



COMUNE DI SAN MARTINO IN STRADA
PROVINCIA DI LODI

DELIBERAZIONE N. **62**

in data: **30.12.2010**

VERBALE DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

ADUNANZA STRAORDINARIA DI PRIMA CONVOCAZIONE - SEDUTA PUBBLICA

OGGETTO: ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 DELLA L.R. N.12/2005 DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SAN MARTINO IN STRADA

L'anno **duemiladieci** addi **trenta** del mese di **dicembre** alle ore 19.00 nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge sono stati convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

All'appello risultano:

1 - MARINI LUCA	P	10 - FIORIN LUCA	P	
2 - GAZZOLA ANGELO	P	11 - GALIMBERTI PAOLA	P	
3 - NEGRI ALDO	P	12 - POLLI MARCO	P	
4 - INVERNIZZI ELISABETTA	A.G.	13 - PEZZOLI ANDREA	A.G.	
5 - LIVRAGHI CRISTIAN	A.G.	14 - MARTINENGGHI LICIA	A.G.	
6 - TORZA ANDREA	P	15 - NOLLI FRANCESCO MARIA ITALO	A.G.	
7 - SFONDRINI DOMENICO	P	16 - VAILATI LUCIANO	A.G.	
8 - BRUNETTI SARA	P	17 - SACCOMANI ALFONSO	A.G.	
9 - CAPERDONI ERICA	P			

Totale presenti **10**

Totale assenti **7**

Assiste il Segretario Comunale Sig. **IUCULANO FRANCESCO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. MARINI LUCA, **Sindaco**, assume la Presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto:

**IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO
BONETTI MARIA RITA**

IL SINDACO

Richiamate le disposizioni del secondo comma dell'art. 26 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12, e s.m.i. che statuiscono l'obbligo per i comuni di procedere all'adeguamento del P.R.G. ed alla conseguente redazione degli atti del P.G.T. costituiti dal documento di piano, dal piano dei servizi e dal piano delle regole, atti questi da approvare mediante un unico provvedimento;

Dato atto che:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n.83 del 17/10/2008, esecutiva ai sensi di legge , è stato dato avvio al procedimento per la formazione del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) ex art.26 l.r. 12/2005;
- con avviso esposto all'albo pretorio comunale in data 13/11/2008 (reg. n°396), è stato avviato il procedimento per la redazione del Piano di Governo del Territorio con le modalità prescritte dal secondo comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005 e pubblicazione sul quotidiano locale "Il Cittadino" del 12/11/2008 e sul BURL del 19/11/2008; dell'avvio del procedimento è stata, inoltre, data pubblicità mediante manifesti murali, volantini e il sito internet comunale;
- che entro il termine del 15/02/2009 sono pervenute nr. 10 istanze e successivamente alla scadenza del suddetto termine sono giunte ulteriori nr. 10 istanze;
- al fine di garantire la partecipazione al procedimento di redazione del P.G.T., si sono tenuti anche incontri con i soggetti portatori di interessi attivi sul territorio comunale, in data 27/03/2009 e 30/03/2009 e 03/04/2009, redigendo i relativi verbali;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente n. 33 del 22/09/2008 è stato conferito, incarico per la redazione degli atti del Piano di Governo del Territorio al Raggruppamento Temporaneo di professionisti composto dall'arch. Antonio Maria De Vizzi, dall'Ing. Paolo Beniamino De Vizzi e all'Ing. Fabrizia Palavicini;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente n. 49 del 15/12/2008 è stato affidato incarico per la redazione degli atti relativi alla componente geologica-idrogeologica-sismica del P.G.T. alla Ditta Eurogeo di Bergamo;
- che in data 18/12/2009 é stato presentato in un incontro pubblico presso il Municipio il Documento di Piano con gli indirizzi e gli obiettivi generali per la stesura del PGT;
- con determinazione del Responsabile del Servizio vigilanza n.4 del 5/08/2008 è stato dato avvio alla predisposizione della componente di analisi commerciale a supporto del Piano di Governo del Territorio alla Società di Ricerca e Pianificazione di Mauro Anzini e C. s.n.c. di Milano;

Dato atto, inoltre, che:

- con deliberazione di G.C. n. 106 del 19 settembre 2008 e avviso pubblicato all'albo pretorio comunale in data 01/07/2009 si è dato avvio al procedimento per la redazione della valutazione ambientale strategica (V.A.S.) in conformità alle disposizioni dell'art. 4 L.R. n. 12/2005, della deliberazione del Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13 marzo 2007 e della deliberazione di Giunta Regionale n. VIII/6420 del 27 dicembre 2007; dell'avvio del procedimento è stata fatta pubblicità mediante pubblicazione sul quotidiano di interesse locale "Il Cittadino" del 07/07/2009, sul BURL N.27 DEL 8/07/2009 e sul sito internet comunale;
- con deliberazione di G.C. n. 117 del 17 dicembre 2010 è stata rideterminata l'individuazione delle autorità procedente e competente rispetto alla precedente individuazione di cui alla delibera succitata;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente n.50 del 15/12/2008 è stato dato incarico per la stesura della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) allo Studio Eurogeo di Bergamo;

- la prima conferenza di valutazione per la V.A.S. del Piano di Governo del Territorio è stata regolarmente convocata e tenuta il giorno 18 dicembre 2009; le risultanze di detta conferenza sono riportate nell'apposito verbale di seduta;

Accertato che:

- con atto del 21 luglio 2010 (n. reg. 218) è stato dato avviso del deposito del documento di piano unitamente al Rapporto Ambientale e alla sintesi non tecnica;
- la medesima documentazione è stata inviata con R/R in data 21 luglio 2010 agli Enti territorialmente competenti ed alle autorità con specifiche competenze in materia ambientale ai fini dell'espressione del parere prescritto dal punto 6.5 della deliberazione G.R. 27/12/2007, n. 8/6420;
- si è provveduto alla convocazione della conferenza finale di valutazione ambientale (V.A.S.) di P.G.T., conferenza che si è tenuta il giorno 24 settembre 2010; le risultanze di detta conferenza sono riportate nell'apposito verbale di seduta;

Visto il parere espresso ai sensi della vigente legislazione che forma parte integrante del presente atto;

Visto il parere motivato dell'autorità competente d'intesa con l'autorità procedente;

Dato atto che:

- i soggetti incaricati per la redazione degli atti del P.G.T. hanno provveduto in data 3/12/2010, prot. 6630, a consegnare gli elaborati costituenti il P.G.T.
- il soggetto incaricato per la stesura della VAS ha provveduto in data 26 ottobre 2010 a consegnare la sintesi non tecnica finale e in data 21 dicembre 2010 il Rapporto Ambientale finale e la Valutazione di incidenza sul SIC IT2090007 finale;

Dato atto infine che in data 10/12/2010 si è tenuto un incontro pubblico con le parti sociali ed economiche per la presentazione degli atti di P.G.T., di cui è stato redatto apposito verbale;

Visto l'art. 13 della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i.;

Formula al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione

1. di adottare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 L.R. n. 12/2005, il Piano di Governo del Territorio, piano costituito dagli atti ed elaborati depositati e consegnati, che si allegano alla presente per far parte integrante della stessa:

1.1 Atti P.G.T. (Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole) composto dai seguenti documenti:

- DdP-**R1**-Quadro conoscitivo e ricognitivo: relazione
- DdP e PdS-**R2**-Quadro conoscitivo del sistema dei servizi: relazione
- DdP -**R3.1**-Scenario strategico di piano
- DdP e PdR-**R3.2**-Schede d'intervento per gli ambiti di trasformazione di recupero e i poli di fruizione
- DdP -**T1**-Quadro conoscitivo: sistema infrastrutturale sovralocale - livello regionale- scala-1:100'000
- DdP -**T2**-Quadro conoscitivo: sistema infrastrutturale sovralocale - livello provinciale- scala-1:25'000
- DdP -**T3**-Quadro conoscitivo: destinazioni e uso dei suoli- scala-1:5'000
- DdP -**T4**-Quadro conoscitivo: uso del suolo agricolo- scala-1:10'000
- DdP -**T5**-Quadro conoscitivo: sistema dei servizi- scala-1:5'000
- DdP e PdR-**T6**-Carta Ecopaesistica-scala-1:5'000
- DdP e PdR-**T7**-Quadro conoscitivo e ricognitivo: vincoli- scala-1:5'000
- DdP -**T8**-Scenario strategico: previsioni di piano- scala-1:5'000
- PdR e PdS-**R4**-Norme tecniche di attuazione
- PdR -**T9**-Carta della sensibilità paesistica- scala-1:5'000
- PdR -**T10**-Carta della disciplina delle aree- scala-1:5'000
- PdR -**T11**-Carta della disciplina delle aree- scala-1:2'000
- PdS -**R5**-Piano dei servizi - relazione
- PdR -**T12**-PdR Carta della disciplina delle aree - Frazione Sesto scala -1:2'000
- PdR -**T13**- Carta della disciplina delle aree- Parco Adda Sud scala-1:5'000
- PdS -**T14**- Progetto dei Servizi
- **Quadro conoscitivo del territorio comunale - Componente commerciale**

1.2 Studio della componente Geologica, Idrogeologica e Sismica (ai sensi dei criteri e indirizzi in attuazione dell'art. 57 L.R. 12/05 e s.m.i.):

- Relazione Geologica
 - Allegato 1: schede censimento pozzi
 - Allegato 2: stratigrafie pozzi
 - Allegato 3: prove penetrometriche statiche
 - Allegato 4: velocità delle onde S, MASW Vs30
 - Allegato 5: schede regionali per la valutazione del fattore di amplificazione
- TAV1: Carta geomorfologica
- TAV2: Carta idrogeologica e del sistema idrografico
- TAV3: Carta di prima caratterizzazione geotecnica
- TAV4: Carta della pericolosità sismica locale
- TAV5: Carta dei vincoli
- TAV6: Carta di sintesi
- TAV7: Carta di fattibilità geologica per le azioni di piano

1.3 Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.)

- Documento di scoping
- Verbale della prima conferenza di V.A.S. del 18/12/2009
- Verbale della seconda conferenza di V.A.S. del 24/9/2010
- Rapporto Ambientale Finale
- Valutazione di incidenza sul SIC IT2090007 "Lanca di Soltarico" ai sensi della D.G.R. VII/14106 del 8.08.2003 della Direttiva Habitat (92/43/CE)
- Parco Adda Sud - Parere in merito alla Valutazione di Incidenza preliminare del P.G.T. prot. 7053 del 24.12.2010
- Sintesi non tecnica Finale
- ARPA Lodi - Considerazioni e indicazioni generali di ARPA Lombardia prot. 4667 del 5 agosto 2009
- Ministero per i Beni e le attività Culturali - Nota prot. 4902 del 14 settembre 2010
- ASL Lodi - Parere igienico-sanitario L.R. 12/2005 prot. 5041 del 22 settembre 2010
- ARPA Lodi - Osservazioni al Rapporto ambientale ed alla proposta di Documento di piano del PGT del Comune di San Martino in Strada, secondo art.4 della L.R. 12/05 prot. 5037 del 21 settembre 2010
- Sintesi delle controdeduzioni alle osservazioni/integrazioni al Documento di Piano e Rapporto Ambientale
- Parere motivato dell'autorità competente per la VAS
- Dichiarazione di sintesi dell'autorità procedente per la VAS

1.4 Avviso pubblico - 9 novembre 2008

1.5 Libretto "Sputa il rospo" - Dossier finale aprile 2009

1.6 Verbale incontro pubblico- 10 dicembre 2010

2. di dare atto che gli atti del P.G.T. come sopra adottati saranno depositati, a pena di inefficacia degli stessi nel termine di 90 giorni secondo quanto disposto dal quarto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;

3. di disporre:

- ai sensi del quarto comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005, la pubblicazione dell'avviso di deposito degli atti del P.G.T. all'Albo Pretorio, sul Bollettino Ufficiale della Regione, mediante inserzione sul periodico a diffusione locale "Il Cittadino", nonché mediante inserzione sul sito WEB istituzionale del Comune;
- ai sensi del quarto comma del medesimo articolo 13 la trasmissione del documento di piano, del piano dei servizi e del piano delle regole alla Provincia di Lodi;
- ai sensi del sesto comma dell'art. 13 la trasmissione del documento di piano alle competenti ASL di Lodi e ARPA di Lodi;

4. di dare atto che a decorrere dalla data di adozione del P.G.T. e sino all'avviso di approvazione dello stesso, si applicheranno le misure di salvaguardia previste dal dodicesimo comma dell'art. 13 L.R. n. 12/2005;

5. di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegni di spesa.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la sujestesa proposta di deliberazione;

Sentita l'illustrazione del Sindaco durante sull'argomento;

Sentiti altresì l'intervento del capogruppo della maggioranza Consigliere Negri Aldo il quale rimarca il dispiacere di non poter condividere con la minoranza consiliare le scelte riguardanti il territorio comunale in sede di adozione del PGT, anche se il percorso è stato condiviso .ed inoltre coglie l'occasione per evidenziare il lavoro che è stato fatto dal Sindaco e va dato perciò merito .

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'articolo 49 del D. L.vo 18.8.2000 n.267 dal responsabile del servizio tecnico ;

Dopo ampia ed esauriente discussione;

Visto l'articolo 42 del D. L.vo 18 agosto 2000 n.267;

Dopo che il Sindaco- Presidente ha dichiarato chiusa la discussione;

Con voti unanimi favorevoli resi a sensi di legge ;

D E L I B E R A

- 1) Di approvare la su estesa deliberazione che qui si intende integralmente riportata.

- 2) Di dichiarare, previa separata votazione, unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Letto , approvato e sottoscritto :

**IL SINDACO
MARINI LUCA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
IUCULANO FRANCESCO**

ATTESTATO DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta , su conforme dichiarazione del messo comunale , che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dalla data odierna .

Addì, 10.1.2010

**IL SEGRETARIO COMUNALE
D'AMICO DAVIDE**

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, è diventata esecutiva in data....., essendo decorso il termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi dell'art. 134, comma 3, e art. 124, comma 1 del D.Lgs 267/2000.

Addì

IL SEGRETARIO COMUNALE
