linee di indirizzo per l'avvio del procedimento relativo alla seconda Variante del PGT ed alla correzione di errori materiali ed a rettifiche degli atti del P.G.T., non costituenti varianti;

RENDE NOTO

L'avvio del procedimento di VARIANTE AL P.G.T. consistente in:

- la revisione degli ambiti di Trasformazione e dei comparti destinati ad accogliere i nuovi insediamenti per perseguire un diverso disegno strategico di attuazione dei servizi e delle infrastrutture correlate in linea con le linee programmatiche dell'A.C. con una prima verifica del dimensionamento di piano secondo le disposizioni regionali in materia di contenimento del consumo di suolo
- la revisione della pianificazione dei servizi strategici, e alcune modifiche delle previsioni infrastrutturali con particolare attenzione al PUGSS ed al reticolo idrico minore;
- revisione del Piano delle Regole, in particolare per quanto concerne gli aspetti normativi, nonché alcune scelte puntuali della disciplina degli interventi, per rendere più efficace le possibilità attuative.

Chiunque abbia interesse, in particolar modo per la tutela degli interessi diffusi, potrà presentare le proprie istanze, relative a proposte e suggerimenti inerenti gli argomenti della Variante, nonché segnalazione di errori materiali o incongruenze riscontrate negli elaborati di PGT, all'ufficio Protocollo del Comune di Galliate Lombardo, via Carletto Ferrari n° 12, entro le ore 12.00 del giorno 01 luglio 2019

le istanze potranno essere presentate in carta libera secondo il modello predisposto, in duplice copia, sia l'istanza che eventuali grafici ed estratti mappa presentati a corredo delle istanze.

Per eventuali chiarimenti è possibile rivolgersi al Responsabile del Procedimento, geom. Massimo Volpi, (tel. 0332-947265 int. 5 - email ufficio.tecnico@comune.galliatelombardo.va.it) nei seguenti orari:

giovedì dalle 10.00 alle 12.00

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 2, della Legge Regionale 12/2005, il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio comunale, sul quotidiano "la Prealpina", sul sito web del Comune di Galliate Lombardo (www.comune.galliatelombardo.va.it), nonché affisso nelle bacheche comunali presenti nel territorio.

Galliate Lombardo, 15 maggio 2019



Responsabile dell'Area Tecnica - Manutentiva
Gabriale Andena

IL RESPONSABILE PROCEDIMENTO
IL FUNZIONARIO
Geom. Massimo Volpi